

**KIELECKI PARK
TECHNOLOGICZNY**

www.technopark.kielce.pl

KIELECKI PARK TECHNOLOGICZNY
ul. Olszewskiego 6, 25-663 Kielce
e-mail: biuro@technopark.kielce.pl

Kielecki Park Technologiczny
Ul. Olszewskiego 6,
25-663 Kielce

Kielce, dnia 09-08-2013r.

Do wszystkich wykonawców, nr post.: KPT.341-15-6/13

Dotyczy zamówienia na: „Opracowanie dokumentacji technicznej wskazującej rozwiązania poprawy działania istniejącej w budynkach Centrum Technologicznego przy ul. Olszewskiego 20 i 21 w Kielcach instalacji c.o. wraz z wymiennikiem i przyłączem”

MODYFIKACJA treści SIWZ

Kielecki Park Technologiczny, ul. Olszewskiego 6, 25-663 Kielce, działając zgodnie z art. 38 ust. 4 ustawy z dnia 29 stycznia 2004 roku – Prawo Zamówień Publicznych (Dz. U. z 2010r. nr 113, poz. 759 z późn. zmianami), wyjaśnia treść Specyfikacji Istotnych Warunków Zamówienia o udzielenie zamówienia publicznego na: „Opracowanie dokumentacji technicznej wskazującej rozwiązania poprawy działania istniejącej w budynkach Centrum Technologicznego przy ul. Olszewskiego 20 i 21 w Kielcach instalacji c.o. wraz z wymiennikiem i przyłączem”

Pytanie 1:

Jaki typ instalacji c.o. występuje w przedmiotowych budynkach (typ czynnika grzewczego)?

Odpowiedź:

Budynki są podłączone do PGE Górnictwo i Energetyka Konwencjonalna S.A. Oddział Elektrociepłownia Kielce o parametrach czynnika grzewczego w obiegu [pierwotnym (magistrala 2x250mm)].

Z magistrali przyłączem do budynku CT, w którym znajduje się wymiennikownia z której obiegiem wtórnym ogrzewania wodnego zasilane są budynek CT i hala CT.

Pytanie 2:

Terminy wykonania poszczególnych etapów zamówienia określone w pkt. 8 SIWZ nie do końca korespondują z podziałem na etapy określone w pkt. 3.1.1., 3.1.2 i 3.1.3 SIWZ. Czy wobec tego Zamawiający może, po dokonaniu analizy zapisów określić szczegółowo terminy dla etapów 3.3.3, 3.1.2 i 3.1.3 oraz określić jaki maksymalny czas Zamawiający zamierza przeznaczyć na dokonanie wyboru jednego z zaproponowanych przez Wykonawcę

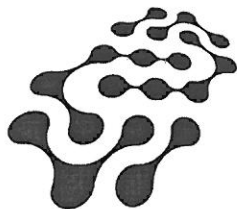


ROZWÓJ POLSKI WSCHODNIEJ
NARODOWA STRATEGIA SPÓJNOŚCI

UNIA EUROPEJSKA
EUROPEJSKI FUNDUSZ
ROZWOJU REGIONALNEGO



Fundusze Europejskie – dla Rozwoju Polski Wschodniej



wariantów poprawy skuteczności działania instalacji c.o., co będzie miało decydujący wpływ na możliwość zrealizowania zadania przez Wykonawcę w nieprzekraczalnym terminie wykonania przedmiotu zamówienia określonym na 30.09.2013r.?

Odpowiedź:

W pkt. 8 SIWZ - *Termin wykonania przedmiotu zamówienia oraz okres rękojmi*, błędnie wpisano terminy wykonania poszczególnych etapów zamówienia, co było powodem rozbieżności z zapisami w § 4 wzoru umowy, stanowiącym Załącznik nr 6 do SIWZ. Dla zgodności z zapisami wzoru umowy, pkt. 8 SIWZ przyjmuje brzmienie:

„

8. Termin wykonania przedmiotu zamówienia oraz okres rękojmi.

Wykonawca wykona przedmiot umowy, określony w pkt. 3.1. niniejszej SIWZ w następujących terminach:

