



KIELECKI PARK
TECHNOLOGICZNY

www.technopark.kielce.pl

KIELECKI PARK TECHNOLOGICZNY
ul. Olszewskiego 6, 25-663 Kielce
e-mail: biuro@technopark.kielce.pl

Znak sprawy KPT.341-15-12/13

Kielce, 22.11.2013 r.

**Dotyczy: Postępowania o udzielenie zamówienia publicznego
„INWESTOR ZASTĘPCZY dla zadań inwestycyjnych projektu pn.
„Rozwój infrastruktury i obszarów B+R Kieleckiego Parku Technologicznego”**

Zamawiający działając na podstawie art. 38 ust. 2, 4 i 4a ustawy z dnia 29 stycznia 2004r. Prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2013 r. poz. 907 z późn. zm.– dalej ustawy) udziela odpowiedzi na zadane pytania i modyfikuje treść Specyfikacji Istotnych Warunków Zamówienia:

Pytanie 1: Ze względu na bardzo zróżnicowany charakter nowopowstających obiektów w ramach w/w zadania prosimy o dopuszczenie do udziału w postępowaniu przetargowym osób, które posiadają kwalifikacje, wiedzę i doświadczenie zdobyte na obiektach nie tylko użyteczności publicznej.

Odpowiedź: Zamawiający wyraża zgodę.

Pytanie 2: Z uwagi na niewykonywanie sieci gazowej w planowanej inwestycji, w punkcie 9.2.1.3 SIWZ, dotyczącym posiadania wiedzy i doświadczenia osób – Inspektora nadzoru robót sanitarnych, prosimy o dostosowanie wymagań w zakresie uprawnień do zakresu i zmianę zapisu na: uprawnienia w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń cieplnych, wentylacyjnych, wodociągowych i kanalizacji.

Odpowiedź: Zamawiający wyraża zgodę.

Pytanie 3: Specyfika zawodu architekta odbiega w procesie inwestycyjnym od funkcji inspektora nadzoru, koncentrując się przede wszystkim na etapie projektowania i nadzoru autorskiego nad realizowanymi obiektami. Zapisy punktu 9.2.1.3 dotyczące udziału i funkcji powyższej branży ograniczają możliwość udziału w przetargu architektom posiadającym uprawnienia do wykonywania samodzielnych funkcji w budownictwie w specjalności architektonicznej. Proponujemy zapis „Inspektor nadzoru branży architektonicznej” zastąpić słowem „Architekt”.

Odpowiedź: Zamawiający wyraża zgodę.

Pytanie 4: Czy Zamawiający uzna spełnianie warunku w rozdz. 9, pkt. 9.2, ppkt. 9.2.1.3 dysponowanie odpowiednim potencjałem technicznym oraz osobami zdolnymi do wykonania zamówienia, jeżeli Wykonawca przedstawi dla Inspektora nadzoru robót drogowych:

- uprawnienia budowlane do wykonywania samodzielnych funkcji w budownictwie w specjalności drogowej oraz doświadczenie zawodowe jako inspektor nadzoru lub kierownik robót/budowy, robót budowlanych na min. jednej (od rozpoczęcia do zakończenia) budowie związanej z budową drogi o wartości ponad 35 milionów zł?

Odpowiedź: Warunek został zmieniony w odpowiedzi na pytanie nr 1.

Pytanie 5: Czy Zamawiający uzna spełnianie warunku w rozdz. 9, pkt. 9.2, ppkt. 9.2.1.3 dysponowanie odpowiednim potencjałem technicznym oraz osobami zdolnymi do wykonania zamówienia, jeżeli Wykonawca przedstawi dla Inspektora nadzoru robót teletechnicznych:

- uprawnienia budowlane do wykonywania samodzielnych funkcji w budownictwie w specjalności telekomunikacyjnej bez ograniczeń oraz doświadczenie zawodowe jako inspektor nadzoru lub kierownik robót/budowy, robót budowlanych na min. jednej (od rozpoczęcia do zakończenia) budowie związanej z budową drogi wraz z infrastrukturą teletechniczną o wartości ponad 35 milionów zł?

