



KIELECKI PARK
TECHNOLOGICZNY

www.technopark.kielce.pl

KIELECKI PARK TECHNOLOGICZNY
ul. Olszewskiego 6, 25-663 Kielce
e-mail: biuro@technopark.kielce.pl

Kielce, dnia 17.04.2014 r.

INFORMACJA

dla Wykonawców nr 5

Dotyczy: Postępowania o udzielenie zamówienia publicznego na

„Budowę hal produkcyjno-magazynowych z zapleczem badawczo-rozwojowym oraz infrastrukturą socjalną, zlokalizowanych na części działki nr ewid. 5/37 oraz na działce o nr ewid. 5/26 wraz z zagospodarowaniem terenów wokół hal oraz przebudową drogi dojazdowej”

Zamawiający działając na podstawie art. 38 ust. 2 i 4a ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2013 r. poz. 907 z późn. zm. – dalej ustawy) udziela odpowiedzi na zadanie pytania i modyfikuje treść SIWZ:

Pytanie 1: Prosimy o potwierdzenie czy wyposażenie meblowe ruchome i stałe – wchodzi w zakres oferty?

Odpowiedź: wyposażenie meblowe ruchome i stałe wchodzi w zakres oferty;
Określone w Przedmiarze robót dla Hali nr 1 i Hali nr 2 (dz. 5/26)

Pytanie 2: Czy w zakres oferty wchodzi wyposażenie sanitariatów – jeśli tak prosimy o udostępnienie przedmiaru wyposażenia?

Odpowiedź: Tak. W załączeniu przedmiar wyposażenia sanitariatów zgodnie z projektem aranżacji wnętrza.

Załącznik nr 1 PRZEDMIAR UZUPEŁNIAJĄCY NR 1 - WYPOSAŻENIE SANITARIATÓW – ILOŚĆ - 1 HALA

Pytanie 3: Prosimy o udostępnienie właściwych przedmiarów, dotyczących katalogu Hala nr 2 – działka 5/37 – na stronie internetowej w przedmiotowym katalogu – udostępniono przedmiary, odnoszące się do Hali nr 1 (dz./ nr 5/26 – dwa bud.) – dotyczy wszystkich branż.

Odpowiedź: Obiekty na działce nr 5/26: Hala nr 1 i Hala nr 2. Przedmiary opisane jako Hala nr 1 i Hala nr 2 dotyczą hal na działce nr 5/26.

Przedmiary robót dla hali zlokalizowanej na działce nr 5/37 – zamieszczone zgodnie z Informacją nr 1 do wykonawców z dn. 17.03.2013r.

Pytanie 4: Czy w wycenie należy skalkulować koszt dostawy i montażu ściany składanej – pom. nr 1/120 – hala nr 2.

Odpowiedź: Tak

Pytanie 5: Prosimy o potwierdzenie że zgodnie z definicją Prawa Budowlanego w odniesieniu do „roboty budowlanej” i „budowy” Zamawiający uzna warunek posiadania wiedzy i doświadczenia, za spełniony, jeśli



ROZWÓJ POLSKI WSCHODNIEJ
NARODOWA STRATEGIA SPÓJNOŚCI

UNIA EUROPEJSKA
EUROPEJSKI FUNDUSZ
ROZWOJU REGIONALNEGO



Fundusze Europejskie – dla Rozwoju Polski Wschodniej



KIELECKI PARK
TECHNOLOGICZNY

www.technopark.kielce.pl

KIELECKI PARK TECHNOLOGICZNY
ul. Olszewskiego 6, 25-663 Kielce
e-mail: biuro@technopark.kielce.pl

wykonawca wykaże, że wykonał 2 roboty budowlane polegające na rozbudowie, przebudowie hal produkcyjnych/magazynowych z zapleczem socjalno-biurowym o wartości minimum 20 000 000,00 zł brutto każda.

Odpowiedź: ODPOWIEDŹ W INF. DLA WYK. NR 2

Pytanie 6: Prosimy o zamieszczenie na stronie internetowej przedmiarów robót w wersji edytowalnej (w programie Norma).

Odpowiedź: Zamawiający nie udostępnia przedmiarów robót w wersji edytowalnej. Przedmiary nie stanowią podstawy do wyceny przedmiotu Zamówienia. Podane elementy należy kosztorysować wg projektów wykonawczych. Przedmiary należy traktować jako materiał pomocniczy.

Pytanie 7: Zgodnie z zapisami SIWZ (pkt. 9.2.1.2 posiadania wiedzy i doświadczenia), warunkiem udziału w postępowaniu jest:

„Wykonawca wykaże, że w tym okresie wykonał należycie (...),

- jedną robotę budowlaną związaną z budową obiektu kubaturowego zasilanego w ciepło oraz chłód poprzez wykonanie odnawialnych źródeł energii za pomocą gruntowych pomp ciepła współpracujących z dolnym źródłem w postaci odwiertów o głębokości min. 100 m każdy dla obiektów o łącznej mocy grzewczej co najmniej 450kW o wartości minimum 2 500 000,00 zł brutto(„.)”

Jak rozumiemy istotą w/w warunku z pkt. 9.2.1.2. SIWZ nie jest **realizacja samego obiektu kubaturowego** (spełnienie wymogu posiadania doświadczenia w wykonaniu obiektów kubaturowych o odpowiedniej wielkości zawarte jest w osobnym warunku) lecz **wykonanie zasilania obiektu kubaturowego w ciepło i chłód** za pomocą gruntowych pomp ciepła. Pragniemy zauważyć, że instalacje zasilania w ciepło lub chłód za pomocą pomp ciepła często są realizowane w obiektach już istniejących. Równie często wykonanie w/w instalacji w nowych obiektach bywa zlecane Wykonawcy obiektu w ramach odrębnego zadania. Wobec tak rozumianej istoty spełnienia warunku udziału uważamy, że Wykonawca, który zrealizował wykonanie instalacji zasilania w ciepło i chłód za pomocą pomp ciepła **dla budynku istniejącego lub dla budynku budowanego przez siebie w ramach odrębnej umowy**, posiada potrzebną wiedzę i doświadczenie niezbędne do należytego wykonania zadania. Wobec powyższego, w celu uniknięcia sporów interpretacyjnych zwracamy się z prośbą o modyfikację w/w warunku i wyrażenie zgody na potwierdzenie spełnienia warunku udziału w postępowaniu poprzez wykazanie że:

„Wykonawca wykaże, że w tym okresie wykonał należycie (...),

- Jedną robotę budowlaną związaną z wykonaniem zasilania obiektu kubaturowego w ciepło oraz chłód poprzez wykonanie odnawialnych źródeł energii za pomocą gruntowych pomp ciepła współpracujących z dolnym źródłem w postaci odwiertów o głębokości min. 100 m każdy dla obiektów o łącznej mocy grzewczej co najmniej 450kW o wartości minimum 2 500 000,00 zł brutto niezależnie czy instalacja dotyczy obiektu nowego lub istniejącego

Odpowiedź: ODPOWIEDŹ W INF. DLA WYK. NR 2

W związku z uwzględnieniem prośby o zmianę warunku wymaganego doświadczenia i wiedzy - modyfikuje się pkt. 9.2.1.2 SIWZ, który po modyfikacji przyjmuje brzmienie:



ROZWÓJ POLSKI WSCHODNIEJ
NARODOWA STRATEGIA SPÓJNOŚCI

UNIA EUROPEJSKA
EUROPEJSKI FUNDUSZ
ROZWOJU REGIONALNEGO



Fundusze Europejskie – dla Rozwoju Polski Wschodniej

Projekt współfinansowany z Unii Europejskiej w ramach Programu Operacyjnego Rozwój Polski Wschodniej 2007-2013.



