



Załącznik nr 1 do Umowy
stanowiącej Załącznik nr 6 SIWZ

Szczegółowy opis zadań

1. Nazwa zadania:

Pełnienie czynności Inwestora Zastępczego nad realizacją zadań inwestycyjnych w ramach pn. „Rozwój infrastruktury i obszarów B+R Kieleckiego Parku Technologicznego”.

Projekt pn. „**Rozwój infrastruktury i obszarów B+R Kieleckiego Parku Technologicznego**”, zwany dalej Projektem, wpisany jest na Listę Projektów Indywidualnych PO RPW (LPI) pod numerem POPW 1.3-37. Projekt realizowany jest w ramach Działania I.3 „Wspieranie innowacji”, Programu Operacyjnego Rozwój Polski Wschodniej 2007 - 2013.

2. Charakterystyka zadań dla których realizowane będą czynności Inwestora Zastępczego:

2.1. Przedmiotem zamówienia jest świadczenie usług Inwestora Zastępczego przy realizacji zadań inwestycyjnych zgodnie z planowaną do zawarcia umową o dofinansowanie projektu pn. „**Rozwój infrastruktury i obszarów B+R Kieleckiego Parku Technologicznego**” współfinansowanego ze środków Europejskiego Funduszu Rozwoju Regionalnego w ramach Programu Operacyjnego Rozwój Polski Wschodniej na lata 2007-2013.

2.2. Założenia ogólne:

Inwestycja pn. „**Rozwój infrastruktury i obszarów B+R Kieleckiego Parku Technologicznego**” jest nowym przedsięwzięciem, które stanowi kontynuację budowy i rozbudowy Kieleckiego Parku Technologicznego, zlokalizowanego w Kielcach przy ul. Olszewskiego.

Inwestycja bezpośrednio dotyczy rozwoju infrastruktury Kieleckiego Parku Technologicznego. W chwili obecnej Kielecki Park Technologiczny składa się z dwóch stref: Inkubatora Technologicznego oraz Centrum Technologicznego.

Strefa 1 – Inkubator Technologiczny (IT)

✓ budynek IT - ul. Olszewskiego 6

Strefa 2 – Centrum Technologiczne (CT)

✓ hala CT - ul. Olszewskiego 20

✓ budynek laboratoryjno-produkcyjny CT (budynek CT) – ul. Olszewskiego 21

✓ Budynek Przemysłowy CT - ul. Hubalczyków 30,

✓ tereny inwestycyjne KPT – zlokalizowane w sąsiedztwie infrastruktury kubaturowej KPT

Fundusze Europejskie – dla Rozwoju Polski Wschodniej

Projekt współfinansowany przez Unię Europejską z Europejskiego Funduszu Rozwoju Regionalnego w ramach Programu Operacyjnego Rozwój Polski Wschodniej na lata 2007-2013



KPT.341-15-12/13

Inkubator Technologiczny oferuje kompleksowe i profesjonalne wsparcie dla nowych firm. Atutami są dobrze wyposażona i atrakcyjnie zlokalizowana infrastruktura, preferencyjne warunki wynajmu, a także szeroki wachlarz usług biznesowych i rozwojowych dla start up-ów oraz mikroprzedsiębiorstw. W Inkubatorze Technologicznym zlokalizowane są przede wszystkim pomieszczenia biurowe inkubowanych przedsiębiorstw, administracja KPT oraz przedstawicielstwa i siedziby instytucji firm otoczenia okołobiznesowego.

Centrum Technologiczne to strefa przeznaczona dla nowych i już funkcjonujących przedsiębiorstw opierających rozwój o innowacyjne rozwiązania technologiczne stosowane w produkcji i usługach.

Zadania zaplanowane w ramach projektu dotyczą rozwoju infrastruktury i obszarów B+R Kieleckiego Parku Technologicznego. Inwestycja polega w szczególności na powiększeniu i modernizacji istniejącej zabudowy wraz z infrastrukturą towarzyszącą oraz stworzeniu nowoczesnych, dobrze wyposażonych powierzchni i kompleksowych rozwiązań dla innowacyjnego biznesu, w tym stworzenie zaplecza B+R dla przedsiębiorstw. Dzięki inwestycji rozbudowana zostanie i udostępniona przedsiębiorcom dodatkowa infrastruktura do prowadzenia innowacyjnej działalności w ramach Kieleckiego Parku Technologicznego wraz z wyposażeniem znajdujących się w niej laboratoriów.

Projekt przyczyni się do wzrostu konkurencyjności i innowacyjności przedsiębiorstw lokujących swoją działalność w województwie świętokrzyskim.

Poszczególne działania projektu stanowią spójną merytorycznie całość i są niezbędne do realizacji założonych celów. Przedsięwzięcie zostało zorganizowane w obrębie 3 zadań głównych, których poszczególne działania przyporządkowane zostały do Strefy 1 i Strefy 2 Kieleckiego Parku Technologicznego oraz części wspólnej obu stref:

Zadanie I – Rozbudowa Strefy 1 – Stworzenie Zespołu Inkubatorów Technologicznych KPT

- 1) Kompleksowa modernizacja budynku WSU na potrzeby utworzenia Zespołu Inkubatorów Technologicznych KPT
- 2) Budowa parkingu dla Zespołu Inkubatorów Technologicznych KPT
- 3) Utworzenie przestrzeni coworkingowej w KPT

Zadanie II – Rozbudowa Strefy 2 – Rozwój infrastruktury i obszarów B+R Centrum Technologicznego

- 1) Budowa hali produkcyjno-magazynowej z zapleczem badawczo-rozwojowym i infrastrukturą socjalną zlokalizowaną na części działki nr ewid. 5/37
- 2) Budowa hal przemysłowych z zapleczem B+R, infrastrukturą socjalno-biurową oraz infrastrukturą towarzyszącą
- 3) Adaptacja antresoli hali produkcyjnej CT wraz z podziałem pomieszczeń
- 4) Utworzenie Centrum Szybkiego Prototypowania LabDesign
- 5) Utworzenie Centrum Kompetencji i Kreatywności w zakresie Fashion Design
- 6) Utworzenie Centrum Kompetencji w zakresie CNC

Zadanie III – Rozbudowa części wspólnej Strefy 1 i Strefy 2 Kieleckiego Parku Technologicznego

- 1) Rozwój infrastruktury teleinformatycznej KPT
- 2) Rekultywacja terenów Parku Technologicznego
- 3) Wykonanie identyfikacji komunikacyjnej Parku

Fundusze Europejskie – dla Rozwoju Polski Wschodniej

Projekt współfinansowany przez Unię Europejską z Europejskiego Funduszu Rozwoju Regionalnego w ramach Programu Operacyjnego Rozwój Polski Wschodniej na lata 2007-2013



2.3. Opis poszczególnych zadań inwestycyjnych projektu

Zakres czynności Inwestora Zastępczego został przedstawiony w § 2 Umowy, ponadto przedmiot zamówienia zostanie wykonany zgodnie z pozostałymi zapisami Umowy. W niniejszym Załączniku scharakteryzowano poszczególne zadania inwestycyjne oraz określono specyficzne wymagania dla poszczególnych zadań inwestycyjnych. Zakres czynności wymienionych w § 2 ust. 1. Pkt 5 – 21 i ust. 2 Umowy dotyczy wszystkich zadań inwestycyjnych.