Odpowiedź: Warunek został zmieniony w odpowiedzi na pytanie nr 1.



ROZWÓJ POLSKI WSCHODNIEJ
NARODOWA STRATEGIA SPOJNOŚCI

UNIA EUROPEJSKA
EUROPEJSKI FUNDUSZ
ROZWOJU REGIONALNEGO



Fundusze Europejskie – dla Rozwoju Polski Wschodniej

Projekt współfinansowany z Unii Europejskiej w ramach Programu Operacyjnego Rozwój Polski Wschodniej 2007-2013.



KIELECKI PARK TECHNOLOGICZNY

www.technopark.kielce.pl

KIELECKI PARK TECHNOLOGICZNY
ul. Olszewskiego 6, 25-663 Kielce
e-mail: biuro@technopark.kielce.pl

Znak sprawy KPT.341-15-12/13

Pytanie 6: Czy Zamawiający uzna spełnianie warunku w rozdz. 9, pkt. 9.2, ppkt. 9.2.1.3 dysponowanie odpowiednim potencjałem technicznym oraz osobami zdolnymi do wykonania zamówienia, jeżeli Wykonawca przedstawi dla Inspektora nadzoru robót architektonicznych:

- uprawnienia budowlane do wykonywania samodzielnych funkcji w budownictwie w specjalności architektonicznej do projektowania bez ograniczeń
lub

- uprawnienia budowlane do wykonywania samodzielnych funkcji w budownictwie w specjalności konstrukcyjno-budowlanej bez ograniczeń

oraz doświadczenie zawodowe jako inspektor nadzoru lub kierownik robót/budowy, robót budowlanych na min. jednej (od rozpoczęcia do zakończenia) budowie związanej z budową obiektów użyteczności publicznej o wartości ponad 35 milionów zł?

Odpowiedź: Zamawiający nie wyraża zgody. Warunek został zmieniony w odpowiedzi na pytanie nr 3.

W związku z powyższym pkt. 9.2.1.3 SIWZ po modyfikacji przyjmuje brzmienie:

dysponowania odpowiednim potencjałem technicznym oraz osobami zdolnymi do wykonania zamówienia;

Na potwierdzenie niniejszego warunku należy złożyć:

wykaz osób, które będą uczestniczyć w wykonywaniu zamówienia, w szczególności odpowiedzialnych za świadczenie usług, wraz z informacjami na temat ich kwalifikacji zawodowych, niezbędnych do wykonania zamówienia, a także zakresu wykonywanych przez nie czynności oraz informacją o podstawie do dysponowania tymi osobami.

Wykonawca potwierdzi spełnianie niniejszego warunku udziału w postępowaniu, jeżeli wykaże, że dysponuje n/w osobami do realizacji zamówienia:

Inspektor nadzoru robót budowlanych – wskazana osoba powinna posiadać następujące kwalifikacje:

Kierownik projektu posiadający uprawnienia do wykonywania samodzielnych funkcji w budownictwie w specjalności konstrukcyjno - budowlanej bez ograniczeń,

doświadczenie zawodowe, jako inspektor nadzoru lub kierownik robót/budowy, robót budowlanych na min. jednej (od rozpoczęcia do zakończenia) budowie o wartości minimum 35 milionów zł

Inspektor nadzoru robót drogowych – wskazana osoba powinna posiadać następujące kwalifikacje:

Inspektor nadzoru posiadający uprawnienia do wykonywania samodzielnych funkcji w budownictwie w specjalności drogowej,

doświadczenie zawodowe, jako inspektor nadzoru lub kierownik robót/budowy, robót budowlanych na min. jednej (od rozpoczęcia do zakończenia) budowie o wartości minimum 35 milionów zł

Inspektor nadzoru robót sanitarnych – wskazana osoba powinna posiadać następujące kwalifikacje:

Inspektor nadzoru posiadający uprawnienia do wykonywania samodzielnych funkcji w budownictwie w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń cieplnych, wentylacyjnych, wodociągowych i kanalizacji.

doświadczenie zawodowe, jako inspektor nadzoru lub kierownik robót/budowy, robót budowlanych na min. jednej (od rozpoczęcia do zakończenia) budowie o wartości minimum 35 milionów zł

Inspektor nadzoru robót elektrycznych – wskazana osoba powinna posiadać następujące kwalifikacje:

Inspektor nadzoru posiadający uprawnienia do wykonywania samodzielnych funkcji w budownictwie w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń elektrycznych i elektroenergetycznych bez ograniczeń.



