

FAQ

Najem i funkcjonowanie w INKUBATORZE TECHNOLOGICZNYM Kieleckiego Parku Technologicznego

PYTANIE 1

Czy w pkt. 2.10 Formularza Aplikacyjnego „RODZAJ MASZYN I URZĄDZEŃ NIEZBĘDNYCH DO FUNKCJOWANIA FIRMY W INKUBATORZE TECHNOLOGICZNYM (posiadanych i planowanych do zakupu)” należy opisać maszyny i urządzenia, które firma planujemy zakupić? Czy chodzi tu o wyposażenie biura jakie otrzymać od KPT?

Odpowiedz KPT: W pkt. 2.10: „RODZAJ MASZYN I URZĄDZEŃ NIEZBĘDNYCH DO FUNKCJOWANIA FIRMY W INKUBATORZE TECHNOLOGICZNYM (posiadanych i planowanych do zakupu)”, należy opisać urządzenia i maszyny jakie zamierza Pan umieścić w wynajmowanym pomieszczeniu biurowym w Inkubatorze Technologicznym.

Jest to istotna informacja w przypadku prowadzenia przez firmę np. małej produkcji, gdzie maszyny/urządzenia mogą wywoływać nadmierny hałas, co wymagać będzie np. wynajmu pomieszczenia w innej części budynku – magazyn lub części Parku budynek CT.

W tym pkt. nie należy zawierać informacji odnośnie wyposażenia pow. biurowej po stronie KPT – wyposażenie powierzchni biurowych „umeblowanej” ujęte jest w cenniku usług.

PYTANIE 2

Jaka jest wysokość pomieszczeń w Inkubatorze Technologicznym?

Odpowiedz KPT: Parter, I i II piętro – wysokość 3 m. Natomiast III Piętro – wys. 3,5m.

PYTANIE 3

Kiedy planowane jest zakończenie naboru?

Odpowiedz KPT: Nie ma ostatecznego terminu zakończenia rekrutacji. Wnioski oceniane są w trybie ciągłym do momentu wypełnienia całej powierzchni IT. W przypadku konieczności zamknięcia naboru zostanie zamieszczona informacji na stronie internetowej KPT.

PYTANIE 4

W Formularzu Aplikacyjnym i punkcie nr 2 „Opis działalności planowanej do uruchomienia w Inkubatorze” – jest ograniczenie odnośnie ilości tekstu w poszczególnych podpunktach?

Odpowiedz KPT: Nie ma limitu znaków, ale nie oznacz to, że należy się rozpisywać. Informacje mają być odpowiedzią na dany punkt formularza.

W przypadku stwierdzenia podczas oceny niewyczerpujących odpowiedzi wniosek zostanie zwrócony do korekty/uzupełnienia.

PYTANIE 5

Czy firma działająca od października 2010 roku musi dostarczyć sprawozdania finansowe za okres 3 lat obrotowych?

Odpowiedz KPT: Tak trzeba. W przypadku, gdy firma działa dopiero parę miesięcy, należy dostarczyć sprawozdanie finansowe od początku jej funkcjonowania.

PYTANIE 6

Czy do formularza aplikacyjnego można dodać załączniki np. listy referencyjne?

Odpowiedz KPT: Tak, można dołączyć. W przypadku załączenia dodatkowych dokumentów w Formularzu Aplikacyjnym należy dopisać je do listy załączników na końcu wniosku.

PYTANIE 7

Proszę wyjaśnić jak rozliczane jest powierzchnia w Inkubatorze Technologicznym w przeliczeniu na liczbę pracowników w firmie? Nasza firma planuje wynająć powierzchnię ok. 100m² i docelowo zatrudnić 12 os. – czy będzie to zgodne z wymogiem?

Odpowiedz KPT: Tak. Jak wynika z przyjętego przez KPT metrażu wynajmowanej powierzchni na 1os. przypadać na średnio 8m². W Państwa przypadku jest to zgodne, gdyż 12 os. x 8m² = 96m². Przy założeniu, że planujecie wynająć powierzchnie ok. 100m² współczynnik zostanie zachowany. Ze względu na możliwość wynajmu powierzchni mniejszych niż 16m² tj. powierzchnie 14-15m², dopuszczalne będzie przyjęcie zastosowanie współczynnika 1os./7m².

PYTANIE 8

Jakie koszty wchodzi w skład comiesięcznej opłaty eksploatacyjnej?

Odpowiedz KPT: Zakres kosztów wchodzących w skład opłat eksploatacyjnych opisany jest w *Regulaminie naboru i funkcjonowania Strefy 1 IT* - § 5 Usługi dla lokatorów IT, pkt. 5.2.

PYTANIE 9

Czy każda firma skorzystać może z preferencyjnych warunków najmu powierzchni w IT?

Odpowiedz KPT: Zgodnie z *Regulaminie naboru i funkcjonowania Strefy 1 IT* o preferencyjne stawki ubiegać się mogą mikro, małe i średnie przedsiębiorstwa prowadzące działalność innowacyjną. Działalność innowacyjna przedsiębiorstw rozumiana jest jako szereg działań o charakterze badawczym, technicznym, organizacyjnym, finansowym i handlowym, których celem jest opracowanie i wdrożenie nowych lub istotnie ulepszonych produktów, procesów lub usług, przy czym wyroby te są nowe przynajmniej z punktu widzenia wprowadzającego je przedsiębiorstwa.

PYTANIE 10

Jestem pomysłodawcą pomysłu biznesowego – dopiero za ok. miesiąc zarejestruje działalność gospodarczą. W związku z powyższym w Formularzu Aplikacyjnym nie uzupełniam części punktów które dotyczą już zarejestrowane podmioty. Czy pola te pozostawiać mam puste czy pisać adnotacje „Nie dotyczy”?

Odpowiedz KPT: TAK. W przypadku pomysłodawców w Formularzu Aplikacyjnym w polach które nie obowiązują należy wstawić adnotację „Nie dotyczy” lub znak „-”.