**KIELECKI PARK
TECHNOLOGICZNY**

www.technopark.kielce.pl

KIELECKI PARK TECHNOLOGICZNY
ul. Olszewskiego 6, 25-663 Kielce
e-mail: biuro@technopark.kielce.pl

9.2.1.2 posiadania wiedzy i doświadczenia;

Na potwierdzenie niniejszego warunku należy złożyć wykaz robót budowlanych wykonanych w okresie ostatnich pięciu lat przed upływem terminu składania ofert, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy - w tym okresie, wraz z podaniem ich rodzaju i wartości, daty i miejsca wykonania oraz z załączeniem dowodów dotyczących najważniejszych robót, określających, czy roboty te zostały wykonane w sposób należyty oraz wskazujących, czy zostały wykonane zgodnie z zasadami sztuki budowlanej i prawidłowo ukończone.

Zamawiający uzna warunek za spełniony jeżeli Wykonawca wykaże, że w tym okresie wykonał należycie min.:

- dwie roboty budowlane związane z budową hal produkcyjnych/ magazynowych z zapleczem biurowo - socjalnym o wartości minimum 20 000 000,00 zł brutto każda.
- jedną robotę budowlaną związaną z wykonaniem zasilania obiektu lub obiektów kubaturowych w ciepło oraz chłód poprzez wykonanie odnawialnych źródeł energii za pomocą gruntowych pomp ciepła współpracujących z dolnym źródłem w postaci odwiertów o głębokości min. 100 m każdy dla obiektów o łącznej mocy grzewczej co najmniej 450 kW o wartości minimum 2 500 000,00 zł brutto

Do każdej z wymienionych robót należy załączyć dowody określające, czy roboty te zostały wykonane w sposób należyty oraz wskazujące, czy zostały wykonane zgodnie z zasadami sztuki budowlanej i prawidłowo ukończone.

Pytanie 8: Dotyczy hali na działce 5/37. PW Architektury. W projekcie brak informacji dotyczącej odporności ogniowej elementów budynku i innych wymagań związanych z ochroną pożarową. Czy w obiekcie nie ma instalacji oddymiania? Ponownie prosimy o zamieszczenie projektów budowlanych.

Odpowiedź: Wszystkie informacje są zawarte w projekcie budowlanym. Dodatkowo w projekcie wykonawczym są opisane przegrody o wymaganym REI dla ścian i drzwi. Warunki ochrony przeciwpożarowej (pkt. 6 opisu do PB Architektury str. 15 - 20) zamieszczono wraz z informacją nr 4 z dnia 16.04.2014 r.

Pytanie 9: W przedmiarach robót nie znaleziono pozycji dotyczących przesunięcia infrastruktury związanej z remontem istniejącej drogi (Projekt „Remont drogi wraz z przesunięciem istniejącej infrastruktury na działce 5/26).

Odpowiedź: Należy do przedmiaru i kosztorysu dodać dodatkowe pozycje związane z wyżej wymienionym zadaniem. (uwaga! „Podane elementy należy kosztorysować wg projektów wykonawczych. Przedmiary należy traktować jako materiał pomocniczy”)

Pytanie 10: W SIWZ i innych dokumentach mowa jest o hali zlokalizowanej na działce 5/37. Wg map ewidencji gruntu hala zlokalizowana jest na działce 5/53. Prosimy o wyjaśnienie.

Odpowiedź: Decyzją Prezydenta Miasta Kielc z dnia 23.07.2013 r. zatwierdzono projekt podziału nieruchomości, oznaczonej w ewidencji gruntów i budynków Miasta Kielc w obrębie 0005 numerem działki 5/37, położonej przy ulicy Olszewskiego, na następujące działki: 5/53, 5/54.

Pytanie 11: Hala na działce 5/37. PW Konstrukcji. Zabezpieczenie antykorozyjne konstrukcji stalowych. W



ROZWÓJ POLSKI WSCHODNIEJ
NARODOWA STRATEGIA SPÓJNOŚCI

UNIA EUROPEJSKA
EUROPEJSKI FUNDUSZ
ROZWOJU REGIONALNEGO



Fundusze Europejskie – dla Rozwoju Polski Wschodniej



opisie do PW mowa jest o ocynkowaniu ogniowym ale tylko w odniesieniu do ram nośnych i słupów ścian szczytowych. Jednocześnie mowa jest o warunkach wykonania prac malarskich. O ocynkowaniu mowa jest również w przypadku kształtowników zimnogiętych i elementów prętowych stężeń. Co z zabezpieczeniem pozostałych elementów? Prosimy o jednoznaczne określenie kompletnego zabezpieczenia antykorozyjnego konstrukcji stalowej.

Odpowiedź: Opis zabezpieczenia antykorozyjnego elementów stalowych dotyczy całej konstrukcji. Elementy stalowe konstrukcji należy czyścić do stopnia czystości powierzchni są 2.5 poprzez śrutowanie (piaskowanie). Następnie oczyszczoną konstrukcję należy pokryć powłoką antykorozyjną zaproponowaną przez dostawcę konstrukcji, uzgodnioną z projektantem i Inwestorem (ocynkowanie). Zabrania się jedynie ocynkowania belek podsuwnicowych. Po zmontowaniu konstrukcji w miejscach uszkodzeń powłoki antykorozyjnej powierzchnie elementów należy odtłuścić, oczyścić do wymaganego stopnia czystości, odpylić po czym nałożyć taką samą warstwę powłoki jak dla pozostałych części konstrukcji.

Prace malarskie należy prowadzić zgodnie z wymaganiami odpowiednich norm przedmiotowych oraz kart katalogowych dla stosowanych materiałów.

Zabezpieczenie antykorozyjne kształtowników stalowych zimnogiętych oraz elementów prętowych do stężeń stanowi ocynkowanie ogniowe do łącznej grubości obustronnej warstwy cynku odpowiadającej 275 g/m² (Z 275.”).

Pytanie 12: Hala na działce 5/37. PW Konstrukcji. Zabezpieczenie pożarowe konstrukcji stalowej. Wg Opisu do PW konstrukcji (pkt. 7.5) zabezpieczenie pożarowe należy wykonać wg opisu do projektu Architektury. W zamieszczonym na stronie PW Architektury na ten temat nie żadnej informacji. Ponownie prosimy o wydanie Projektu Budowlanego w którym informacje odnośnie wymagań pożarowych powinny być zamieszczone. Jednocześnie w pkt. 7.6 Opisu dotyczącym zabezpieczeń antykorozyjnych mowa jest o zabezpieczeniu do R60 konstrukcji w osi A. Zarówno w projekcie konstrukcji jak i projekcie Architektury nie występuje oś o takim oznaczeniu. Prosimy o jednoznaczne informacje dotyczące zabezpieczenia pożarowego elementów konstrukcji hali na działce 5/37.