ROZWÓJ POLSKI WSCHODNIEJ
NARODOWA STRATEGIA SPÓJNOŚCI

UNIA EUROPEJSKA
EUROPEJSKI FUNDUSZ
ROZWOJU REGIONALNEGO



Fundusze Europejskie – dla Rozwoju Polski Wschodniej

Projekt współfinansowany z Unii Europejskiej w ramach Programu Operacyjnego Rozwój Polski Wschodniej 2007-2013.



doświadczenie zawodowe, jako inspektor nadzoru lub kierownik robót/budowy, robót budowlanych na min. jednej (od rozpoczęcia do zakończenia) budowie o wartości minimum 35 milionów zł

Inspektor nadzoru robót teletechnicznych – wskazana osoba powinna posiadać następujące kwalifikacje:

Inspektor nadzoru posiadający uprawnienia do wykonywania samodzielnych funkcji w budownictwie w specjalności telekomunikacyjnej bez ograniczeń.

doświadczenie zawodowe, jako inspektor nadzoru lub kierownik robót/budowy, robót budowlanych na min. jednej (od rozpoczęcia do zakończenia) budowie o wartości minimum 35 milionów zł

Architekt – wskazana osoba powinna posiadać następujące kwalifikacje:

Architekt posiadający uprawnienia do wykonywania samodzielnych funkcji w budownictwie w specjalności architektonicznej bez ograniczeń.

doświadczenie zawodowe, jako architekt na min. jednej (od rozpoczęcia do zakończenia) budowie o wartości minimum 35 milionów zł

Koordynator projektu, specjalista ds. rozliczeń – wskazana osoba powinna posiadać następujące kwalifikacje:

doświadczenie zawodowe, jako inspektor nadzoru lub koordynator projektu inwestycyjnego polegającego na budowie (min. jednego) obiektu, współfinansowanego ze środków UE o wartości minimum 35 milionów zł

Ekspert ds. zamówień publicznych wskazana osoba powinna posiadać następujące kwalifikacje:

wykształcenie wyższe prawnicze lub studia podyplomowe z zakresu zamówień publicznych, trzy letnie doświadczenie w samodzielnym przeprowadzeniu postępowań o udzielenie zamówień publicznych w tym minimum dwa postępowania o udzielenie zamówienia na roboty budowlane i jedno na dostawy lub usługi o łącznej wartości minimum 35 milionów zł, które zostały pozytywnie ocenione przez kontrolą Jednostki Pośredniczącej lub wdrażającej lub zarządzającej lub UKS lub RIO lub NIK lub UZP lub komisja z UE. Wymagane informacje wobec eksperta należy opisać w wykazie osób lub załączyć CV zawodowe z wymaganymi informacjami wpisanymi do wykazu osób.

W stosunku do osób wymienionych wyżej, wobec których postawiono wymóg posiadania uprawnień budowlanych, to do oferty należy złożyć oświadczenie Wykonawcy potwierdzające posiadanie wymaganych uprawnień przez wymienione osoby oraz przynależność do właściwej Izby Samorządu Zawodowego, jeżeli taki wymóg na te osoby nakłada Prawo budowlane

Uwaga 1

Wszystkie osoby, wskazane powyżej winny posługiwać się językiem polskim lub dysponować na stałe tłumaczem języka polskiego.

Zamawiający dopuszcza łączenie wymienionych funkcji przez jedną osobę.