2.3.1. Zadanie I – Rozbudowa Strefy 1 – Stworzenie Zespołu Inkubatorów Technologicznych KPT

Działanie 1 - Kompleksowa modernizacja budynku WSU na potrzeby utworzenia Zespołu Inkubatorów Technologicznych KPT

Działanie przewiduje rozbudowę i nadbudowę o jedną kondygnację istniejącego budynku administracyjno-biurowego WSU na cele nowego Zespołu Inkubatorów Technologicznych KPT (ZIT), oddalonego od istniejącego budynku Inkubatora Technologicznego o ok. 20m.

W projektowanym obiekcie zostaną zlokalizowane przedstawicielstwa i siedziby instytucji oraz firm otoczenia biznesu, a także pomieszczenia biurowe inkubowanych przedsiębiorców. W infrastrukturze nowego Inkubatora KPT powstaną softwareowe i hardwareowe laboratoria ICT/IT, Energetyczne Centrum Nauki oraz punkt przedszkolny z ogródkiem jordanowskim. Dodatkowo wybudowanych zostanie 40-60 miejsc postojowych dla samochodów osobowych. Zadanie obejmuje także budowę pylonu reklamowego. Punkt przedszkolny rozumiany jako przedszkole z ogródkiem jordanowskim z urządzeniami posiadającymi certyfikaty bezpieczeństwa oraz eksperymentatorium z wystawą stałą i wystawami mobilnymi na których młodzie będą obcować z nauką (eksponaty ze świata obrazu, dźwięku, optyki, prawa fizyki, człowiek, natura).

Projektowany budynek ZIT będzie obiektem wielofunkcyjnym, składającym się z 5 kondygnacji - 4 naziemne, 1 podziemna.

Budynek będzie posiadał różne wielkości powierzchni wynajmowanych w zależności od zapotrzebowania młodych przedsiębiorców. Podczas komercjalizacji budynku będzie istniała możliwość dostosowania ich wielkości do potrzeb najemców, a także możliwość łączenia mniejszych modułów biurowych w większe za pomocą lekkich ścianek działowych.

Dzięki przedsięwzięciu stworzona zostanie sieć wysokospecjalizowanych inkubatorów technologicznych w wariantie skoncentrowanym – zlokalizowanych w bezpośrednim sąsiedztwie Parku, dzięki czemu zaistnieją efekty synergii pomiędzy inwestorami Parku, a firmami start-up ulokowanymi w inkubatorach. Specjalizacja poszczególnych inkubatorów umożliwi oferowanie merytorycznego wsparcia dla firm reprezentujących poszczególne branże. Realizacja inwestycji przyczyni się również do utworzenia nowych, wysoko wyspecjalizowanych miejsc pracy.



Tabela. Zakres rzeczowy zadania dla którego pełnione będą czynności Inwestora Zastępczego ze wskazaniem odpowiedzialności Wykonawcy:

<i>Kompleksowa modernizacja budynku WSU na potrzeby utworzenia Zespołu Inkubatorów Technologicznych KPT</i>	Zakres czynności Inwestora Zastępczego dla wskazanego zadania zrealizowany zostanie zgodnie z postanowieniami umowy, w tym z zakresem czynności opisanym w § 2 umowy, w szczególności:
Koncepcja funkcjonalno - użytkowa Energetycznego Centrum Nauki	- przygotowanie dokumentacji przetargowej wraz ze wzorem umowy na wyłonienie wykonawcy <i>Koncepcji funkcjonalno - użytkowej Energetycznego Centrum Nauki</i> - współudział z Zamawiającym w organizacji i przeprowadzeniu postępowania przetargowego na wybór wykonawcy <i>Koncepcji funkcjonalno - użytkowej Energetycznego Centrum Nauki</i> - nadzór nad realizacją umowy z wykonawcą <i>Koncepcji funkcjonalno - użytkowej Energetycznego Centrum Nauki</i> - analiza i weryfikacja dokumentacji projektowej oraz ewentualne wskazanie błędów - weryfikacja kosztorysów inwestorskich wymaganych do przeprowadzenia postępowania o udzielenie zamówienia publicznego na wykonanie robót budowlanych i dostawy wyposażenia - uczestniczenie przy odbiorze kompletu dokumentacji - pełnienie czynności Inwestora Zastępczego nad realizacją zadania zgodnie z zawartą z Zamawiającym umową
Projekt wykończenia i dekoracji wnętrz	- przygotowanie dokumentacji przetargowej wraz ze wzorem umowy na wyłonienie wykonawcy <i>Projektu wykończenia i dekoracji wnętrz</i> - współudział z Zamawiającym w organizacji i przeprowadzeniu postępowania przetargowego na wybór wykonawcy <i>Projektu wykończenia i dekoracji wnętrz</i> - nadzór nad realizacją umowy z wykonawcą <i>Projektu wykończenia i dekoracji wnętrz</i> - analiza i weryfikacja dokumentacji projektowej oraz ewentualne wskazanie błędów - weryfikacja kosztorysów inwestorskich wymaganych do przeprowadzenia postępowania o udzielenie zamówienia publicznego na wykonanie robót budowlanych, dostawy wyposażenia, prac budowlano - montażowych - uczestniczenie przy odbiorze kompletu dokumentacji - pełnienie czynności Inwestora Zastępczego nad realizacją zadania zgodnie z zawartą z Zamawiającym umową



