

KPT-DPR.725.7.2020

27.07.2020r.

*Załącznik nr 4  
do dokumentacji pn. Warunki naboru ofert na świadczenie  
usług cateringowych w ramach Inkubatora Technologicznego  
Kieleckiego Parku Technologicznego*

## Szczegółowe warunki umowy

### I. OGÓLNE ZASADY ŚWIADCZENIA USŁUGI CATERINGOWEJ.

#### 1. Przedmiot zamówienia:

Świadczenie usługi cateringowej w Inkubatorze Technologicznym Kieleckiego Parku Technologicznego (budynek SKYE Inc.). Zamawiający zastrzega aby w ofercie cateringowej znajdowały się min. 2 różne zestawy obiadowe każdego dnia zmieniające się w każdym dniu tygodnia oraz funkcjonował dobrze zaopatrzony w różnego rodzaju przekąski oraz napoje sklepik. Zestawy obiadowe powinny być przygotowane na miejscu.

#### 2. Usługi porządkowe:

W myśl Regulaminu naboru i funkcjonowania Wykonawca zobowiązuje się do utrzymywania czystości w pomieszczeniach przez siebie wynajmowanych. Kielecki Park Technologiczny zastrzega sobie, że Podmiot, który wynajmie pomieszczenia cateringowe odpowiedzialny będzie także za sprząatanie części wspólnej tj. jadalni, w której odbywać się będzie spożywanie posiłków. Zamawiający zastrzega sobie także prawo do wypowiedzenia umowy bądź naliczenia kary umownej w wysokości 200zł netto jeśli wykonawca po zakończeniu prac w godzinach funkcjonowania nie doprowadzi wynajmowanych przez siebie powierzchni do stanu czystości.

#### 3. Pracownicy Wykonawcy:

Zamawiający zastrzega sobie prawo zażądania w każdym czasie zmiany pracowników Wykonawcy w przypadku niewłaściwego wykonywania przez nich obowiązków. Wykonawca zobowiązany jest w terminie 3 dni roboczych zastąpić wskazanych pracowników, a w przypadku rażącego naruszenia przez nich dyscypliny pracy od następnego dnia roboczego po takim zdarzeniu.

#### 4. Sprzęt do funkcjonowania działalności oraz pozwolenie na prowadzenie działalności:

Wykonawca w pełni może korzystać ze sprzętu udostępnionego przez Zamawiającego. Wykonawca ma prawo do powiększenia zasobów sprzętowych na swój koszt jeśli te, które udostępni Zamawiający nie będą spełniały w pełni wymogów co do przygotowania i przechowywania posiłków. Wykonawca na swój koszt przystosuje

pomieszczenia oraz wyposaży w sprzęt niezbędny do uzyskania zgody ze strony Powiatowej Stacji Sanitarno-Epidemiologicznej na prowadzenie działalności gastronomicznej. Wykonawca podpisze odrębną umowę z Kieleckim Parkiem Technologicznym dotyczącą dostawy gazu i będzie z jego użycia rozliczany za pomocą podlicznika.

#### **5. Godziny pracy:**

Wykonawca zobowiązuje się do prowadzenia działalności cateringowej w godzinach: **8:00-16:00**. Zmiana godzin funkcjonowania musi być uprzednio uwzględniona z Dyrektorem Kieleckiego Parku Technologicznego oraz zatwierdzona w formie pisemnej.

#### **6. Inne istotne postanowienia:**

Zamawiający zastrzega sobie, że w momencie rozwiązania umowy, bądź jej wygaśnięcia Wykonawca zobowiązuje się do przywrócenia stanu pierwotnego pomieszczeń na swój koszt