

## **SZCZEGÓŁOWA SPECYFIKACJA TECHNICZNA WYKONANIA I ODBIORU ROBÓT BUDOWLANYCH**

**B-01.02.00.**

**Kod CPV 45261000-4**

**ROBOTY W ZAKRESIE WYKONYWANIA  
POKRYĆ I KONSTRUKCJI DACHOWYCH**

Oznaczenie kodu wg Wspólnego Słownika Zamówień (CPV)

**Kod CPV 45261210-9**

**WYKONYWANIE POKRYĆ DACHOWYCH**

### **SPIS TREŚCI**

1. Wstęp
2. Materiały
3. Sprzęt
4. Transport
5. Wykonanie robót
6. Kontrola jakości
7. Obmiar robót
8. Odbiór robót
9. Podstawa płatności
10. Przepisy związane

**Katowice, sierpień 2019**

## **1. WSTĘP**

### **1.1. Przedmiot SST**

Przedmiotem niniejszej szczegółowej specyfikacji technicznej są wymagania dotyczące wykonania i odbioru pokryć dachowych, jako elementu robót [BUDOWA INKUBATORA LOGISTYCZNEGO - PN. „ROTTERDAM INC.”].

### **1.2. Zakres stosowania SST**

Niniejsza specyfikacja będzie stosowana jako dokument przetargowy i kontraktowy przy zlecaniu i realizacji robót wymienionych w punkcie 1.1.

### **1.3. Zakres robót objętych SST**

Roboty, których dotyczy specyfikacja, obejmują wszystkie czynności umożliwiające i mające na celu wykonanie:

- Roboty przygotowawcze.
- Wykonanie warstw stropu nad budynkiem Urzędu Stanu Cywilnego
- Wykonanie warstw dachów w budynkach.
- Wykonanie warstw kładek.
- Montaż klap dymowych.
- Montaż obróbek blacharskich.

### **1.4. Określenia podstawowe**

Podstawowe określenia podano w OST pkt.1.4.

### **1.5. Ogólne wymagania dotyczące robót**

Ogólne wymagania dotyczące robót podano w OST

## **2. MATERIAŁY**

Ogólne wymagania dotyczące materiałów podano w OST

Wszelkie materiały do wykonania pokryć dachowych powinny odpowiadać wymaganiom zawartym w normach polskich lub aprobaty technicznych ITB dopuszczających dany materiał do powszechnego stosowania w budownictwie.

- folia paroizolacyjna,
- membrana hydroizolacyjna
- mieszanka betonowa (podkład),
- siatka zgrzewana zbrojeniowa,
- geowłóknina 150,
- wełna mineralna wg SST 02.01.02.,
- tlen sprężony techniczny,
- acetylen rozpuszczony techniczny,
- blachy stalowe grube i uniwers grub.3-12mm. ,
- elektrody do spawania ER fi 2,5mm, dł.350mm,
- płyta ze skalnej wełny mineralnej wg SST 02.01.02,
- kliny ze styropianu/ wełny 100/100 mm,
- cement portl,zw.z dod.CEM II/A-V 32,5 work,
- piasek uziar.0-2mm,
- zbrojenie rozproszone,
- ciasto wapienne,

- posadzka żywiczno-epoksydowa (kładki) – szczegóły wg dokumentacji projektowej,
- gaz propanowo – butanowy płynny,
- płyty budowlane OSB3 o krawędziach prostych gr.10-22mm, – zaprawa klejąca i zbrojąca,
- keramzyt - miesz. gr. jednofrakc. 8-16mm,
- zaprawa cementowa M-7,
- blacha płaska aluminiowa.
- kłapa dymowa z funkcją wyłazu, na podstawie prostej h=50cm,
- silikon budowlany,
- pianka poliuretanowa,
- śruby kotwiące,
- woda,
- materiały pomocnicze.

### **3. SPRZĘT**

Ogólne wymagania dotyczące sprzętu podano w OST

Roboty można wykonać ręcznie lub przy użyciu specjalistycznych narzędzi.

### **4. TRANSPORT**

Ogólne wymagania dotyczące kontroli jakości robót podano w OST

Do transportu służą dowolne środki transportowe zaakceptowane przez Inspektora Nadzoru.

### **5. WYKONANIE ROBÓT**

Ogólne wymagania dotyczące wykonania robót podano w OST

#### **Warstwy dachowe**

##### **5.1.1. Wymagania ogólne**

Przed przystąpieniem do wykonywania pokrycia dachowego w technologii membran PCV należy przestrzegać kilku podstawowych zasad:

- należy zapoznać się ze stanem dachu, rodzajem konstrukcji nośnej i dokonać wyboru odpowiednich materiałów,
- należy dokonać pomiarów połaci dachowej, wraz z ustaleniem spadków i sposobu odprowadzenia wody z połaci dachowej, sprawdzić ilość przerw dylatacyjnych i na tej podstawie rozplanować rozłożenie poszczególnych pasów membrany; pomocne jest sporządzenie podręcznego projektu pokrycia wraz z rozplanowaniem pasów membrany, zwłaszcza w przypadku bardziej skomplikowanych kształtów połaci dachowej,
- przed przystąpieniem do wykonywania nowego pokrycia trzeba dokonać wyboru odpowiednich materiałów oraz zdecydować o konieczności wentylacji dachu,
- nie należy prowadzić prac dekarских podczas opadów atmosferycznych, zwłaszcza na mokrej lub oblodzonej powierzchni dachu, oraz przy silnym wietrze,
- prace prowadzić w temperaturze zalecanej przez Producenta systemu,
- minimalny spadek dachu powinien być taki, aby zapewnić skuteczne odprowadzenie wody z całej połaci dachu i nie mniejszy niż 1% (zalecane minimalne nachylenie to 2%),
- membrany oraz styropapą należy łączyć ze sobą na zakładki podane w zaleceniach Producenta danego systemu, – zakłady należy wykonywać ze szczególną starannością,

Prace dekarские powinny być prowadzone zgodnie z projektem technicznym, obowiązującymi przepisami, a także wg technologii wybranego producenta.