Roboty budowlano - montażowe w budynku WSU	- weryfikacja, sprawdzenie i ewentualne wskazanie błędów w dokumentacji przetargowej i wzorze umowy dostarczonej przez Zamawiającego na wyłonienie wykonawcy robót budowlanych i wyposażenia - lub - Programu Funkcjonalno – Użytkowego wraz z opracowaniem SIWZ dla potrzeb ogłoszenia przetargu w trybie zaprojektuj i wybuduj w zależności od przyjętego przez Zamawiającego trybu udzielenia zamówienia, - współudział z Zamawiającym w organizacji i przeprowadzeniu postępowania przetargowego na wybór wykonawcy robót budowlano-montażowych - przygotowanie dokumentów niezbędnych do przekazania wykonawcy robót budowlanych, placu budowy oraz uczestnictwo, przy udziale Zamawiającego w tym przekazaniu - nadzór nad realizacją umowy z wykonawcą robót budowlano – montażowych - nadzór nad realizacją umowy z wykonawcą dostaw i wyposażenia określonego w dokumentacji projektowej - pełnienie czynności Inwestora Zastępczego nad realizacją zadania zgodnie z zawartą z Zamawiającym umową
Wyposażenie laboratoriów ICT/IT	- przygotowanie dokumentacji przetargowej wraz ze wzorem umowy na wyłonienie wykonawcy dostaw i wyposażenia laboratoriów ICT/IT - współudział z Zamawiającym w organizacji i przeprowadzeniu postępowania przetargowego na wybór wykonawcy dostaw i wyposażenia laboratoriów ICT/IT - nadzór nad realizacją umowy z dostawcą wyposażenia laboratoriów ICT/IT - pełnienie czynności Inwestora Zastępczego nad realizacją zadania zgodnie z zawartą z Zamawiającym umową
Budowa i wyposażenie Energetycznego Centrum Nauki	- przygotowanie dokumentacji przetargowej wraz ze wzorem umowy na wyłonienie wykonawcy robót budowlano-montażowych - przygotowanie dokumentacji przetargowej wraz ze wzorem umowy na wyłonienie wykonawcy dostaw i wyposażenia Energetycznego Centrum Nauki - współudział z Zamawiającym w organizacji i przeprowadzeniu postępowania przetargowego na wybór wykonawcy robót budowlano-montażowych - współudział z Zamawiającym w organizacji i przeprowadzeniu postępowania przetargowego na wybór wykonawcy dostaw i wyposażenia Energetycznego Centrum Nauki

Fundusze Europejskie – dla Rozwoju Polski Wschodniej



	–przygotowanie dokumentów niezbędnych do przekazania wykonawcy robót budowlanych, miejsca budowy oraz uczestnictwo, przy udziale Zamawiającego w tym przekazaniu - nadzór nad realizacją umowy z wykonawcą robót budowlano – montażowych - nadzór nad realizacją umowy z wykonawcą dostaw i wyposażenia Energetycznego Centrum Nauki - pełnienie czynności Inwestora Zastępczego nad realizacją zadania zgodnie z zawartą z Zamawiającym umową
--	--

Działanie 2 - Budowa parkingu dla Zespołu Inkubatorów Technologicznych KPT

Działanie jest ściśle powiązane z utworzeniem Zespołu Inkubatorów Technologicznych. Zagospodarowanie nowego Inkubatora i powiększenie infrastruktury Kieleckiego Parku Technologicznego wymaga stworzenia odpowiedniego standardu zabudowy użytkowej KPT.

Przedmiot zadania obejmuje budowę nowego obiektu budowlanego w postaci wygrodzonego i oświetlonego parkingu na 81 samochodów osobowych wraz z drogami manewrowymi. Planuje się pozostawienie części terenu niezabudowanego, na której zostanie zorganizowana zieleń niska (krzewy i trawniki).

Tabela. Zakres rzeczowy zadania dla którego pełnione będą czynności Inwestora Zastępczego ze wskazaniem odpowiedzialności Wykonawcy:

<i>Budowa parkingu dla Zespołu Inkubatorów Technologicznych KPT</i>	Zakres czynności Inwestora Zastępczego dla wskazanego zadania zrealizowany zostanie zgodnie z postanowieniami umowy, w tym z zakresem czynności opisanym w § 2, w szczególności:
Roboty budowlano - montażowe dot. budowy parkingu	- weryfikacja, sprawdzenie i ewentualne wskazanie błędów w dokumentacji przetargowej i wzorze umowy dostarczonej przez Zamawiającego na wyłonienie wykonawcy robót budowlano-montażowych –współudział z Zamawiającym w organizacji i przeprowadzeniu postępowania przetargowego na wybór wykonawcy robót budowlano-montażowych - przygotowanie dokumentów niezbędnych do przekazania wykonawcy robót budowlanych, placu budowy oraz uczestnictwo, przy udziale Zamawiającego w tym przekazaniu - nadzór nad realizacją umowy z wykonawcą robót budowlano – montażowych - pełnienie czynności Inwestora Zastępczego nad realizacją zadania zgodnie z zawartą z Zamawiającym umową

Fundusze Europejskie – dla Rozwoju Polski Wschodniej



Działanie 3 - Utworzenie przestrzeni coworkingowej w KPT

Przedsięwzięcie polega na stworzeniu na terenie funkcjonującego Inkubatora Technologicznego KPT przestrzeni coworkingowej. Możliwość skorzystania z przestrzeni coworkingowej dla osób rozpoczynających działalność gospodarczą to szansa na ponoszenie w pierwszym okresie mniejszych kosztów związanych z wynajmowaniem biura, zakupem sprzętu komputerowego, mebli czy ponoszeniem opłat eksploatacyjnych tj.np. jak sprzątanie, energia, posiadanie recepcji, etc.

Na cele przestrzeni coworkingowej zaadaptowane zostanie pomieszczenie o powierzchni 161,69 m², znajdujące się na parterze, w części zachodniej istniejącego Inkubatora Technologicznego. Pomieszczenie obecnie jest nieumeblowane i niezagospodarowane.

Działanie jest powiązane z przedsięwzięciem polegającym na utworzeniu Zespołu Inkubatorów Technologicznych KPT i stanowi uzupełnienie oferty ZIT o nową usługę. Realizacja zadania umożliwi stworzenie nowoczesnej i kompleksowej oferty KPT, która będzie wyróżniać Park na tle całego regionu. Stworzone i udostępnione zostanie przedsiębiorcom nowe zaplecze biznesowe do prowadzenia działalności gospodarczej.

Powstanie pomieszczenia o funkcji coworkingowej z częścią wystawienniczo-ekspozycyjną oraz częścią relaksacyjną w budynku Inkubatora Technologicznego jest ściśle powiązane z pozostałymi działaniami projektu związanymi z rozbudową i modernizacją infrastruktury Parku.

Tabela. Zakres rzeczowy zadania dla którego pełnione będą czynności Inwestora Zastępczego ze wskazaniem odpowiedzialności Wykonawcy:

<i>Utworzenie przestrzeni coworkingowej w KPT</i>	Zakres czynności Inwestora Zastępczego dla wskazanego zadania zrealizowany zostanie zgodnie z postanowieniami umowy, w tym z zakresem czynności opisanym w § 2 umowy, w szczególności:
Roboty budowlano - montażowe wraz z wyposażeniem dot. przestrzeni coworkingowej	- przygotowanie dokumentów niezbędnych do przekazania wykonawcy robót budowlanych, placu budowy oraz uczestnictwo, przy udziale Zamawiającego w tym przekazaniu - nadzór nad realizacją umowy z wykonawcą robót budowlano – montażowych - nadzór nad realizacją umowy z wykonawcą dostaw i wyposażenia określonego w dokumentacji projektowej - pełnienie czynności Inwestora Zastępczego nad realizacją zadania zgodnie z zawartą z Zamawiającym umową



2.3.2. Zadanie II – Rozbudowa Strefy 2 – Rozwój infrastruktury i obszarów B+R Centrum Technologicznego

Działanie 1 - Budowa hali produkcyjno-magazynowej z zapleczem badawczo-rozwojowym i infrastrukturą socjalną zlokalizowaną na części działki 5/37

Przedmiot zadania obejmuje budowę nowego obiektu, tj. wolnostojącej, jednokondygnacyjnej hali przemysłowej z dwukondygnacyjną częścią socjalno-biurową. Planuje się obiekt o łącznej powierzchni zabudowy ok. 2.470,64 m². Przedsięwzięcie zlokalizowane zostanie w północnej części Kielc, na terenach przemysłowo – magazynowych.