Ponadto modyfikacji ulega Załącznik nr 5 do SIWZ, który po modyfikacji przyjmuje brzmienie:

Załącznik nr 5 do SIWZ

WYKAZ OSÓB, KTÓRE BĘDĄ UCZESTNICZYĆ W WYKONYWANIU ZAMÓWIENIA

ŚWIADCZENIE USŁUG INWESTORA ZASTĘPCZEGO dla zadań inwestycyjnych
projektu pn. „Rozwój infrastruktury i obszarów B+R Kieleckiego Parku Technologicznego”

WYKONAWCA (lub lider konsorcjum)





KIELECKI PARK TECHNOLOGICZNY

www.technopark.kielce.pl

KIELECKI PARK TECHNOLOGICZNY
ul. Olszewskiego 6, 25-663 Kielce
e-mail: biuro@technopark.kielce.pl

Znak sprawy KPT.341-15-12/13

Nazwa:	
Adres:	

CZOŁNEK / CZŁONKOWIE KONSORCJUM:

Ja (my) niżej podpisany(i) oświadczam(y), że:

(1)	W odniesieniu do opisanych warunków podmiotowych dysponowania osobami w SIWZ w niniejszym zamówieniu będą uczestniczyć następujące osoby:		
1.	Inspektor nadzoru robót budowlanych	<i>Nazwisko i imię:</i>	
	uprawnienia budowlane w specjalności: uprawnienia do wykonywania samodzielnych funkcji w budownictwie w specjalności konstrukcyjno - budowlanej bez ograniczeń,	<i>nr</i>	członkostwo izby samorząd. (jeżeli dotyczy): Tak/Nie
			<i>nr</i>
	Podstawa dysponowania	Własne / oddane do dyspozycji *	
	doświadczenie zawodowe, jako inspektor nadzoru lub kierownik robót/budowy, robót budowlanych na min. Jednej* (od rozpoczęcia do zakończenia) budowie o wartości minimum 35 milionów zł		
	<i>inwestor:</i>		
	<i>inwestycja:</i>		
	<i>rok ukończenia :</i>		
	<i>funkcja wskazanej osoby:</i>		
2.	Inspektor nadzoru robót drogowych	<i>Nazwisko i imię:</i>	
	uprawnienia budowlane w	<i>nr</i>	członkostwo izby
			<i>nr</i>



ROZWÓJ POLSKI WSCHODNIEJ
NARODOWA STRATEGIA SPÓJNOŚCI

UNIA EUROPEJSKA
EUROPEJSKI FUNDUSZ
ROZWOJU REGIONALNEGO



Fundusze Europejskie – dla Rozwoju Polski Wschodniej

Projekt współfinansowany z Unii Europejskiej w ramach Programu Operacyjnego Rozwój Polski Wschodniej 2007-2013.



KIELECKI PARK TECHNOLOGICZNY

www.technopark.kielce.pl

KIELECKI PARK TECHNOLOGICZNY
ul. Olszewskiego 6, 25-663 Kielce
e-mail: biuro@technopark.kielce.pl

Znak sprawy KPT.341-15-12/13

	specjalności: drogowej		samorząd. (jeżeli dotyczy): Tak/Nie	
	Podstawa dysponowania	Własne / oddane do dyspozycji *		
	doświadczenie zawodowe, jako inspektor nadzoru lub kierownik robót/budowy, robót budowlanych na min. jednej (od rozpoczęcia do zakończenia) budowie o wartości minimum 35 milionów zł			
	<i>inwestor:</i>			
	<i>inwestycja:</i>			
	<i>rok ukończenia:</i>			
	<i>funkcja wskazanej osoby:</i>			
3.	Inspektor nadzoru robót sanitarnych	<i>Nazwisko i imię:</i>		
	uprawnienia budowlane w specjalności: instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń cieplnych, wentylacyjnych, wodociągowych i kanalizacji	<i>nr</i>	członkostwo izby samorząd. (jeżeli dotyczy): Tak/Nie	<i>nr</i>
	Podstawa dysponowania	Własne / oddane do dyspozycji *		
	doświadczenie zawodowe, jako inspektor nadzoru lub kierownik robót/budowy, robót budowlanych na min. jednej (od rozpoczęcia do zakończenia) budowie o wartości minimum 35 milionów zł			
	<i>inwestor:</i>			
	<i>inwestycja:</i>			
	<i>rok ukończenia:</i>			
	<i>funkcja wskazanej osoby:</i>			
4.	Inspektor nadzoru robót elektrycznych	<i>Nazwisko i imię:</i>		