Odpowiedź: Informacja o zabezpieczeniu konstrukcji ogniowo w osi A jest pomyłką drukarską.

Pytanie 13: Hala na działce 5/37. PW Konstrukcji i Architektury. Wg Opisu do Projektu Konstrukcji konstrukcja obiektu nie uwzględnia obciążeń od uderzenia środkami transportu i nakazuje zastosowanie stosownych odbojów. W Opisie do PW Architektury również jest mowa o odbojach. Na rzucie parteru PW architektury zaznaczono odboje przy słupach z uwagą „Odboje wg uznania użytkownika, lokalizacja uzależniona od ostatecznego zagospodarowania hali”. Nie pokazano detali ani żadnych informacji n/t odbojów. W przedmiarze robót odboje również nie występują. W związku z powyższym prosimy o potwierdzenie, że dostawa i montaż odbojów na hali nie wchodzi w zakres przedmiotu zamówienia lub podanie jednoznacznych informacji dotyczących lokalizacji, typów i ilości odbojów które należy dostarczyć i zamontować oraz dokonanie stosownej modyfikacji przedmiaru robót.

Odpowiedź: Jako osłony konstrukcji hali przed uderzeniem niesprecyzowanych na etapie projektowania wózków, proponujemy odboje typu rurowego produkcji np. Citymetal Grupa Prosigma Sp. z o.o. Sp. K. lub materiały równoważne o parametrach nie gorszych niż proponowane:

- należy przewidzieć ochronę wszystkich słupów konstrukcyjnych z dostosowaniem gabarytów osłon do poszczególnych elementów wg technologii wybranego wykonawcy wg załączonego rysunku w rzutu hali w formacie PDF.





KIELECKI PARK TECHNOLOGICZNY

www.technopark.kielce.pl

KIELECKI PARK TECHNOLOGICZNY
ul. Olszewskiego 6, 25-663 Kielce
e-mail: biuro@technopark.kielce.pl

Standardowo proponujemy odbojnice typu „U” – o długości boków (wymiar wewnętrzny) 60x60cm i wysokości h= 60cm; Przed zamówieniem i montażem osłon, proponujemy wybrane przez wykonawcę rozwiązania zatwierdzić z Inwestorem. Osłony dodać do przedmiaru.

Załącznik nr 2 rys. Układ osłon konstrukcji hali.

Odbojnica przyziemna™ 'U' (lub ceowa)

Do zabezpieczania ścian, słupów i urządzeń.

Dostępne średnice rur:

od fi33,7mm do fi159,0mm

Dostępne wysokości:

od 100mm do 1500mm

Dostępne długości boków:

od 250mm do 3000 mm

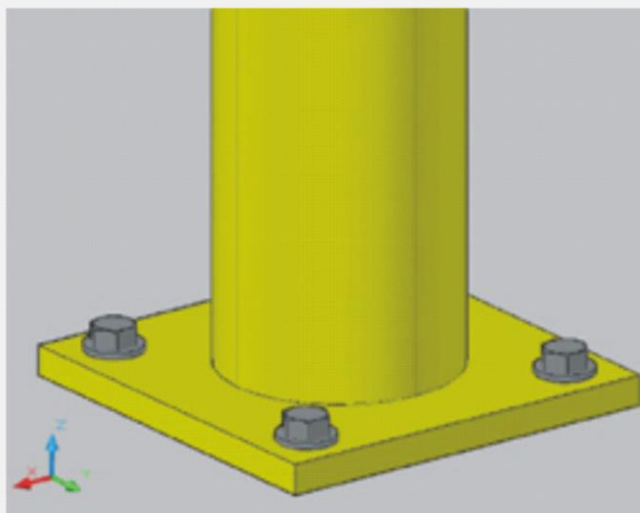


[kliknij aby powiększyć](#)

Standard kolor żółto-czarny wg. DIN4844

[dowiedz się więcej o sposobach montażu](#) .
[dowiedz się więcej o kolorach](#)

Nawierzchniowy



Montaż polega na umiejscowieniu elementów we właściwym miejscu, zaznaczenie miejsc koniecznych do wywiercenia, następnie wywiercenie, wpuszczenie kotew stalowych i przykręcenie elementu. Ten sposób montażu jest oferowany jako domyślny, ponieważ jest nie tylko najłatwiejszy, ale i bardzo odporny na działania mechaniczne i pozwala na wymianę elementy w razie silnego uszkodzenia.



ROZWÓJ POLSKI WSCHODNIEJ
NARODOWA STRATEGIA SPÓJNOŚCI

UNIA EUROPEJSKA
EUROPEJSKI FUNDUSZ
ROZWOJU REGIONALNEGO



Fundusze Europejskie – dla Rozwoju Polski Wschodniej

Projekt współfinansowany z Unii Europejskiej w ramach Programu Operacyjnego Rozwój Polski Wschodniej 2007-2013.



KIELECKI PARK
TECHNOLOGICZNY

www.technopark.kielce.pl

KIELECKI PARK TECHNOLOGICZNY
ul. Olszewskiego 6, 25-663 Kielce
e-mail: biuro@technopark.kielce.pl

Pytanie 14: Hala na działce 5/37. PW Konstrukcji i Architektury. Opis do PW Konstrukcji ogranicza się w zasadzie do opisu fundamentów i konstrukcji stalowej. Wg opisu do PW Architektury wszystkie ściany murowane (zarówno konstrukcyjne jak i działowe) mają być wykonane z bloczków sil i kątowych. W przedmiarze robót wszystkie ściany murowane zarówno konstrukcyjne jak i działowe ujęto jako ściany murowane z bloczków z betonu komórkowego YTONG. Prosimy o jednoznaczną informację n/t konstrukcji murowych i - w przypadku potwierdzenia zapisów z Projektu - stosowną korektę przedmiaru.

Odpowiedź: Wszystkie ściany murowane należy wykonać z bloczków silikatowych na pełną spoinę poziomą i pionową.

Pytanie 15: Hala na działce 5/37. PW Konstrukcji. Gdzie ma być zlokalizowana ściana oporowa o symbolu SCO-1 (nie ma informacji na rzucie fundamentów).

Odpowiedź: Ogrodzenie z zastosowaniem ściany oporowej rozciąga się od narożnika oznaczonego numerem 7 w kierunku zachodnim - czyli w kierunku numeru 6.

Zgodnie z rysunkami załącznik nr 2:

rysunek z proj. konstrukcji Ściany Oporowej SCO-1

rysunki architektury z projektu wykonawczego ogrodzenia .

01. ogrodzenie terenu; 5.-widok na ścianę od południa, 6. przekrój architektoniczny.