##### **5.1.2. Układanie folii**

Folia PE układana na zakład min.15cm z wywinięciem na attykę zgodnie z projektem.

#### **5.1.3. Warstwa termoizolacyjna**

Przed przystąpieniem do montażu izolacji termicznej należy sprawdzić stan podłoża. Podłoże powinno być płaskie i suche, w przeciwnym razie należy je wyrównać.

Przed rozpoczęciem układania płyt należy sprawdzić prawidłowość spadków dachu oraz wykonać wszystkie prace poprzedzające, takie jak: montaż świetlików, wywietrzników, masztów oraz innych elementów ponaddachowych.

Ułożyć warstwę izolacji termicznej (w przypadku układania podwójnej warstwy izolacji termicznej warstwy układać mijankowo – przesunięcie warstwy górnej w stosunku do warstwy dolnej powinno wynosić 50% szerokości płyty, co zapobiega efektowi „klawiszowania” płyt).

#### **5.1.5. Montaż membrany dachowej PCV**

Membranę dachową PCV układać zgodnie z wytycznymi i instrukcją Producenta.

#### **5.2. Wykończenie ścian attyk, kominów**

Obróbki attyk, kominów wykonać zgodnie z detalami zawartymi w projekcie wykonawczym oraz wg technologii wybranego producenta.

#### **5.3. Obróbki blacharskie**

Obróbki blacharskie powinny być dostosowane do rodzaju pokrycia zgodnie z detalami projektu.

#### **5.4. Montaż klap dymowych**

Montaż klap dymowych wykonać zgodnie z detalami zawartymi w projekcie wykonawczym oraz wg technologii wybranego producenta.

### **6. KONTROLA JAKOŚCI ROBÓT**

Ogólne wymagania dotyczące kontroli jakości robót podano w OST

Kontrola jakości robót polega na sprawdzeniu: jakości zastosowanych materiałów (atesty producenta, ocena wizualna: brak uszkodzeń materiałów), jakości wykonania podłoża pod warstwę pokrycia dachowego, ułożenia paroizolacji, płyt termoizolacyjnych, papy podkładowej i wierzchniego krycia (prawidłowości wykonania zgrzewów), obróbki (kominów, włazów, naroży zewnętrznych i wewnętrznych, koryta odpływowego), zgodności miejsca osadzenia elementów z projektem, szczelności połączeń materiałów, jakości ułożenia pap termozgrzewalnych (przetopy, przepalenia itp), kształtu i mocowania obróbek blacharskich, szczelności połączeń detali, itd.

### **7. OBMIAR ROBÓT**

Ogólne wymagania dotyczące obmiaru robót podano w OST Jednostką obmiarową jest: [ m<sup>2</sup> ] - wykonania pokryć dachowych, obróbek blacharskich, warstw izolacyjnych, [ szt./kpl. ] – klap dymowych.

### **8. ODBIÓR ROBÓT**

Ogólne wymagania dotyczące odbioru robót podano w OST

Badania przy odbiorze polegają na sprawdzeniu technicznych dokumentów kontrolnych i przeprowadzeniu pomiarów dla sprawdzenia wymogów podanych

### **9. PODSTAWA PŁATNOŚCI**

Ogólne wymagania dotyczące płatności podano w OST

Zasady rozliczania i płatności za wykonane roboty określa umowa zawarta pomiędzy Zamawiającym a Wykonawcą.

Cena jednostkowa obejmuje:

- przygotowanie stanowiska roboczego,
- dostarczenie materiałów i sprzętu,
- obsługę sprzętu nieposiadającego etatowej obsługi,

- oczyszczenie i zagruntowanie podłoża,
- wykonanie warstw pokrywczych dachu,
- montaż obróbek blacharskich,
- oczyszczenie miejsca pracy z resztek materiałów, – likwidacja stanowiska roboczego.

## **10. PRZEPISY ZWIĄZANE 10.1.Normy**

PN-B-02361:2010 Pochylenia połaci dachowych.

PN-EN 13707:2013-12 Elastyczne wyroby wodochronne – Wyroby asfaltowe na osnowie do pokryć dachowych – Definicje i właściwości.

PN-B-24620:1998 Lepiki, masy i roztwory asfaltowe stosowane na zimno.

PN-EN 13163+A2:2016-12 Wyroby do izolacji cieplnej w budownictwie. Wyroby ze styropianu (EPS) produkowane fabrycznie. Specyfikacja

PN-EN 13162:2009 Wyroby do izolacji cieplnej w budownictwie -- Wyroby z wełny mineralnej (MW) produkowane fabrycznie – Specyfikacja.

PN-EN 10143:2008 Blachy i taśmy stal. powł. ogniowo w sposób ciągły-Tolerancje wymiarów i kształtu.

PN-EN 10346:2015-09 Wyroby płaskie stal.powl. ogniowo w sposób ciągły -- Warunki techniczne dostawy.

## **10.2. Inne dokumenty i instrukcje**

Specyfikacja techniczna wykonania i odbioru robót budowlanych. Wykonanie pokryć dachowych. Kod CPV 45260000-4. Krycie dachu papą, OWEOB Promocja – 2005 r.