KPT-DZI.725.1.2024

*Załącznik nr 1*

*do dokumentacji pn. Opis warunków udziału w postępowaniu w trybie przetargu nieograniczonego na wynajem nieruchomości zabudowanych, stanowiących własność Miasta Kielce i będących w Trwałym Zarządzie Kieleckiego Parku Technologicznego – Strefa II – Centrum Technologiczne, objętych obszarem Specjalnej Strefy Ekonomicznej „Starachowice” (Podstrefa Kielce)*

**OPIS TECHNICZNY**

**Lokal użytkowy w celu świadczenia usług cateringowych w ramach Inkubatora Technologicznego Kieleckiego Parku Technologicznego przy ul. Olszewskiego 6 o łącznej powierzchni 79,23 m² tj.:**

1. Lokal umeblowany o numerze 0.24 o powierzchni użytkowej 33,96 m² (kuchnia);
2. Lokal umeblowany o numerze 0.25 o powierzchni użytkowej 33,25 m² (część użytkowa dla klientów);
3. Powierzchnia magazynowa oznaczona numerem -1,39 o powierzchni użytkowej 5,92 m²;
4. Toaleta oznaczona numerem -1.16 o powierzchni użytkowej 6,10 m².

Charakterystyka:

|  |  |
| --- | --- |
| Elektryczność | X |
| Woda | X |
| Ogrzewanie | X |
| Kanalizacja | X |
| Dojazd ciężarówek | X |

Elementami wyposażenia są m.in.: kuchenka gazowa, blat stalowy, zlew, bateria, witryna chłodnicza, zmywarka, okap, bemar, lodówka, stoliki obiadowe, krzesła.

Istnieje możliwość wizji lokalnej po uprzednim umówieniu z Panią Katarzyną Paździerz, tel.: 41 278 72 46, e-mail: [katarzyna.paździerz@technopark.kielce.pl](mailto:katarzyna.paździerz@technopark.kielce.pl)