W planowanej do budowy hali będą znajdowały się pomieszczenia produkcyjne, magazynowe oraz socjalne i biurowe. Obiekt będzie się składał z dwóch zasadniczych części:

- części produkcyjnej, którą zaprojektowano jako dwuprzestrzenną halę produkcyjno - magazynową, składającą się z części jednonawowej - hali produkcyjno - magazynowej o wysokości 10 m wyposażoną w suwnicę oraz dwunawowej hali magazynowo-produkcyjnej o wysokości technologicznej 6,0 m,
- dwukondygnacyjnego budynku biurowo – laboratoryjno –socjalnego, który będzie otaczał niższą halę.

Zaprojektowano budynek o dachach płaskich, tworzący obiekt składający się z czytelnie wyodrębnionych części produkcyjno – magazynowej i biurowo socjalnej.

Projektowana hala zostanie przystosowana do planowanej działalności. Zakupione i zainstalowane zostanie odpowiednie wyposażenie niezbędne do stworzenia nowoczesnej powierzchni biznesowej.

Tabela. Zakres rzeczowy zadania dla którego pełnione będą czynności Inwestora Zastępczego ze wskazaniem odpowiedzialności Wykonawcy:

<i>Budowa hali produkcyjno - magazynowej z zapleczem badawczo - rozwojowym i infrastrukturą socjalną zlokalizowaną na części działki 5/37</i>	Zakres czynności Inwestora Zastępczego dla wskazanego zadania zrealizowany zostanie zgodnie z postanowieniami umowy, w tym z zakresem czynności opisanym w § 2 umowy, w szczególności:
Roboty budowlano - montażowe dot. hali 5/37	- weryfikacja, sprawdzenie i ewentualne wskazanie błędów w dokumentacji przetargowej i wzorze umowy dostarczonej przez Zamawiającego na wyłonienie wykonawcy robót budowlano-montażowych - współudział z Zamawiającym w organizacji i przeprowadzeniu postępowania przetargowego na wybór wykonawcy robót budowlano-montażowych - przygotowanie dokumentów niezbędnych do przekazania wykonawcy robót budowlanych, placu budowy oraz uczestnictwo, przy udziale Zamawiającego w tym przekazaniu - nadzór nad realizacją umowy z wykonawcą robót budowlano – montażowych - pełnienie czynności Inwestora Zastępczego nad realizacją zadania zgodnie z zawartą z Zamawiającym umową

Fundusze Europejskie – dla Rozwoju Polski Wschodniej

Projekt współfinansowany przez Unię Europejską z Europejskiego Funduszu Rozwoju Regionalnego w ramach Programu Operacyjnego Rozwój Polski Wschodniej na lata 2007-2013



Działanie 2 - Budowa hal przemysłowych z zapleczem B+R, infrastrukturą socjalno-biurową oraz infrastrukturą towarzyszącą

Przedmiot zadania obejmuje budowę dwóch jednakowych hal przemysłowych z zapleczem B+R, infrastrukturą socjalno – biurową oraz infrastrukturą towarzyszącą, zlokalizowanych w północnej części Kielc, na terenach przemysłowo – magazynowych.

Każdy obiekt będzie się składał z jednokondygnacyjnej hali produkcyjno-magazynowej i dwukondygnacyjnego zaplecza socjalno-biuroowego oraz stacji transformatorowej. Każda z hal przeznaczona zostanie dla dwóch zakładów. Wyposażenie pomieszczeń B+R w specjalistyczne urządzenia i oprogramowanie nie stanowi przedmiotu inwestycji.

W ramach zadania przewiduje się również obsługę komunikacyjną obiektów drogą obwodową z wykorzystaniem istniejącego układu komunikacyjnego, zapewniającą dojazd do części produkcyjno-magazynowej oraz do zaplecza biurowo-socjalnego. W ramach obsługi komunikacyjnej obiektów przewiduje się realizację dróg dojazdowych i parkingów na terenie działek sąsiednich.

Dla planowej inwestycji zaprojektowano 127 miejsc parkingowych w tym 6 dla samochodów osób niepełnosprawnych oraz 11 miejsc postojowych dla samochodów ciężarowych.

Inwestycja obejmuje również wyposażenie projektowanych budynków w niezbędne urządzenia i instalacje, oraz wykonanie wszystkich potrzebnych sieci - od miejsc wskazanych przez gestorów mediów i przyłączy, zagospodarowanie terenu, parkingi, oświetlenie, ogrodzenie terenu.

Tabela. Zakres rzeczowy zadania dla którego pełnione będą czynności Inwestora Zastępczego ze wskazaniem odpowiedzialności Wykonawcy:

<i>Budowa hal przemysłowych z zapleczem B+R, infrastrukturą socjalno - biurową oraz infrastrukturą towarzyszącą</i>	Zakres czynności Inwestora Zastępczego dla wskazanego zadania zrealizowany zostanie zgodnie z postanowieniami umowy, w tym z zakresem czynności opisanym w § 2 umowy, w szczególności:
Roboty budowlano - montażowe dot. hali 5/26	- weryfikacja, sprawdzenie i ewentualne wskazanie błędów w dokumentacji przetargowej i wzorze umowy dostarczonej przez Zamawiającego na wyłonienie wykonawcy robót budowlano-montażowych - współudział z Zamawiającym w organizacji i przeprowadzeniu postępowania przetargowego na wybór wykonawcy robót budowlano-montażowych - przygotowanie dokumentów niezbędnych do przekazania wykonawcy robót budowlanych, placu budowy oraz uczestnictwo, przy udziale Zamawiającego w tym przekazaniu - nadzór nad realizacją umowy z wykonawcą robót budowlano – montażowych - pełnienie czynności Inwestora Zastępczego nad realizacją zadania zgodnie z zawartą z Zamawiającym umową



Działanie 3 - Adaptacja antresoli hali produkcyjnej CT wraz z podziałem pomieszczeń

Przedmiot zadania obejmuje adaptację na lokale biurowe istniejących 8 modułów C,D,E,F,G,H,I,J antresoli Centrum Technologicznego Kieleckiego Parku Technologicznego oraz budowę ściany rozdzielającej moduły produkcyjne (C i D) wewnątrz istniejącej hali produkcyjnej CT.

Lokalizacja inwestycji: istniejąca hala Centrum Technologicznego KPT, Kielce ul. Olszewskiego 20.

