

do dokumentacji pn. Opis warunków udziału w postępowaniu w trybie przetargu nieograniczonego na wynajem nieruchomości zabudowanych, stanowiących własność Miasta Kielce i będących w Trwałym Zarządzie Kieleckiego Parku Technologicznego – Strefa II – Centrum Technologiczne, objętych obszarem Specjalnej Strefy Ekonomicznej „Starachowice” (Podstrefa Kielce)

OPIS TECHNICZNY

Przewidziane do wynajęcia pomieszczenia antresoli F hali produkcyjnej ROMA Centrum Technologicznego usytuowane są na piętrze (antresoli) budynku. W modułach zaprojektowano pomieszczenia biurowe wraz z niezbędnym zapleczem socjalno – sanitarnym.

Dostęp do modułu F jest z korytarza hal schodami stalowymi.

Pomieszczenia antresoli modułu F Hali produkcyjnej Centrum Technologicznego nie mają klimatyzacji oraz nie są przystosowane do pracy osób niepełnosprawnych ruchowo.

Stan techniczny: używany, dobry.

Antresola MODUŁ F			
Nazwa pomieszczenia	Nr pomieszczenia	Specyfikacja	Powierzchnia (m ²)
Pomieszczenie biurowe	2.01	Wykładzina dywanowa	44,56
Pomieszczenie biurowe	2.02	Wykładzina dywanowa	14,34
Pomieszczenie gospodarcze	2.03	Płytki gresowe	4,08
Jadalnia	2.04	Płytki gresowe	12,53
Korytarz	2.05	Płytki gresowe	31,83
Pomieszczenie biurowe	2.06	Wykładzina dywanowa	21,69
Pomieszczenie biurowe	2.07	Wykładzina dywanowa	21,54
Sekretariat	2.08	Płytki gresowe	8,55
Sanitariat nr 1	2.09	Płytki gresowe	4,11
Sanitariat nr 2	2.10	Płytki gresowe	4,11
Pomieszczenie biurowe	2.11	Wykładzina dywanowa	13,74
Razem powierzchnia 1 modułu			181,07



Charakterystyka

Elektryczność	X	Kanalizacja	X
Woda	X	Dojazd dla ciężarówek	X
Ogrzewanie	X		

UWAGA:

Założono, że prace wykonywane przez przedsiębiorców wynajmujących poszczególne moduły nie będą związane ze stosowaniem lub wydzielaniem się substancji trujących, zakaźnych, promieniotwórczych, drażniących lub uczulających oraz innych substancji o nieprzyjemnym zapachu, a także przy pracach pyłących, w wilgotnym i gorącym mikroklimacie lub powodującym intensywne brudzenie.

Istnieje możliwość wizji lokalnej po uprzednim umówieniu, pod nr tel. 41 278 72 37, Pani Katarzyna Bembnowicz;
katarzyna.bembnowicz@technopark.kielce.pl