Pytanie 16: Hale na działce 5/26. PW Architektury i Konstrukcji. Zgodnie z opisem do PW Architektury (pkt. 2.5.10) ściany nośne występują jako żelbetowe gr. 25cm albo jako murowane z pustaków POROTHERM. Z jakiego materiału mają być wykonane ściany fundamentowe? Projekt Konstrukcji nie podaje na ten temat żadnej informacji. W przedmiarach występują ściany murowane z bloczków betonowych.

Odpowiedź: Ściany fundamentowe wykonać murowane z bloczków betonowych lub betonowe – po zatwierdzeniu przez projektanta.

Pytanie 17: Hale na działce 5/26. PW Architektury i Konstrukcji, Wg projektu architektury wszystkie stropy mają grubość 20 cm. Tak też stropy ujęte są w przedmiarach. W projekcie konstrukcji grubość stropów jest zróżnicowana i podana jedynie w opisie technicznym. Brak tej informacji na rysunkach stropów krzyżowo zbrojonych. Prosimy o jednoznaczną informację n/t grubości płyt stropowych i ewentualna korektę przedmiarów.

Odpowiedź: Należy przyjąć stropy o gr. 20 cm. Stropy klatki schodowej 10 cm, inne zgodnie z projektem.

Pytanie 18: Hala na działce 5/37. Proszę o potwierdzenie, że(zgodnie z zapisem w p.4 na str. 10 projektu wykonawczego przyłączy i instalacji sanitarnych zewnętrznych, węzeł cieplny... „ pozostały odcinek przyłącza od granicy działki do sieci zostanie zaprojektowany wg odrębnego opracowania”) przyłączy ciepłownicze do miejskiej



ROZWÓJ POLSKI WSCHODNIEJ
NARODOWA STRATEGIA SPÓJNOŚCI

UNIA EUROPEJSKA
EUROPEJSKI FUNDUSZ
ROZWOJU REGIONALNEGO



Fundusze Europejskie – dla Rozwoju Polski Wschodniej

Projekt współfinansowany z Unii Europejskiej w ramach Programu Operacyjnego Rozwój Polski Wschodniej 2007-2013.



KIELECKI PARK
TECHNOLOGICZNY

www.technopark.kielce.pl

KIELECKI PARK TECHNOLOGICZNY
ul. Olszewskiego 6, 25-663 Kielce
e-mail: biuro@technopark.kielce.pl

sieci ciepłej zostanie wykonane przed sezonem grzewczym, czyli do 15.X.2014r.

Odpowiedź: Odcinek przyłącza ciepłego od granicy działki do sieci ciepłej został zaprojektowany wg projektu „S2 - Przyłącze ciepłownicze „ opublikowany na stronie Zamawiającego p.n. „2.4 Projekt ciepłociąg” i wchodzi w zakres zamówienia. Należy zmienić w projekcie średnice rur odcinka do przebudowy na 150/250.

Pytanie 19: W nawiązaniu do poprzedniego pytania. W przedmiarze „S1 - przyłącza i instalacje sanitarne zewnętrzne, węzeł ciepły” występują roboty nie ujęte w posiadanej dokumentacji projektowej. Podejrzewamy, że są to roboty ujęte w/w „odrębnym opracowaniu” obejmującym odcinek przyłącza od granicy działki do sieci miejskiej. W związku z tym prosimy o potwierdzenie, że roboty ujęte w poz.:

- 1.2.23-24 - demontaż rurociągu stalowego preizolowanego o śr.65-80 wraz z armaturą
- 1.2.35-36- Rurociągi z rur preizolowanych o śr. 88,9/160 - m 199, śr. 114,3/200 - m 291,
- 1.2.3.38 - odgałęzienie siodłowe dla śred. rury głównej 273.0/400 i śr. Odgałęzienia 139.7/225 szt. 2
- 1.2.3.39 - elementy rurociągów sieci ciepłych z rur preizolowanych, kolana łukowe o śr. 114.3/200-szt 3 8
- 1.2.3.50 - studnie rewizyjne z kręgów betonowych o średnicy 800mm - stud.2

Przedmiaru „S1 przyłącza i instalacje sanitarne zewnętrzne, węzeł ciepły” **nie są objęte przedmiotem zamówienia.**

Odpowiedź: Przyłącze jest przedmiotem zamówienia. Z uwagą jak powyżej.

Pytanie 20: Hale na działce 5/26. Proszę o potwierdzenie, że instalacje wewnętrzne: wodociągowa, kanalizacja sanitarnej i deszczowej, wentylacji i klimatyzacji, grzewcza w halach nr 1 i 2 są identyczne jak w halach 3 i 4 (numeracja 1,2,3,4 zgodna z projektem zagospodarowania terenu).

Odpowiedź: Na działce są 2 hale: nr 1 i nr 2, a instalacje wewnętrzne są identyczne w obu halach.

Pytanie 21: W dniu 17.03.2014 Zamawiający opublikował przedmiary robót dla hali nr 2 zlokalizowanej na działce o nr ewid. 5/26. Zamieszczony przedmiar na instalacje elektryczne jest identyczny jak dla hali nr 1 mimo, że projekt różni się zdecydowanie w części dotyczącej stacji transformatorowej wbudowanej w halę. Według rysunków nr E-17 i E-22, w stacji trafo w hali 1 zlokalizowana jest czteropolowa rozdzielnica SN oraz tablica pośredniego pomiaru energii elektrycznej.

Według rysunków E-17a i E-22a, w stacji trafo w hali 2 nie ma ani rozdzielnicy SN, ani tablicy pomiaru energii; zlokalizowany w niej transformator jest zasilany linią kablową średniego napięcia typu 3xYHAKXS 120 mm² z rozdzielnicą SN zlokalizowaną w stacji trafo hali 1. Prosimy o wyjaśnienie tych rozbieżności i stosowne skorygowanie przedmiaru robót dla hali nr 2.

Odpowiedź: Podane elementy należy kosztorysować wg projektów wykonawczych. Przedmiary należy traktować jako materiał pomocniczy.)

Pytanie 22: W zestawieniu materiałów załączonym do opisu technicznego instalacji elektrycznych hal zlokalizowanych na działce o nr ewid. 5/26, w poz. 10. wyspecyfikowana jest linia kablowa średniego napięcia typu 3xYHKXS 120 mm² (kabel miedziany) w ilości 400 m. Wykonanie takiej właśnie linii kablowej, wraz z robotami ziemnymi, ujęte jest w elemencie 3 przedmiaru robót (poz. 3.1÷3.7), zarówno dla hali nr 1 jak i hali nr



ROZWÓJ POLSKI WSCHODNIEJ
NARODOWA STRATEGIA SPÓJNOŚCI

UNIA EUROPEJSKA
EUROPEJSKI FUNDUSZ
ROZWOJU REGIONALNEGO



Fundusze Europejskie – dla Rozwoju Polski Wschodniej

Projekt współfinansowany z Unii Europejskiej w ramach Programu Operacyjnego Rozwój Polski Wschodniej 2007-2013.



2.

