

do dokumentacji pn. Opis warunków udziału w postępowaniu w trybie przetargu nieograniczonego na wynajem nieruchomości zabudowanych, stanowiących własność Miasta Kielce i będących w Trwałym Zarządzie Kieleckiego Parku Technologicznego – Strefa II – Centrum Technologiczne, objętych obszarem Specjalnej Strefy Ekonomicznej „Starachowice” (Podstrefa Kielce)

## OPIS TECHNICZNY

Moduł B - laboratoryjno – produkcyjny o łącznej powierzchni 358,73 m<sup>2</sup> zlokalizowany na parterze budynku laboratoryjno-produkcyjnego.

Moduł jest częścią budynku laboratoryjno – produkcyjnego o łącznej powierzchni 4 245,62 m<sup>2</sup>

Budynek dwu kondygnacyjny o wysokości 10,22 m.

Rok budowy 2012. Stan techniczny: nowy.

Budynek zaprojektowano z 8 niezależnie zasilanych i funkcjonujących modułów.

<b>Moduł B – zestawienie powierzchni</b>	
<b>NAZWA POMIESZCZENIA</b>	<b>POWIERZCHNIA (mkw)</b>
RECEPCJA	11,4
KORYTARZ 1	13,2
KORYTARZ	18,3
MAGAZYN	60,4
SHOWROOM	161,8
ZESPÓŁ SZATNI PRACOWNIKÓW	93,63
SANITARIATY OGÓLNE	
POMIESZCZENIA BIUROWE	
RAZEM	<b>358,73</b>

We wszystkich pomieszczeniach zaprojektowano wentylację mechaniczną z modułem klimatyzacyjnym, z rozdziałem dla części produkcyjnej, sanitarnej i biurowej.

### Charakterystyka

- |                 |                                     |                         |                                     |
|-----------------|-------------------------------------|-------------------------|-------------------------------------|
| • Elektryczność | <input checked="" type="checkbox"/> | • Kanalizacja           | <input checked="" type="checkbox"/> |
| • Woda          | <input checked="" type="checkbox"/> | • Dojazd dla ciężarówek | <input checked="" type="checkbox"/> |
| • Ogrzewanie    | <input checked="" type="checkbox"/> |                         |                                     |

Wyposażenie ruchome i meble		
Sofa Chesterfield	szt	1
Fotel Chesterfield	szt	2
Pufa	szt	2
Fotel	szt	2
Krzesło tapicerowane	szt	4
Krzesło z poliwęglanu	szt	10
Regał KALLAX 2x2	szt	3
Regał KALLAX 2x5	szt	4
Regał KALLAX 4x4	szt	8
Regał KALLAX 5x5	szt	5
Regał magazynowy	szt	10
Lustro	szt	2
Komoda Cube	szt	1
Regał kolonialny	szt	1
Komoda kolonialna	szt	1

<b>Wypożyczenie ruchome i meble</b>		
Pufa	szt	2
Półka kolonialna K4	szt	1
Półka kolonialna K5	szt	1
Stół kawowy	szt	1
Stół konferencyjny	szt	1
Wieszaki mobilne	szt	8
Tablica mobilna	szt	1
Lustro drewniane	szt	1
FrontDesk	szt	1
Grafika	szt	1
Sprzęt RTV		
Telewizor 60cal	szt	1
Wzmacniacz	szt	1
Głośniki	szt	4
Wykładzina dywanowa	m2	52
Wycieraczka	szt	1

Istnieje możliwość wizji lokalnej po uprzednim umówieniu.