ROZWÓJ POLSKI WSCHODNIEJ
NARODOWA STRATEGIA SPÓJNOŚCI

UNIA EUROPEJSKA
EUROPEJSKI FUNDUSZ
ROZWOJU REGIONALNEGO



Fundusze Europejskie – dla Rozwoju Polski Wschodniej

Projekt współfinansowany z Unii Europejskiej w ramach Programu Operacyjnego Rozwój Polski Wschodniej 2007-2013.



KIELECKI PARK TECHNOLOGICZNY

www.technopark.kielce.pl

KIELECKI PARK TECHNOLOGICZNY
ul. Olszewskiego 6, 25-663 Kielce
e-mail: biuro@technopark.kielce.pl

Znak sprawy KPT.341-15-12/13

	uprawnienia budowlane w specjalności:	<i>nr</i>	członkostwo izby samorząd (jeżeli dotyczy): Tak/Nie	<i>nr</i>
	instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń elektrycznych i elektroenergetycznych bez ograniczeń			
	Podstawa dysponowania	Własne / oddane do dyspozycji *		
	doświadczenie zawodowe, jako inspektor nadzoru lub kierownik robót/budowy, robót budowlanych na min. jednej (od rozpoczęcia do zakończenia) budowie o wartości minimum 35 milionów zł			
	<i>inwestor:</i>			
	<i>inwestycja:</i>			
	<i>rok ukończenia:</i>			
	<i>funkcja wskazanej osoby:</i>			
5.	Inspektor nadzoru robót teletechnicznych	<i>Nazwisko i imię:</i>		
	uprawnienia budowlane w specjalności:	<i>nr</i>	członkostwo izby samorząd. (jeżeli dotyczy): Tak/Nie	<i>nr</i>
	telekomunikacyjnej bez ograniczeń			
	Podstawa dysponowania	Własne / oddane do dyspozycji *		
	doświadczenie zawodowe, jako inspektor nadzoru lub kierownik robót/budowy, robót budowlanych na min. jednej (od rozpoczęcia do zakończenia) budowie o wartości minimum 35 milionów zł			
	<i>inwestor:</i>			
	<i>inwestycja:</i>			
	<i>rok ukończenia:</i>			
	<i>funkcja wskazanej osoby:</i>			



ROZWÓJ POLSKI WSCHODNIEJ
NARODOWA STRATEGIA SPÓJNOŚCI

UNIA EUROPEJSKA
EUROPEJSKI FUNDUSZ
ROZWOJU REGIONALNEGO



Fundusze Europejskie – dla Rozwoju Polski Wschodniej

Projekt współfinansowany z Unii Europejskiej w ramach Programu Operacyjnego Rozwój Polski Wschodniej 2007-2013.



KIELECKI PARK TECHNOLOGICZNY

www.technopark.kielce.pl

KIELECKI PARK TECHNOLOGICZNY
ul. Olszewskiego 6, 25-663 Kielce
e-mail: biuro@technopark.kielce.pl

Znak sprawy KPT.341-15-12/13

6.	Architekt	Nazwisko i imię:	
		nr	członkostwo izby samorząd. (jeżeli dotyczy): Tak/Nie
uprawnienia budowlane w specjalności: uprawnienia do wykonywania samodzielnych funkcji w budownictwie w specjalności architektonicznej bez ograniczeń		nr	nr
Podstawa dysponowania		Własne / oddane do dyspozycji *	
doświadczenie zawodowe, jako architekt na min. Jednej* (od rozpoczęcia do zakończenia) budowie o wartości minimum 35 milionów zł			
inwestor:			
inwestycja:			
rok ukończenia :			
funkcja wskazanej osoby:			
7.	Koordinator projektu, specjalista ds. rozliczeń	Nazwisko i imię:	
		nr	członkostwo izby samorząd. (jeżeli dotyczy): Tak/Nie
Podstawa dysponowania		Własne / oddane do dyspozycji *	
doświadczenie zawodowe, jako inspektor nadzoru lub koordinator projektu inwestycyjnego polegającego na budowie (min. jednego) obiektu współfinansowanego ze środków UE o wartości minimum 35 milionów zł			
inwestor:			
inwestycja:			
rok ukończenia :			