W ramach zadania zostanie dokonana zmiana układu funkcjonalnego pomieszczeń na antresoli modułów hali Kieleckiego Parku Technologicznego w zakresie architektury, konstrukcji oraz instalacji wszystkich instalacji wewnętrznych:

- Architektura – zmiana układu ścianek działowych, rezygnacja z pomieszczeń umywalni i szatni dla pracowników produkcji, dostosowanie pomieszczeń dla pracowników biurowych
 - Konstrukcja – wykonanie schodów z poziomu parteru zgodnie z projektem pierwotnym
 - Wentylacja – wykonanie kanałów wentylacji mechanicznej zgodnie z projektem pierwotnym oraz podłączeniem do wykonanych w budynku kanałów i centrali wentylacyjnej
 - Wod.-kan - wykonanie wewnętrznej instalacji wod-kan w nawiązaniu do istniejącej i wykonanej w budynku instalacji
 - C.O. - wykonanie wewnętrznej instalacji wraz z montażem grzejników w nawiązaniu do istniejącej i wykonanej w budynku instalacji
 - Instalacja elektryczna – wykonanie wewnętrznej instalacji elektrycznej w nawiązaniu do istniejącej instalacji
- Instalacje niskoprądowe

Przedmiot zadania obejmuje również budowę ściany działowej w hali produkcyjnej Centrum Technologicznego KPT, rozdzielającej moduły C i D hali. Projektuje się wykonanie ściany w formie lekkiej konstrukcji stalowej obudowanej jednostronnie prefabrykowanymi panelami ściennymi.

Uwaga!

Czynności Inwestora Zastępczego będą pełnione wyłącznie w zakresie adaptacji 8 modułów C,D,E,F,G,H,I,J antresoli hali Centrum Technologicznego KPT. Budowa ściany działowej została już zrealizowana.

Tabela. Zakres rzeczowy zadania dla którego pełnione będą czynności Inwestora Zastępczego ze wskazaniem odpowiedzialności Wykonawcy:

<i>Adaptacja antresoli hali produkcyjnej w hali CT wraz z podziałem pomieszczeń</i>	Zakres czynności Inwestora Zastępczego dla wskazanego zadania zrealizowany zostanie zgodnie z postanowieniami umowy, w tym z zakresem czynności opisanym w § 2 umowy, w szczególności:
Roboty budowlano - montażowe dot. antresoli w hali CT wraz z podziałem pomieszczeń	- przygotowanie dokumentacji przetargowej wraz ze wzorem umowy na wyłonienie wykonawcy robót budowlano-montażowych oraz dostaw i wyposażenia określonego w dokumentacji projektowej na adaptację 8 modułów hali CT - współudział z Zamawiającym w organizacji i przeprowadzeniu postępowania przetargowego na wybór



	wykonawcy robót budowlano-montażowych oraz dostaw i wyposażenia określonego w dokumentacji projektowej na adaptację 8 modułów hali CT - przygotowanie dokumentów niezbędnych do przekazania wykonawcy robót budowlanych adaptacji 8 modułów hali CT, placu budowy oraz uczestnictwo, przy udziale Zamawiającego w tym przekazaniu - nadzór nad realizacją umowy z wykonawcą robót budowlano – montażyowych oraz dostaw i wyposażenia określonego w dokumentacji projektowej na adaptację 8 modułów hali CT - pełnienie czynności Inwestora Zastępczego nad realizacją zadania zgodnie z zawartą z Zamawiającym umową
--	---

Działanie 4 - Utworzenie Centrum Szybkiego Prototypowania LabDesign

Laboratorium Centrum Szybkiego Prototypowania LabDesign zostanie zlokalizowane w wydzielonym i odpowiednio zaadaptowanym module istniejącego budynku laboratoryjno-usługowo-produkcyjnego Centrum Technologicznego, zlokalizowanego przy ul. Olszewskiego 21.

Centrum Szybkiego Prototypowania będzie funkcjonować w oparciu o technologię rapidprototyping polegającą na wytwarzaniu prototypów produktów bądź gotowych krótkich serii produkcyjnych poprzez automatyczne wytwarzanie elementów przedmiotów bądź gotowych przedmiotów za pomocą urządzeń sterowanych komputerowo na podstawie opracowanego wcześniej modelu bryłowego. Planowana do wykorzystania technologia ma szerokie zastosowanie w następujących dziedzinach gospodarki m.in. medycyna, ortodoncja, stomatologia, przemysł samochodowy, elektronika, wytwarzanie biżuterii, zabawek. Kluczowym elementem jest także jej ekonomiczność, brak odpadów materiałowych, oszczędność energii, brak konieczności stosowania form , szybkość dla wytwarzania pojedynczych elementów bez konieczności uruchamiania całej linii produkcyjnej).

Etapy prac :

- Przystosowanie pomieszczeń do stworzenia Centrum Szybkiego Prototypowania LabDesign, niezbędne podłączenia do sieci wodno-kanalizacyjnej, energetycznej, wentylacyjnej. Zabudowa wewnątrz pozwalająca na oddzielenie urządzeń pyłących, wydzielenie stref „mokrych”, aranżacja przestrzeni pod względem funkcjonalnym i estetycznym/usługi.
- Zakup urządzeń
- Uruchomienie ciągu technologicznego, próby techniczne, przeszkolenie personelu.
- Udostępnienie zasobów CSP na rzecz przedsiębiorców.



KPT.341-15-12/13

Tabela. Zakres rzeczowy zadania dla którego pełnione będą czynności Inwestora Zastępczego ze wskazaniem odpowiedzialności Wykonawcy:

Utworzenie Centrum Szybkiego Prototypowania (LabDesign)	Zakres czynności Inwestora Zastępczego dla wskazanego zadania zrealizowany zostanie zgodnie z postanowieniami umowy, w tym z zakresem czynności opisanym w § 2 umowy, w szczególności:
Projekt budowlano - wykonawczy aranżacji wnetrz Centrum Szybkiego Prototypowania LabDesign	- przygotowanie dokumentacji przetargowej wraz ze wzorem umowy na wyłonienie wykonawcy <i>Projektu budowlano - wykonawczego aranżacji wnetrz Centrum Szybkiego Prototypowania LabDesign</i> - współudział z Zamawiającym w organizacji i przeprowadzeniu postępowania przetargowego na wybór wykonawcy <i>Projektu budowlano - wykonawczego aranżacji wnetrz Centrum Szybkiego Prototypowania LabDesign</i> - nadzór nad realizacją umowy z wykonawcą <i>Projektu budowlano - wykonawczego aranżacji wnetrz Centrum Szybkiego Prototypowania LabDesign</i> - analiza i weryfikacja dokumentacji projektowej i ewentualne wskazanie błędów - weryfikacja kosztorysów inwestorskich wymaganych do przeprowadzenia postępowania o udzielenie zamówienia publicznego na wykonanie robót budowlano-montażowych oraz wyposażenia - uczestniczenie przy odbiorze kompletu dokumentacji - pełnienie czynności Inwestora Zastępczego nad realizacją zadania zgodnie z zawartą z Zamawiającym umową
Roboty budowlano - montażowe oraz wyposażenie Centrum Szybkiego Prototypowania (LabDesign)	- przygotowanie dokumentacji przetargowej wraz ze wzorem umowy na wyłonienie wykonawcy robót budowlano-montażowych - przygotowanie dokumentacji przetargowej wraz ze wzorem umowy na wyłonienie wykonawcy dostaw i wyposażenia LabDesign - współudział z Zamawiającym w organizacji i przeprowadzeniu postępowania przetargowego na wybór wykonawcy robót budowlano-montażowych - współudział z Zamawiającym w organizacji i przeprowadzeniu postępowania przetargowego na wybór wykonawcy dostaw i wyposażenia LabDesign - przygotowanie dokumentów niezbędnych do przekazania wykonawcy robót budowlanych, placu budowy oraz uczestnictwo, przy udziale Zamawiającego w tym przekazaniu - nadzór nad realizacją umowy z wykonawcą robót budowlano – montażowych - nadzór nad realizacją umowy z wykonawcą dostaw i