Według schematów zamieszczonych na rysunkach E-17 i E-17a w projekcie występują dwa typy linii kablowych średniego napięcia:

- a) 3xYHAKXS 70 mm² (kabel aluminiowy) łącząca rozdzielnicę SN z transformatorem w stacji trafo zlokalizowanej w hali nr 1;
- b) 3xYHAKXS 120 mm² (kabel aluminiowy) łącząca ww. rozdzielnicę SN z transformatorem w stacji trafo zlokalizowanej w hali nr 2.

Zewnętrzna linia kablowa zasilająca rozdzielnicę SN nie została ani w opisie technicznym do projektu, ani na rysunku nr E-17 opisana, a na planie zagospodarowania, na rys. E1A, jej trasa urywa się w miejscu skrzyżowania z remontowaną drogą.

Prosimy o:

- wyjaśnienie rozbieżności pomiędzy typami kabli średniego napięcia podanymi na schematach, a typem podanym w zestawieniu materiałów i w przedmiarach robót;
- stosowne skorygowanie przedmiarów robót dla obu hal w ten sposób, aby ujęty w nich zakres prac był tożsamy z zakresem objętym projektem;
- wyjaśnienie i odpowiedź, czy zewnętrzna linia kablowa średniego napięcia zasilająca rozdzielnicę SN zlokalizowaną w hali nr 1 wchodzi w zakres prac objętych przetargiem - jeśli tak, prosimy o uzupełnienie dokumentacji o stosowny projekt i przedmiar robót.

Odpowiedź: Zaprojektowano kabel typu 3xYHAKXS 120 mm² (kabel aluminiowy).

Zewnętrzna linia kablowa średniego napięcia zasilająca rozdzielnicę SN zlokalizowaną w hali nr 1 wchodzi w zakres prac objętych przetargiem i ujęta jest w dokumentacji i przedmiarach.

Pytanie 23: W projekcie instalacji elektrycznych dla hal 1 i 2 przewidziano kompensację mocy biernej przy zastosowaniu baterii kondensatorów o mocy 300 kVAr.

Prosimy o wyjaśnienie i odpowiedź:

- ile i jakich stopni regulacji mają posiadać ww. baterie;
- czy należy wyposażyć baterie w dławiki wyższych harmonicznych; jeśli tak - to czy mają to być dławiki o tłumieniu 7% czy 14%.

Odpowiedź: - baterii kondensatorów mają posiadać 6 stopni regulacji.

- mają to być dławiki o tłumieniu 14%.

Pytanie 24: W dniu 17.03.2014 Zamawiający opublikował przedmiary robót dla hali zlokalizowanej na działce o nr ewid. 5/37.

Zamieszczony przedmiar na stację transformatorową nie zawiera:

- ułożenia linii kablowej SN 3xYHAKXS 1x120 mm² łączącej rozdzielnicę SN z transformatorem 1250 kVA,
- montażu głowic kablowych SN na ww. kablu, zarówno po stronie rozdzielnicy jak i transformatora;
- ułożenia i podłączenia linii kablowej nn 3x (5xYKY 1x240 mm²) + 1x (4x YKY 1x240 mm²) łączącej zgodnie z rys. nr 4 zaciski niskiego napięcia transformatora z rozdzielnicą nn stacji trafo;
- ułożenia i podłączenia linii kablowej nn YKY 4x240 mm² łączącej zgodnie z rys. nr 4 rozdzielnicę nn stacji z baterią kondensatorów 300 kVAr;
- dostawy i montażu tablicy TP pośredniego pomiaru energii elektrycznej;
- wykonania instalacji uziemiającej w stacji transformatorowej wg rys.nr 2;
- wyposażenia stacji w sprzęt BHP i poż. pokazany na rys. nr 3 w projekcie;
- wykonania pomiarów elektrycznych.



ROZWOJ POLSKI WSCHODNIEJ
NARODOWA STRATEGIA SPÓJNOŚCI

UNIA EUROPEJSKA
EUROPEJSKI FUNDUSZ
ROZWOJU REGIONALNEGO



Fundusze Europejskie – dla Rozwoju Polski Wschodniej



KIELECKI PARK
TECHNOLOGICZNY

www.technopark.kielce.pl

KIELECKI PARK TECHNOLOGICZNY
ul. Olszewskiego 6, 25-663 Kielce
e-mail: biuro@technopark.kielce.pl

Prosimy o stosowne uzupełnienie przedmiaru o niezbędne dla wykonania ww. robót pozycje.

Odpowiedź: W przedmiarze robót ujęto wszystkie urządzenia montowane w stacji transformatorowej zgodnie ze schematem ideowym zasilania i rozdziału energii (rys. nr 7) - transformator, rozdzielnice ŚN i nn łącznie z mostami kablowymi, baterię kondensatorów, tablicę pomiarową itd. W przedmiarze montaż stacji transformatorowej potraktowany jest całościowo bez szczegółowego rozbiecia na montaż wszystkich możliwych elementów. Najczęściej kalkulacja stacji transformatorowej opiera się na konkretnej ofercie dostawcy urządzeń, do której wykonawca dolicza koszty montażu wg kalkulacji własnej lub oferty dostawcy a nie wycenia je na podstawie KNR-ów.

Pytanie 25: W przedmiarze robót dla stacji transformatorowej zlokalizowanej w hali na działce o nr ewid. 5/37, w poz. 5d.1 ujęta została „Dostawa urządzeń do wyposażenia stacji transformatorowej” w ilości 1 kpl. Prosimy o wyjaśnienie jakie urządzenia ujęte są w tej pozycji.

Odpowiedź: j.w.

Pytanie 26: Zgodnie z projektem „A1 - abonencka stacja transformatorowa 15/0,4 kV” dla hali na działce 5/37 przewidziano kompensację mocy biernej przy zastosowaniu baterii kondensatorów o mocy 300kVAr,

Prosimy o wyjaśnienie i odpowiedź:

- ile i jakich stopni regulacji ma posiadać ww. bateria;
- czy należy wyposażać baterię w dławiki wyższych harmonicznych; jeśli tak - to czy mają to być dławiki o tłumieniu 7% czy 14%.

Odpowiedź: Bateria kondensatorów kVAr - 15 stopni po kVAr. O konieczności instalowania dławików wyższych harmonicznych będzie można zdecydować dopiero po ustawieniu maszyn, uruchomieniu całości i określeniu charakterystyki odbiorów - dostawca baterii może wtedy wykonać pomiary i określić czy są potrzebne dławiki i o jakim tłumieniu. Baterie wchodzą w zakres zamówienia.

Pytanie 27: W opublikowanym w dniu 17.03.2014 przedmiarze „Zasilanie i instalacja elektryczna” dla hali zlokalizowanej na działce o nr ewid. 5/37, w większości pozycji pozostawiony został wyłącznie katalogowy opis robót, bez sprecyzowania materiału/urządzenia ujętego w danej pozycji.

Dotyczy to np. wszystkich pozycji zawierających układanie przewodów o przekroju do mm² (bez podanego typu i przekroju), wszystkich pozycji w dziale 5 - Oświetlenie podstawowe i dziale 6 - Oświetlenie awaryjne, pozycji 130d.7 i 131d.7, poz. 146d.9 i 148d.9 itp.