- a) przedmiot umowy określony w pkt. 3.1.1. i 3.1.2. – w terminie 14 dni od dnia podpisania umowy,*
 - b) przedmiot umowy określony w pkt. 3.1.3. – w terminie 14 dni od dnia zaakceptowania przez Zamawiającego wybranego wariantu poprawy skuteczności działania instalacji c.o. Akceptacja wybranego wariantu zostanie przekazana Wykonawcy w formie pisemnej, w terminie trzech dni od dnia otrzymania przedmiotu umowy określonego w pkt. 3.1.1. i 3.1.2.*
 - c) Ostateczny termin zakończenia nie może przekroczyć daty 30.09.2013 r.*
- Wymagany termin rękojmi na zasadach opisanych w umowie.*

”

Na dokonanie wyboru jednego z zaproponowanych przez Wykonawcę wariantów poprawy skuteczności działania instalacji c.o. Zamawiający zamierza przeznaczyć 3 dni od dnia otrzymania przedmiotu umowy określonego w § 1 ust. 1 wzoru umowy. W związku z tym zmienia się zapis we wzorze umowy w § 1 pkt. b.

Paragraf 4 wzoru umowy przyjmuje brzmienie:

„

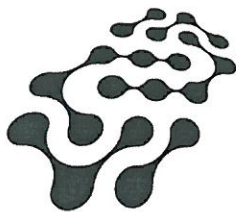
§ 4

TERMIN REALIZACJI UMOWY

Wykonawca wykona przedmiot umowy, określony w § 1 niniejszej umowy w następujących terminach:

- a) przedmiot umowy określony w § 1 ust. 1 – w terminie 14 dni od dnia podpisania umowy,*





KIELECKI PARK
TECHNOLOGICZNY

www.technopark.kielce.pl

KIELECKI PARK TECHNOLOGICZNY
ul. Olszewskiego 6, 25-663 Kielce
e-mail: biuro@technopark.kielce.pl

- b) przedmiot umowy określony w § 1 ust. 2 – w terminie 14 dni od dnia zaakceptowania przez Zamawiającego wybranego wariantu poprawy skuteczności działania instalacji c.o. Akceptacja wybranego wariantu zostanie przekazana Wykonawcy w formie pisemnej, w terminie trzech dni od dnia otrzymania przedmiotu umowy określonego w § 1 ust. 1.
- c) Ostateczny termin zakończenia nie może przekroczyć daty 30.09.2013 r.

Ostateczny termin wykonania przedmiotu zamówienia nie ulega zmianie.

Pytanie 3:

Wobec faktu, że przedmiot zamówienia ma również obejmować, zgodnie z zapisami pkt. 3.1.1 i 2.1.2 SIWZ ocenę prawidłowości zaprojektowania przez Projektantów i wykonania przez Wykonawcę budynków wadliwie działającej instalacji, to czy nie jest wskazane aby ocena taka została przeprowadzona nie tylko przez osobę posiadającą uprawnienia określone w pkt. 9.2.3 SIWZ ale również przez rzeczoznawcę budowlanego? Jeżeli tak, to czy wykonawca składający ofertę w przedmiotowym postępowaniu powinien również wykazać, że dysponuje osobą rzeczoznawcy budowlanego posiadającego stosowne uprawnienia?

Odpowiedź:

W przedmiotowym postępowaniu Zamawiający nie będzie żądał dysponowania przez Wykonawcę osobą rzeczoznawcy budowlanego posiadającego stosowne uprawnienia. Cena przedmiotu zamówienia będzie zawierać analizę określoną w pkt. 3.1.1 i 3.1.2 SIWZ prawidłowości zaprojektowania przez projektantów i wykonania przez Wykonawcę budynków wadliwie działającej instalacji, która zostanie przeprowadzona i zaopiniowana przez osobę do tego uprawnioną.

Załącznikiem do niniejszego pisma jest zmieniony wzór umowy stanowiący Załącznik nr 6 do SIWZ.

Pozostałe zapisy SIWZ, w tym termin składania ofert nie ulegają zmianie.

DYREKTOR
Szymon Mazurkiewicz

Załączniki:

- 1) Zmieniony wzór umowy – Załącznik nr 6 do SIWZ



ROZWÓJ POLSKI WSCHODNIEJ
NARODOWA STRATEGIA SPÓJNOŚCI

UNIA EUROPEJSKA
EUROPEJSKI FUNDUSZ
ROZWOJU REGIONALNEGO



Fundusze Europejskie – dla Rozwoju Polski Wschodniej