Fundusze Europejskie – dla Rozwoju Polski Wschodniej

Projekt współfinansowany przez Unię Europejską z Europejskiego Funduszu Rozwoju Regionalnego w ramach Programu Operacyjnego Rozwój Polski Wschodniej na lata 2007-2013



	wyposażenia LabDesign - pełnienie czynności Inwestora Zastępczego nad realizacją zadania zgodnie z zawartą z Zamawiającym umową
--	--

Działanie 5 - Utworzenie Centrum Kompetencji i Kreatywności w zakresie Fashion Design

Koncepcja Centrum zakłada ideę budowania szeroko rozumianego dialogu na linii środowisk akademickich z przedsiębiorcami mniejszych oraz czołowych firm w dziedzinie mody – wzornictwa przemysłu odzieżowego, jak również dziedzin pokrewnych bezpośrednio związanych z tą branżą. Proces ten jest możliwy dzięki poznaniu oczekiwań wszystkich odbiorców, partnerów jak również środowiska pracy poszczególnych firm na rynku.

Centrum Kompetencji i Kreatywności w zakresie FashionDesign zlokalizowane zostanie w wydzielonym i odpowiednio zaadaptowanym module istniejącego budynku laboratoryjno-usługowo-produkcyjnego Centrum Technologicznego, zlokalizowanego przy ul. Olszewskiego 21.

Główne zadania wykonywane przez FD dotyczą przygotowania prototypów wzorów użytkowych a następnie ich rynkową komercjalizację. Centrum zostanie podzielone na części, w których będą mieścić się wymienione niżej pracownie wyposażone w odpowiednie maszyny i urządzenia.

Wszystkie części będą tworzyć spójne, logiczne i technologiczne zaplecze projektowe dla branży odzieżowej.

Etapy prac :

- Przystosowanie pomieszczeń do stworzenia Centrum Kompetencji i Kreatywności w zakresie Fashion Design, niezbędne podłączenia do sieci wodno-kanalizacyjnej, energetycznej, wentylacyjnej. Zabudowa wewnątrz pozwalająca na podział powierzchni na pracownie oraz dostosowania aranżacji przestrzeni pod względem funkcjonalnym i estetycznym.
- Zakup urządzeń
- Uruchomienie ciągu technologicznego, próby techniczne, przeszkolenie personelu.
- Udostępnienie zasobów FD na rzecz przedsiębiorców.

Tabela. Zakres rzeczowy zadania dla którego pełnione będą czynności Inwestora Zastępczego ze wskazaniem odpowiedzialności Wykonawcy:

<i>Stworzenie Centrum Kompetencji i Kreatywności w zakresie Fashion Design</i>	Zakres czynności Inwestora Zastępczego dla wskazanego zadania zrealizowany zostanie zgodnie z postanowieniami umowy, w tym z zakresem czynności opisanym w § 2 umowy, w szczególności:
Projekt budowlano - wykonawczy aranżacji wewnątrz Centrum Kompetencji i Kreatywności FashionDesign	- przygotowanie dokumentacji przetargowej wraz ze wzorem umowy na wyłonienie wykonawcy <i>Projektu budowlano - wykonawczego aranżacji wewnątrz Centrum Kompetencji i Kreatywności FashionDesign</i> - współudział z Zamawiającym w organizacji i przeprowadzeniu



	postępowania przetargowego na wybór wykonawcy <i>Projektu budowlano - wykonawczego aranżacji wnętrza Centrum Kompetencji i Kreatywności FashionDesign</i> - nadzór nad realizacją umowy z wykonawcą <i>Projektu budowlano - wykonawczego aranżacji wnętrza Centrum Kompetencji i Kreatywności FashionDesign</i> - analiza i weryfikacja dokumentacji projektowej i ewentualne wskazanie błędów - weryfikacja kosztorysów inwestorskich wymaganych do przeprowadzenia postępowania o udzielenie zamówienia publicznego na wykonanie robót budowlano-montażowych i wyposażenia - uczestniczenie przy odbiorze kompletu dokumentacji - pełnienie czynności Inwestora Zastępczego nad realizacją zadania zgodnie z zawartą z Zamawiającym umową
Roboty budowlano - montażowe oraz wyposażenie Centrum Kompetencji i Kreatywności w zakresie Fashion Design	- przygotowanie dokumentacji przetargowej wraz ze wzorem umowy na wyłonienie wykonawcy robót budowlano-montażowych - przygotowanie dokumentacji przetargowej wraz ze wzorem umowy na wyłonienie wykonawcy dostaw i wyposażenia FashionDesign - współudział z Zamawiającym w organizacji i przeprowadzeniu postępowania przetargowego na wybór wykonawcy robót budowlano-montażowych - współudział z Zamawiającym w organizacji i przeprowadzeniu postępowania przetargowego na wybór wykonawcy dostaw i wyposażenia FashionDesign - przygotowanie dokumentów niezbędnych do przekazania wykonawcy robót budowlanych, placu budowy oraz uczestnictwo, przy udziale Zamawiającego w tym przekazaniu - nadzór nad realizacją umowy z wykonawcą robót budowlano – montażowych - nadzór nad realizacją umowy z wykonawcą dostaw i wyposażenia FashionDesign - pełnienie czynności Inwestora Zastępczego nad realizacją zadania zgodnie z zawartą z Zamawiającym umową

Działanie 6 - Utworzenie Centrum Kompetencji w zakresie CNC

W obrębie infrastruktury hali produkcyjno-magazynowej zlokalizowanej na części działki nr ewid. 5/37 powstanie zaplecze B+R w postaci Centrum komputerowego strefowania urządzeniami numerycznymi (computerized numerical control – CNC), które będzie dedykowane przedsiębiorstwom prowadzącym działalność w obszarze produkcji precyzyjnych elementów mechanicznych maszyn i urządzeń. Obróbka CNC pozwala na szybkie, bardzo dokładne i wysoce powtarzalne wykonanie często bardzo złożonych kształtów.