Brak dokładnego opisu pozycji powoduje konieczność czasochłonnego „dopasowywania” przez Wykonawcę wyliczonych z projektu materiałów/urządzeń do odpowiednich pozycji przedmiaru. Prosimy o opublikowanie przedmiaru zawierającego dokładne opisy robót, lub pełnego (z nakładami w poszczególnych pozycjach) „ślepego” kosztorysu. Pozwoli to Wykonawcy na skupienie się na opracowaniu najbardziej rzetelnej i najlepszej oferty, bez tracenia czasu na takie dopasowywanie.

Odpowiedź: Wszystkie typy i przekroje przewodów oraz opisy zastosowanych opraw oświetleniowych ujęte są w projekcie na rzutach i schematach.

Pytanie 28: W projekcie „A1 - Zasilanie i instalacja elektryczna” dla hali na działce 5/37 występuje rozbieżność dotycząca zasilania tablicy TOZ. Według schematu zasilania na rys. nr 7, ma ona być zasilona kablem typu YKY 5x10 mm², natomiast według rys. nr 8 jest ona zasilona przewodem typu YDY 5x6 mm².



ROZWÓJ POLSKI WSCHODNIEJ
NARODOWA STRATEGIA SPÓJNOŚCI

UNIA EUROPEJSKA
EUROPEJSKI FUNDUSZ
ROZWOJU REGIONALNEGO



Fundusze Europejskie – dla Rozwoju Polski Wschodniej

Projekt współfinansowany z Unii Europejskiej w ramach Programu Operacyjnego Rozwój Polski Wschodniej 2007-2013.



KIELECKI PARK
TECHNOLOGICZNY

www.technopark.kielce.pl

KIELECKI PARK TECHNOLOGICZNY
ul. Olszewskiego 6, 25-663 Kielce
e-mail: biuro@technopark.kielce.pl

Prosimy o wyjaśnienie, które z tych rozwiązań jest właściwe.

Odpowiedź: Zasilanie tablicy TOZ wykonać przewodem YDY 5x6mm².

Pytanie 29: Branża Budowlana posadzki Hala 1 i Hala 2 na działce numer 5/26. Prosimy o decyzję, co należy przyjąć do wyceny w pozycjach przedmiarowych 92d. 15 - hala 1, 92d. 15 - hala 2, czy izolację przeciwwodną z elastycznych szlamów uszczelniających zgodnie z opisem przedmiaru czy folię 4mm, 2x folia PE ułożoną na zakład min. 300 mm zgodnie z dokumentacją techniczną.

Odpowiedź: Należy wykonać zgodnie z dokumentacją techniczną, ilości przedmiarowe pozostają bez zmian

Pytanie 30: Branża Budowlana posadzki Hala 1 i Hala 2 na działce numer 5/26. Dokumentacja techniczna opisuje wykończenie powierzchni betonu utwardzeniem powierzchniowym Sibbazalt, natomiast w pozycjach przedmiarowych 93d.15 - hala 1 i 93d.15 - hala 2 w opisie znajdują się „posadzki cementowe wraz z cokolikami zatarte na gładko gr. 65 mm w ilości 2348,42 m²” co sugeruje wykonanie na płycie betonowej jastrychu gr. 65 mm. Prosimy o podanie przekroju posadzki na hali produkcyjnej wraz z jednoznacznym wykończeniem powierzchni betonu.

Odpowiedź: Posadzki hal należy wykonać zgodnie z technologią i warstwami przyjętymi w dokumentacji technicznej.

Pytanie 31: Branża Budowlana posadzki Hala 1 i Hala 2 na działce numer 5/26. W przedmiarze robót w dziale 15 Podbudowy i wylewki parteru części produkcyjnej - hala 1, hala2 nie ujęto dozbrojenia płyt w miejscach osłabionych np. (wokół słupów, przy otworach) itp. siatką ø6mm 150x1 50mm, stal AIIIIN w ilości 450 m² - hala 1 i 450 m² - hala 2.

Prosimy o dodanie ww. pozycji do przedmiaru robót.

Odpowiedź: Dodano do przedmiaru robót w/w pozycje.

Pytanie 32: Branża Budowlana posadzki Hala 1 i Hala 2 na działce numer 5/26. W przedmiarze robót w dziale 15 Podbudowy i wylewki parteru części produkcyjnej - hala 1, hala2 nie ujęto dozbrojenie płyt w miejscach osłabionych np. (wokół słupów, przy otworach) itp. zbrojeniem statycznym prętami 5xø12mm prostopadłe do siecznych kątów w ilości 0,276 t - hala 1 i 0,276 t - hala 2. Prosimy o dodanie ww. pozycji do przedmiaru robót.

Odpowiedź: Dodano do przedmiaru robót w/w pozycje.

Pytanie 33: Branża Budowlana posadzki Hala 1 i Hala 2 na działce numer 5/26. W przedmiarze robót w dziale 15 Podbudowy i wylewki parteru części produkcyjnej - hala 1, hala2 nie ujęto dozbrojenia krawędzi w bramach i drzwiach z kątowników L50x5 ocynk w ilości 56,6 mb - hala 1 i 56,6 mb - hala 2. Prosimy o dodanie ww. pozycji do przedmiaru robót.

Odpowiedź: Dodano do przedmiaru robót w/w pozycje.

Pytanie 34: Branża Budowlana posadzki Hala 1 i Hala 2 na działce numer 5/26. W przedmiarze robót w dziale 15 Podbudowy i wylewki parteru części produkcyjnej - hala 1, hala2 nie ujęto profili dylatacyjnych EPD 3000 +



ROZWÓJ POLSKI WSCHODNIEJ
NARODOWA STRATEGIA SPÓJNOŚCI

UNIA EUROPEJSKA
EUROPEJSKI FUNDUSZ
ROZWOJU REGIONALNEGO



Fundusze Europejskie – dla Rozwoju Polski Wschodniej

Projekt współfinansowany z Unii Europejskiej w ramach Programu Operacyjnego Rozwój Polski Wschodniej 2007-2013.



KIELECKI PARK
TECHNOLOGICZNY

www.technopark.kielce.pl

KIELECKI PARK TECHNOLOGICZNY
ul. Olszewskiego 6, 25-663 Kielce
e-mail: biuro@technopark.kielce.pl

w ilości 161,7 mb - hala 1 i 161,7 mb - hala 2. Prosimy o dodanie ww. pozycji do przedmiaru robót.

Odpowiedź: Dodano do przedmiaru robót w/w pozycje.

Pytanie 35: Branża Budowlana posadzki Hala 3 na działce numer 5/37. W opisie technicznym pkt. 4.15.1 POSADZKA HALI PRODUKCYJNEJ str. 11 znajduje się zapis „zacierana warstwa wykończeniowa powinna przede wszystkim być odporna na ruch wózków widłowych i paleciaków oraz na działanie substancji olejowych i olejo-podobnych” wobec powyższego zapisu prosimy o podanie wykończenia powierzchni betonu. Sugerujemy położenie 2 lub 3 warstw preparatu odpornego na olej w postaci epoksydowej bądź uretanowej na powierzchni utwardzonej betonu bez impregnacji.

