KPT.DPiRI.217.11.2018

**Załącznik nr 1**

**Szczegółowy opis zadania**

**1. Przedmiot zamówienia:**

**Pełnienie obowiązków Nadzoru inwestorskiego przy realizacją zadania inwestycyjnego pn.: „Uzbrojenie terenów inwestycyjnych KPT – Strefa D”**

Przedmiotem zamówienia jest świadczenie usług nadzoru inwestorskiego przy realizacji zadań inwestycyjnych w ramach projektu pn. „Uzbrojenie terenów inwestycyjnych KPT – Strefa D” planowanego do współfinansowania ze środków Regionalnego Programu operacyjnego Województwa Świętokrzyskiego na lata 2014-2020. Usługa obejmuje pełnienie funkcji nadzoru inwestorskiego nad realizacją inwestycji w branżach: ogólnobudowlanej, sanitarnej (sieci wodociągowe, kanalizacyjne sanitarne i deszczowe, sieci cieplne), drogowej, elektrycznej i telekomunikacyjnej, zgodnie z obowiązującymi przepisami prawa, standardami technicznymi.

*Zadania planowane do współfinansowania ze środków Regionalnego Programu Operacyjnego Województwa Świętokrzyskiego na lata 2014-2020 oraz współfinansowane ze środków Europejskiego Banku Inwestycyjnego w ramach umowy „Rozwój miejski Kielc”.*

1. Szacowana wartość zadań objętych pełnieniem usługi nadzoru inwestorskiego określona na podstawie kosztorysów inwestorskich to ok. 7 000 000,00 zł brutto.
2. **Wykonawca będzie musiał posiadać skład nadzoru inwestorskiego w branżach:** ogólnobudowlanej, sanitarnej, elektrycznej, teletechnicznej i drogowej.
3. Zamawiający dopuszcza możliwość sprawowania kilku funkcji przez jedną osobę, z zastrzeżeniem posiadania odpowiednich uprawnień do nadzorowania.
4. **Opis zadania inwestycyjne dla którego pełniona będzie usługa nadzoru inwestorskiego - Uzbrojenie terenów inwestycyjnych Kielelckiego Parku Technologicznego – STREFA D**

Kontrakt obejmuje wykonanie robót budowlanych związanych z uzbrojeniem terenów inwestycyjnych KPT we wszystkie media wraz z zagospodarowaniem terenów i wykonaniem komunikacji wewnętrznej.

Powierzchnia uzbrajanego terenu w strefie to około 4,0 ha.

W ramach zadania przewiduje się wykonanie sieci uzbrojenia podziemnego wraz z przyłączami do poszczególnych plotów wraz z drogą, koniecznymi przekładkami sieci istniejących oraz robotami towarzyszącymi.

W ramach inwestycji do wykonania będą w szczególności następujące roboty:

- budowa sieci wodociągowej,

- budowa sieci kanalizacyjnej sanitarnej i deszczowej,

- budowa ciepłociągu,

- budowa sieci teletechnicznej,

- budowa kanalizacji elektroenergetycznej ,

- wykonanie przyłączy poszczególnych sieci do działek,

- wykonanie drogi wzdłuż terenów inwestycyjnych,

- wykonanie przekładek istniejących sieci na przedmiotowym terenie – o ile takie wystąpią,

- wywiezienie i utylizacja odpadów z terenu przeznaczonego pod inwestycje,

- wykonanie niwelety terenu inwestycyjnego,

- wykonanie robót rozbiórkowych i demontażowych istniejących pozostałości budynków, płyt fundamentowych, itp. – o ile wystąpią w terenie,

- wykonanie wycinki drzew na terenie,

- wykonanie robót towarzyszących i porządkowych.

Szczegółowy opis przedmiotu zamówienia został określony w: Dokumentacji projektowej, Specyfikacjach Technicznych Wykonania i Odbioru Robót, Przedmiarach robót – stanowiącej załączniki do postępowania przetargowego na roboty zamieszczonego na stronie BIP Zamawiającego w zakładce zamówienia publiczne.

Link do strony: <http://www.bip.technopark.kielce.pl/pl/przed/zamowienia_publiczne/pokaz/219>

1. Zadanie inwestycyjne przewidziane są do realizacji w okresie (od daty podpisania umowy (październik 2018 r.) - 31 październik 2019 r.. Zamawiający zastrzega możliwość zmiany terminu realizacji zadania.
2. Płatność wynagrodzenia dla Wykonawcy dokonywana będzie na podstawie faktur częściowych, wystawianych w odstępach miesięcznych.

Wartość faktury miesięcznej proporcjonalna do zaawansowania robót Wykonawcy.

1. W zakresie zarządzania i nadzoru, jaki ma być świadczony w ramach niniejszego zamówienia inspektor nadzoru ma zapewnić spełnienie przez Zamawiającego wszystkich warunków narzuconych umową o dofinansowanie zawartą z Instytucją Zarządzającą RPO na lata 2014-2020 oraz umową „Rozwój miejski Kielc”, współpracować z Zamawiającym przy wdrożeniu, promocji, rozliczeniu i sprawozdawczości w/w inwestycji z udziałem środków publicznych, w tym pochodzących z UE oraz EBI.