Fundusze Europejskie – dla Rozwoju Polski Wschodniej

Projekt współfinansowany przez Unię Europejską z Europejskiego Funduszu Rozwoju Regionalnego w ramach Programu Operacyjnego Rozwój Polski Wschodniej na lata 2007-2013



KPT.341-15-12/13

Etapy prac :

- Przystosowanie pomieszczeń do stworzenia Centrum CNC, zabudowa wnętrz pozwalająca na oddzielenie urządzeń pyłących, wydzielenie stref „mokrych”, aranżacja przestrzeni pod względem funkcjonalnym i estetycznym/usługi.
- Zakup urządzeń
- Uruchomienie ciągu technologicznego, próby techniczne, przeszkolenie personelu.
- Udostępnienie zasobów CNC na rzecz przedsiębiorców.

Tabela. Zakres rzeczowy zadania dla którego pełnione będą czynności Inwestora Zastępczego ze wskazaniem odpowiedzialności Wykonawcy:

Stworzenie Centrum Kompetencji w zakresie CNC	Zakres czynności Inwestora Zastępczego dla wskazanego zadania zrealizowany zostanie zgodnie z postanowieniami umowy, w tym z zakresem czynności opisanym w § 2 umowy, w szczególności:
Wykonanie koncepcji programowej	- przygotowanie dokumentacji przetargowej wraz ze wzorem umowy na wyłonienie wykonawcy <i>Koncepcji programowej CNC</i> - współudział z Zamawiającym w organizacji i przeprowadzeniu postępowania przetargowego na wybór wykonawcy <i>Koncepcji programowej CNC</i> - nadzór nad realizacją umowy z wykonawcą <i>Koncepcji programowej CNC</i> - analiza i weryfikacja dokumentacji i ewentualne wskazanie błędów - weryfikacja kosztorysów wymaganych do przeprowadzenia postępowania o udzielenie zamówienia publicznego na wyposażenie Centrum Kompetencji w zakresie CNC - uczestniczenie przy odbiorze kompletu dokumentacji - pełnienie czynności Inwestora Zastępczego nad realizacją zadania zgodnie z zawartą z Zamawiającym umową
Wyposażenie Centrum Kompetencji w zakresie CNC	- przygotowanie dokumentacji przetargowej wraz ze wzorem umowy na wyłonienie wykonawcy dostaw i wyposażenia Centrum Kompetencji w zakresie CNC - współudział z Zamawiającym w organizacji i przeprowadzeniu postępowania przetargowego na wybór wykonawcy dostaw i wyposażenia Centrum Kompetencji w zakresie CNC - nadzór nad realizacją umowy z wykonawcą dostaw i wyposażenia Centrum Kompetencji w zakresie CNC - pełnienie czynności Inwestora Zastępczego nad realizacją zadania zgodnie z zawartą z Zamawiającym umową

Fundusze Europejskie – dla Rozwoju Polski Wschodniej

Projekt współfinansowany przez Unię Europejską z Europejskiego Funduszu Rozwoju Regionalnego w ramach Programu Operacyjnego Rozwój Polski Wschodniej na lata 2007-2013



2.3.3. Zadanie III – Rozbudowa części wspólnej Strefy 1 i Strefy 2 Kieleckiego Parku Technologicznego

Działanie 1 - Rozwój infrastruktury teleinformatycznej KPT

Rozbudowa infrastruktury KPT o kolejne budynki niesie za sobą konieczność modyfikacji istniejącej infrastruktury teleinformatycznej w celu zapewnienia łączności pomiędzy budynkami. Rozbudowa umożliwi także dostęp do najnowszych technologii lokatorom Parku oraz zagwarantuje im ciągłość biznesową poprzez niezawodną infrastrukturę do komunikacji z Internetem oraz telefoniczną.

Obecna infrastruktura planowana była na obsługę trzech budynków (jednego w ramach Inkubatora Technologicznego oraz dwóch kolejnych w ramach Centrum Technologicznego). W związku z rozbudową infrastruktury KPT o kolejne 4 obiekty (inkubator oraz hale) zachodzi konieczność rozbudowy infrastruktury teleinformatycznej w taki sposób, aby możliwe było połączenie wszystkich obiektów w ramach jednego spójnego systemu teleinformatycznego co umożliwi zapewnienie ciągłości, niezawodności i jakości usług transmisji w sieci teleinformatycznej KPT.

Tabela. Zakres rzeczowy zadania dla którego pełnione będą czynności Inwestora Zastępczego ze wskazaniem odpowiedzialności Wykonawcy:

<i>Rozwój infrastruktury teleinformatycznej KPT</i>	Zakres czynności Inwestora Zastępczego dla wskazanego zadania zrealizowany zostanie zgodnie z postanowieniami umowy, w tym z zakresem czynności opisanym w § 2, w szczególności:
Dokumentacja techniczna	- przygotowanie dokumentacji przetargowej wraz ze wzorem umowy na wyłonienie wykonawcy dokumentacji technicznej - współudział z Zamawiającym w organizacji i przeprowadzeniu postępowania przetargowego na wybór wykonawcy dokumentacji technicznej - nadzór nad realizacją umowy z wykonawcą dokumentacji technicznej - analiza i weryfikacja dokumentacji projektowej i ewentualne wskazanie błędów - weryfikacja kosztorysów inwestorskich wymaganych do przeprowadzenia postępowania o udzielenie zamówienia publicznego na wykonanie robót budowlano-montażowych i dostaw wyposażenia - uczestniczenie przy odbiorze kompletu dokumentacji - pełnienie czynności Inwestora Zastępczego nad realizacją zadania zgodnie z zawartą z Zamawiającym umową
Roboty budowlano – montażowe	- przygotowanie dokumentacji przetargowej wraz ze wzorem umowy na wyłonienie wykonawcy robót budowlano-montażowych - współudział z Zamawiającym w organizacji i przeprowadzeniu postępowania przetargowego na wybór wykonawcy robót budowlano-montażowych



	- przygotowanie dokumentów niezbędnych do przekazania wykonawcy robót budowlanych, placu budowy oraz uczestnictwo, przy udziale Zamawiającego w tym przekazaniu - nadzór nad realizacją umowy z wykonawcą robót budowlanych – montażowych - pełnienie czynności Inwestora Zastępczego nad realizacją zadania zgodnie z zawartą z Zamawiającym umową
Dostawa wyposażenia	- przygotowanie dokumentacji przetargowej wraz ze wzorem umowy na wyłonienie wykonawcy dostaw i wyposażenia - współudział z Zamawiającym w organizacji i przeprowadzeniu postępowania przetargowego na wybór wykonawcy dostaw i wyposażenia - nadzór nad realizacją umowy z wykonawcą dostaw i wyposażenia - pełnienie czynności Inwestora Zastępczego nad realizacją zadania zgodnie z zawartą z Zamawiającym umową