Odpowiedź: Jako zabezpieczenie wierzchniej warstwy posadzki proponujemy zgodnie z projektem posadzkę betonową utwardzaną powierzchniowo

Proponujemy posypkę utwardzającą typu Flor-Top z zabezpieczeniem materiałem impregncyjnym typu FLOSIL lub materiały równoważne o parametrach nie gorszych niż proponowane. Przykładowe Karty katalogowa w załączeniu.

Aplikacja posadzki powinna się odbywać ściśle wg instrukcji producenta przez doświadczonych wykonawców.

POSADZKI BETONOWE UTWARDZANE POWIERZCHNIOWO

Posadzki betonowe utwardzane powierzchniowo to posadzki, które wykonuje się za pomocą wcierania metodą mechaniczną utwardzacza w postaci suchej posypki- gotowej do użycia mieszanki na bazie cementu, twardych wypełniaczy mineralnych i domieszek o składzie zapewniających odpowiednią urabialność i odporność mechaniczną. Stosuje się je przede wszystkim w budownictwie przemysłowym a szczególności: halach magazynowych i fabrycznych, supermarketach, ciągach komunikacyjnych , parkingach wielopoziomowych itp.

Posadzki przemysłowe utwardzone powierzchniowo charakteryzują się:

- wysoką twardość
- wysoką odporność na uderzenia,
- odporność na ścieranie,
- szczelność,
- brak pylenia,
- łatwość utrzymania czystości,
- zwiększoną odpornością na zanieczyszczenia smarami, olejami paliwami itp.

Betonowe posadzki przemysłowe utwardzone powierzchniowo posypkami FLOR-TOP oraz zabezpieczone środkiem impregncyjnym FLOSIL są trwałe oraz niepyłące. Aby uzyskać jak najdłuższy okres wytrzymałości tego typu posadzek, należy stosować się do wskazówek producenta zarówno na etapie budowy jak i eksploatacji posadzki.

Zabezpieczenie posadzek dodać do przedmiaru.

Załącznik nr 2 Karty materiałowe Flor-Top i Flosil

Pytanie 36: W udostępnionych dnia 17.03.2014 przedmiarach - Branża instalacje niskoprądowe na hale działka 5/37 opracowanych przez Zarząd Inwestycji Sp. z o.o. zostały zdublowane strony i nadano im kolejne



ROZWÓJ POLSKI WSCHODNIEJ
NARODOWA STRATEGIA SPÓJNOŚCI

UNIA EUROPEJSKA
EUROPEJSKI FUNDUSZ
ROZWOJU REGIONALNEGO



Fundusze Europejskie – dla Rozwoju Polski Wschodniej

Projekt współfinansowany z Unii Europejskiej w ramach Programu Operacyjnego Rozwój Polski Wschodniej 2007-2013.



KIELECKI PARK
TECHNOLOGICZNY

www.technopark.kielce.pl

KIELECKI PARK TECHNOLOGICZNY
ul. Olszewskiego 6, 25-663 Kielce
e-mail: biuro@technopark.kielce.pl

numery. Prosimy o wyjaśnienie.

Odpowiedź: Podczas drukowania wkraśl się błąd. Przesyłamy poprawny wydruk.”
Załącznik nr 2 Teletechnika SSWIN, CCTV (strona tytułowa).
Załącznik nr 2 Przedmiar robót - Teletechnika SSWIN, CCTV.

Pytanie 37: Dnia 17.03.2014 udostępniono dwie wersje przedmiarów na instalację CCTV w hali na działce 5/37 co nie znajduje odzwierciedlenia w projekcie. Prosimy o wyjaśnienie oraz ewentualne uzupełnienie projektu.

Odpowiedź: J.W.

Pytanie 38: W przedmiarach - Branża instalacje niskoprądowe udostępnionych dnia 17.03.2014 dotyczących hal na działce 5/26 nie uwzględniono montażu PL4, prosimy o wyjaśnienie.

Odpowiedź: Dodano do przedmiaru robót w/w pozycje.

Pytanie 39: Czy w ofercie należy uwzględnić moduły typu JD360B, gdyż nie zostały one wyszczególnione w przedmiarze - Instalacje niskoprądowe na hale 1 oraz 2 na działce 5/26? Prosimy o wyjaśnienie.

Odpowiedź: Dodano do przedmiaru robót w/w pozycje.

Pytanie 40: Hale na działce 5/26. W opisie technicznym instalacji elektrycznych, dotyczącym Hali 1 w zestawieniu materiałów występuje pozycja „System DALI kompletny wg rys. E-36 Sterowanie oświetleniem na auli wraz z zasilaczem oraz elementami wykonawczymi”. Brak rysunku E-36, prosimy o uzupełnienie oraz wyjaśnienie co znaczy „sterowanie oświetleniem na auli”.

Odpowiedź: W projektowanych halach nie przewiduje się systemu sterowania oświetleniem za pomocą systemu DALI.

Pytanie 41: Hale na działce 5/26. Prosimy o wyjaśnienie, czego dotyczy rysunek E-17 - Schemat elektryczny stacji, a czego rysunek E-17a - Schemat elektryczny stacji. Rysunek E-17 w tabelce opisany jest jako: „Schemat elektryczny stacji - hala 2” zaś rysunek E-17a: „Schemat elektryczny stacji - hala 4”. Na rys E-17 pokazana jest dodatkowo rozdzielnia SN i kabel SN o przekroju 70mm² a na rys E-17a rozdzielnia SN nie występuje, zaś transformator zasilany jest kablem SN o przekroju 120mm². Transformator zasilany na obu rysunkach rozdzielnie RG obiektu, której odpływy są identyczne, różni się natomiast sterowanie zabezpieczenia termicznego transformatora na poszczególnych rysunkach. Prosimy o wyjaśnienie tego stanu rzeczy oraz informację, który rysunek jest nadrzędny ewentualnie czy dotyczą one tej samej hali.

Odpowiedź: Rysunek E-17 przedstawia schemat stacji transformatorowej znajdującą się w budynku nr.1 (hala nr.2) zgodnie z zagospodarowaniem terenu.

Rysunek E-17a przedstawia schemat stacji transformatorowej znajdującą się w budynku nr.2 (hala nr.4) zgodnie z zagospodarowaniem terenu.

Pytanie 42: Hale na działce 5/26. Brak rysunków E-14, E-15, E-16, prosimy o uzupełnienie.



ROZWÓJ POLSKI WSCHODNIEJ
NARODOWA STRATEGIA SPÓJNOŚCI

UNIA EUROPEJSKA
EUROPEJSKI FUNDUSZ
ROZWOJU REGIONALNEGO



Fundusze Europejskie – dla Rozwoju Polski Wschodniej

Projekt współfinansowany z Unii Europejskiej w ramach Programu Operacyjnego Rozwój Polski Wschodniej 2007-2013.