ROZWÓJ POLSKI WSCHODNIEJ
NARODOWA STRATEGIA SPÓJNOŚCI

UNIA EUROPEJSKA
EUROPEJSKI FUNDUSZ
ROZWOJU REGIONALNEGO



Fundusze Europejskie – dla Rozwoju Polski Wschodniej

Projekt współfinansowany z Unii Europejskiej w ramach Programu Operacyjnego Rozwój Polski Wschodniej 2007-2013.

WYBIEK
XSO
SZYBKO
MARTURKIEWICZ



KIELECKI PARK TECHNOLOGICZNY

www.technopark.kielce.pl

KIELECKI PARK TECHNOLOGICZNY
ul. Olszewskiego 6, 25-663 Kielce
e-mail: biuro@technopark.kielce.pl

Znak sprawy KPT.341-15-12/13

	<i>funkcja wskazanej osoby:</i>	
8.	Ekspert ds. zamówień publicznych	<i>Nazwisko i imię:</i>
	Podstawa dysponowania	Własne / oddane do dyspozycji *
	<p>wykształcenie wyższe prawnicze lub studia podyplomowe z zakresu zamówień publicznych, trzy letnie doświadczenie w samodzielnym przeprowadzeniu postępowań o udzielenie zamówień publicznych w tym minimum dwa postępowania o udzielenie zamówienia na roboty budowlane i jedno na dostawy lub usługi o łącznej wartości minimum 35 milionów zł, które zostały pozytywnie ocenione przez kontrolą Jednostki pośredniczącej lub wdrażającej lub zarządzającej lub UKS lub RIO lub NIK lub UZP lub komisja z UE. Wymagane informacje wobec eksperta należy opisać w wykazie osób lub załączyć CV zawodowe z wymaganymi informacjami wpisanymi do wykazu osób</p>	
	<i>wykształcenie:</i>	
	<i>Doświadczenie w samodzielnym przeprowadzeniu postępowań:</i>	
	<p>oświadczam(my), że osoby, które będą uczestniczyć w wykonywaniu zamówienia i wymienione w wykazie osób na które Prawo budowlane nakłada taki obowiązek posiadają wymagane uprawnienia opisane w SIWZ i przynależą do właściwej Izby Samorządu Zawodowego</p>	
(1)	<p>Składając niniejszą Ofertę oświadczam(-y), że jestem (śmy) świadomy (i) odpowiedzialności karnej wynikającej z art. 297 ustawy z dnia 6 czerwca 1997r. kodeks karny (Dz. U. nr 88, poz. 553 ze zm.)</p>	

* niepotrzebne skreślić (jeżeli wykonawca pozostaje w stosunku umowy cywilno prawnej pozostawiamy **własne** jeżeli pozostawiamy **oddane do dyspozycji** należy załączyć zobowiązanie o udostępnieniu podmiotu, który udostępnił tą osobę)

<i>Miejscowość i data</i>	<i>Nazwisko i imię</i>	<i>Podpis składającego Oświadczenie</i>



ROZWÓJ POLSKI WSCHODNIEJ
NARODOWA STRATEGIA SPÓJNOŚCI

UNIA EUROPEJSKA
EUROPEJSKI FUNDUSZ
ROZWOJU REGIONALNEGO



Fundusze Europejskie – dla Rozwoju Polski Wschodniej

Projekt współfinansowany z Unii Europejskiej w ramach Programu Operacyjnego Rozwój Polski Wschodniej 2007-2013.