Działanie 2 - Rekultywacja terenów Parku Technologicznego

Przedmiotem zadania będzie wykonanie prac polegających na rekultywacji terenu – rozumianych jako przywrócenie im pierwotnej postaci i funkcji terenu objętego opracowaniem. Teren zostanie objęty pracami pozwalającymi na jego uporządkowanie. Zostaną usunięte i wywiezione znajdujące się na nim odpady. Teren zostanie splantowany. Zaaranżowana będzie na nim zieleń niska. Wykonane zostaną chodniki i zamontowane urządzenia stanowiące małą architekturę – np. ławki, kosze. Wyznaczone zostaną strefy relaksu – co uczyni teren strefą odpoczynku i relaksu dla pracowników firm ulokowanych na terenie infrastruktury Kieleckiego Parku Technologicznego Strefa 1 i Strefa 2. Uczyni to infrastrukturę Parku atrakcyjnym miejscem do pracy i podniesie jej walory estetyczne.

Tabela. Zakres rzeczowy zadania dla którego pełnione będą czynności Inwestora Zastępczego ze wskazaniem odpowiedzialności Wykonawcy:

<i>Rekultywacja terenów Parku Technologicznego</i>	Zakres czynności Inwestora Zastępczego dla wskazanego zadania zrealizowany zostanie zgodnie z postanowieniami umowy, w tym z zakresem czynności opisanym w § 2, w szczególności:
Roboty budowlane dot. zagospodarowania terenu	- przygotowanie dokumentacji przetargowej wraz ze wzorem umowy na wyłonienie wykonawcy robót budowlanych dot. zagospodarowania terenu - współudział z Zamawiającym w organizacji i przeprowadzeniu postępowania przetargowego na wybór wykonawcy robót budowlanych dot. zagospodarowania terenu - przygotowanie dokumentów niezbędnych do

Fundusze Europejskie – dla Rozwoju Polski Wschodniej

Projekt współfinansowany przez Unię Europejską z Europejskiego Funduszu Rozwoju Regionalnego w ramach Programu Operacyjnego Rozwój Polski Wschodniej na lata 2007-2013



	przekazania wykonawcy robót budowlanych, placu budowy oraz uczestnictwo, przy udziale Zamawiającego w tym przekazaniu - nadzór nad realizacją umowy z wykonawcą robót budowlanych dot. zagospodarowania terenu - pełnienie czynności Inwestora Zastępczego nad realizacją zadania zgodnie z zawartą z Zamawiającym umową
--	---

Działanie 3 - Wykonanie identyfikacji komunikacyjnej Parku

Przedmiotem zadania będzie wykonanie identyfikacji komunikacyjnej Parku w szczególności obiektów infrastrukturalnych Kieleckiego Parku Technologicznego realizowanych w ramach projektu pn. Rozwój infrastruktury i obszarów b+r Kieleckiego Parku Technologicznego.

W ramach działania zakupiony zostanie telebim zewnętrzny, zlokalizowany przy drodze wjazdowej do projektowanej infrastruktury Kieleckiego Parku Technologicznego. Telebim zostanie usytuowany w miejscu bardzo widocznym, przy jednej z najbardziej ruchliwych ulic miasta – ul. Łódzkiej. Przedmiot zadania obejmuje zakup telebimu wraz z konstrukcją, obudową, komputerem i oprogramowaniem. Na podświetlanej tablicy telebimu będzie prezentowana multimedialna informacja dot. rozbudowanej w ramach projektu infrastruktury Kieleckiego Parku Technologicznego jako efekt wdrożenia Programu Operacyjnego Rozwój Polski Wschodniej w województwie świętokrzyskim.

Informacja wyświetlana na telebimie prezentować będzie etapy realizacji przedmiotowego projektu, jego produkty końcowe oraz źródło finansowania projektu, w sposób zapewniający podniesienie świadomości społecznej o rezultatach zaangażowania UE w działania służące rozwojowi regionu świętokrzyskiego. Informacja o przedmiotowym projekcie będzie w szczególności skierowana do potencjalnych Beneficjentów Programu oraz grupy docelowej projektu.

Tabela. Zakres rzeczowy zadania dla którego pełnione będą czynności Inwestora Zastępczego ze wskazaniem odpowiedzialności Wykonawcy:

<i>Wykonanie identyfikacji komunikacyjnej Parku</i>	Zakres czynności Inwestora Zastępczego dla wskazanego zadania zrealizowany zostanie zgodnie z postanowieniami umowy, w tym z zakresem czynności opisanym w § 2, w szczególności:
Wykonanie identyfikacji komunikacyjnej Parku	- przygotowanie dokumentacji przetargowej wraz ze wzorem umowy na wyłonienie wykonawcy - współudział z Zamawiającym w organizacji i przeprowadzeniu postępowania przetargowego na wybór wykonawcy - nadzór nad realizacją umowy z wykonawcą - pełnienie czynności Inwestora Zastępczego nad realizacją zadania zgodnie z zawartą z Zamawiającym umową

Fundusze Europejskie – dla Rozwoju Polski Wschodniej



UWAGA

Wskazany zakres zadań inwestycyjnych projektu może ulec nieznacznej zmianie w zależności od decyzji Instytucji Pośredniczącej w/s ostatecznego harmonogramu rzeczowo-finansowego projektu.

3. Wartość całkowita projektu: 91 842 952,00 zł brutto

4. W zakresie zarządzania i nadzoru, jaki ma być świadczony w ramach niniejszego zamówienia Inwestor Zastępczy ma zapewnić spełnienie przez Zamawiającego wszystkich warunków narzuconych umową o dofinansowanie zawartą z Instytucją Zarządzającą PO RPW na lata 2007-2013 oraz współpracować z Zamawiającym przy wdrożeniu, rozliczeniu i sprawozdawczości w/w inwestycji z udziałem środków publicznych, w tym pochodzących z UE.

UWAGA

Przedmiot zamówienia wykonany zostanie zgodnie z wytycznymi Instytucji Pośredniczącej i Instytucji Zarządzającej PO RPW 2007-2013, w tym wytycznymi w zakresie kwalifikowalności wydatków w ramach Programu Operacyjnego Rozwój Polski Wschodniej 2007-2013, wytycznymi w zakresie realizacji oraz promocji projektów dofinansowanych w ramach Działania 1.3, Priorytet I Nowoczesna Gospodarka Programu Operacyjnego Rozwój Polski Wschodniej na lata 2007-2013 oraz pozostałymi wytycznymi regulującymi sposób realizacji przedmiotowego projektu, dostępnymi na stronie internetowej www.parp.gov.pl. Realizacja przedmiotu zamówienia musi być zgodna z dokumentami programowymi PO RPW 2007-2013 oraz pozostałymi wspólnotowymi, krajowymi i regionalnymi dokumentami programowymi i strategicznymi.