**KIELECKI PARK
TECHNOLOGICZNY**

www.technopark.kielce.pl

KIELECKI PARK TECHNOLOGICZNY
ul. Olszewskiego 6, 25-663 Kielce
e-mail: biuro@technopark.kielce.pl

Odpowiedź: Uzupełniono. (Informacja nr 3 pkt. 34)

Pytanie 43: Hale na działce 5/26. Prosimy o wyjaśnienie, czego dotyczy rysunek E-22 - 0.4-RGB. ROZDZIELNICA SN TYPU ROTBLOCK SF, a czego rysunek E-22a - ROZDZ. 0.4-RGB. ROZDZIELNICA SN TYPU ROTBLOCK SF- ALA . Posiadają one identyczne opisy w tabelkach, natomiast różnią się zawartością. Prosimy o wyjaśnienie tego stanu rzeczy oraz informację, który rysunek jest nadrzędny ewentualnie czy dotyczą one tej samej hali.

Odpowiedź: Rysunek E-22 przedstawia stację transformatorową znajdującą się w budynku nr.1 (hali nr.2) zgodnie z zagospodarowaniem terenu.

Rysunek E-22a przedstawia stację transformatorową znajdującą się w budynku nr.2 (hali nr.4) zgodnie z zagospodarowaniem terenu.

Uwaga: Stacje są wymiarami jednakowe, różnią się wyposażeniem.

Pytanie 44: Hale na działce 5/26. Brak ogólnego schematu zasilania wraz ze wskazaniem źródłem zasilania, rozdziału energii NN dla obu hal na działce 5/25 (dwa identyczne budynki) oraz przebiegów trasowych i typów kabli zasilających. Prosimy o uzupełnienie.

Odpowiedź: Plan zasilania hal przedstawiono na rysunku zagospodarowania terenu.

Pytanie 45: Hale na działce 5/26. Prosimy u przedstawienie warunków zasilania wydanych przez PGE.

Odpowiedź: Załączono – Informacja nr 3 - odpowiedź na pytanie nr 3

Pytanie 46: Hale na działce 5/26. Prosimy o jednoznaczne określenie kategorii okablowania strukturalnego oraz wskazanie czy ma być to okablowanie ekranowane czy nie?

Odpowiedź: Okablowanie strukturalne na halach to okablowanie nie ekranowane.

Pytanie 47: Hala na działce 5/37. Prosimy u przedstawienie warunków zasilania wydanych przez PGE.

Odpowiedź: Załączono warunki PGE, którymi dysponujemy:

(uwaga! warunki zamieszczone w Projekcie budowlanym) Załącznik nr 2 – Warunki techniczne

- ZUCHiAP CHEMAR S.A. znak: ZN/1134/2013 z 23.07.2013 r. – warunki techniczne zasilania sieci elektrycznej, wodnej i zrzutu ścieków sanitarnych.
- PGE GiEK S.A. O/Elektrociepłownia Kielce znak: ECK/MRN/1063/2013 z 29.07.2013 r – warunki techniczne przyłączenia do sieci ciepłej
- PGE GiEK S.A. O/Elektrociepłownia Kielce znak: ECK/MRN/1093/2013 z 30.07.2013 r – warunki techniczne przyłączenia do sieci wodociągowej i kanalizacji

Pytanie 48: Hala na działce 5/37. W opisowej części dotyczącej instalacji niskoprądowych, dotyczącej CCTV, występuje zapis: „Projektowana część systemu telewizji dozorowej obejmowała będzie wnętrze budynku i będzie zintegrowana z systemem CCTV dozoru zewnętrzną budynek”. W dokumentacji



ROZWÓJ POLSKI WSCHODNIEJ
NARODOWA STRATEGIA SPÓJNOŚCI

UNIA EUROPEJSKA
EUROPEJSKI FUNDUSZ
ROZWOJU REGIONALNEGO



Fundusze Europejskie – dla Rozwoju Polski Wschodniej

Projekt współfinansowany z Unii Europejskiej w ramach Programu Operacyjnego Rozwój Polski Wschodniej 2007-2013.



KIELECKI PARK
TECHNOLOGICZNY

www.technopark.kielce.pl

KIELECKI PARK TECHNOLOGICZNY
ul. Olszewskiego 6, 25-663 Kielce
e-mail: biuro@technopark.kielce.pl

dotyczącej instalacji niskoprądowych nie ma żadnego rysunku, przedstawiającego lokalizację klamer zewnętrznych. Prosimy wyjaśnienie tej kwestii.

Odpowiedź: „Projekt „ARANŻACJA HALI OKABLOWANIE STRUKTURALNE I SYSTEM TELEWIZJI DOZOROWEJ” obejmuje kamery wewnętrzne, opracowanie „SYSTEM WŁAMANIA I NAPADU ORAZ TELEWIZJI DOZOROWEJ” zawiera kamery zewnętrzne.

Pytanie 49: Hala na działce 5/37. W opisowej części dotyczącej instalacji niskoprądowych, dotyczącej okablowania strukturalnego, występują zapisy mówiące o kategorii okablowania i raz określona jest ona jako kat.6 a innym razem jako 6A. Prosimy o jednoznaczne określenie kategorii oraz wskazanie czy ma być to okablowanie ekranowane czy nie?

Odpowiedź: Projekt „ARANŻACJA HALI OKABLOWANIE STRUKTURALNE I SYSTEM TELEWIZJI DOZOROWEJ” określa wymagania dla gniazd jako kat.6 ekranowane, zaprojektowane kable mają spełniać wymagania kat 6A - podwójnie ekranowane (ze względu na przewidywane bardzo trudne warunki pracy, oraz w przyszłości możliwość przejścia na kat 6A). Projekt „OKABLOWANIE STRUKTURALNE” określa wymagania dla gniazd i dla okablowania jako kat.6 ekranowana.

W związku z zadanymi pytaniami Zamawiający przedłuża się termin składania i otwarcia ofert do 05.05.2014 r. godzina składania i otwarcia pozostaje bez zmian.

Zamawiający jednocześnie wyjaśnia, że w informacji dla wykonawców nr 4 z dnia 16.04.2014 r. błędnie podano podstawę prawną. Poprawny zapis brzmi: Zamawiający działając na podstawie art. 38 ust. 2 ustawy z dnia 29 stycznia 2004r. Prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2013 r. poz. 907 z późn. zm. – dalej ustawy) udziela odpowiedzi na zadane pytania.

Ponadto w związku z Informacją dot. treści SIWZ z dnia 27.03.2014 r. Zamawiający publikuje ujednolicony Załącznik nr 6 do SIWZ – Wykaz robót.

Z A T W I E R D Z A M:

Dyrektor

Kieleckiego Parku Technologicznego

(-)

.....
/podpisano w oryginale/



ROZWÓJ POLSKI WSCHODNIEJ
NARODOWA STRATEGIA SPÓJNOŚCI

UNIA EUROPEJSKA
EUROPEJSKI FUNDUSZ
ROZWOJU REGIONALNEGO



Fundusze Europejskie – dla Rozwoju Polski Wschodniej

Projekt współfinansowany z Unii Europejskiej w ramach Programu Operacyjnego Rozwój Polski Wschodniej 2007-2013.