



Kielecki Park Technologiczny

Karta Informacyjna NR 0163/DP/5/17/KI

Wydanie nr
6

Zmiana nr

Data wydania
27.11.2017

Wynajem powierzchni w KPT

Strona 1 z 4

1. NAZWA PROCESU

Wynajem powierzchni w KPT

2. PRZEPISY PRAWA

- Obowiązujący Regulamin Organizacyjny Kieleckiego Parku Technologicznego,
- Uchwała Nr XXII/477/2008 r. w sprawie utworzenia jednostki budżetowej o nazwie Kielecki Inkubator Technologiczny w Kielcach oraz ustalenia źródeł finansowania dochodów własnych jednostki i ich przeznaczenia, z późn. zm.,
- Aktualny Regulamin naboru i funkcjonowania – Strefa 1 Inkubator Technologiczny,
- Uchwały Rady Miasta nr XXIII/489/2012 z dnia 9 lutego 2012 r. w sprawie określenia szczegółowych warunków korzystania z nieruchomości będących w trwałym zarządzie Kieleckiego Parku Technologicznego.
- Aktualny Regulamin porządkowy w budynkach Centrum Technologicznego
- Aktualny Regulamin rozliczania kosztów energii cieplnej dostarczanej na potrzeby centralnego ogrzewania i ciepłej wody użytkowej w budynkach Centrum Technologicznego.
- Ustawa z dnia 30 kwietnia 2004 r. o postępowaniu w sprawach dotyczących pomocy publicznej (Dz. U. z 2007 r. Nr 59, poz. 404, z późn. zm.)
- Rozporządzenie Ministra Rozwoju Regionalnego z dnia 27 kwietnia 2009 r. w sprawie udzielania przez Polską Agencję Rozwoju Przedsiębiorczości pomocy finansowej na rozwój ośrodków innowacyjności w ramach Programu Operacyjnego Rozwój Polski Wschodniej 2007-2013
- Rozporządzenie Komisji (WE) nr 1998/2006 z dnia 15 grudnia 2006r w sprawie stosowania art. 87 i 88 Traktatu do pomocy de minimis
- Rozporządzenie Komisji nr 800/2008 uznające niektóre rodzaje pomocy za zgodne ze wspólnym rynkiem w zastosowaniu art. 87 i 88 Traktatu (ogólne rozporządzenie w sprawie wyłączeń blokowych).
- Uchwała Rady Miasta Nr XXXVI/654/2012 z dnia 8 listopada 2012r. w sprawie określania szczegółowych warunków korzystania z nieruchomości będących w trwałym zarządzie KPT.
- Aktualny Regulamin Naboru do Wirtualnego Inkubatora Kieleckiego Parku Technologicznego.



Kielecki Park Technologiczny

Karta Informacyjna NR 0163/DP/5/17/KI

Wydanie nr
6

Zmiana nr

Data wydania
27.11.2017

Wynajem powierzchni w KPT

Strona 2 z 4

3. MIEJSCE ZAŁATWIENIA SPRAWY

➤ **DZIAŁ**

Kielecki Park Technologiczny – Dział Projektów Rozwojowych, Dział Zarządzania Infrastrukturą

➤ **OSOBA ODPOWIEDZIALNA**

Kierownik DZI

➤ **NUMER POKOJU**

0.15

➤ **NUMER KONTAKTOWY TELEFONU**

(41) 278 72 00

➤ **E_ MAIL**

biuro@technopark.kielce.pl

➤ **MIEJSCE ZŁOŻENIA WNIOSKU**

Sekretariat Kieleckiego Parku Technologicznego

4. DOKUMENTY DO ZŁOŻENIA

I. Nabór do IT

- Formularz aplikacyjny
- Kwestionariusz badania statusu MSP,
- Kserokopie zaświadczeń o pomocy de minimis lub oświadczenie o wielkości pomocy de minimis otrzymanej w roku w którym ubiega się o pomoc oraz w ciągu 2 poprzedzających go lat, albo oświadczenie o nieotrzymaniu takiej pomocy w tym okresie,
- Formularz informacji przedstawianych przy ubieganiu się o pomoc de minimis,
- Sprawozdania finansowe za okres 3 lat obrotowych,
- Elektroniczna wersja Formularza Aplikacyjnego (płyta CD/DVD)

II. Nabór do CT

- Formularz ofertowy
- Osoby prawne, podlegające wpisom do rejestrów, winny przedłożyć aktualny wypis z Krajowego Rejestru Sądowego, wydany w ciągu ostatnich trzech miesięcy.



Kielecki Park Technologiczny

Karta Informacyjna NR 0163/DP/5/17/KI

Wydanie nr
6

Zmiana nr

Data wydania
27.11.2017

Wynajem powierzchni w KPT

Strona 3 z 4

- W przypadku reprezentowania osoby przez pełnomocnika oprócz aktualnego wypisu z KRS, jeżeli podlega ona wpisowi, pełnomocnik powinien przedłożyć pełnomocnictwo upoważniające do działania na każdym etapie postępowania przetargowego z notarialnie poświadczonym podpisem mocodawcy
- Kwestionariusz badania statusu MSP
- Kserokopie zaświadczeń o pomocy de minimis – jeśli pomoc została udzielona w przeciągu ostatnich trzech lat,
- Formularz informacji przedstawianych przy ubieganiu się o pomoc de minimis,
- Sprawozdania finansowe za okres 3 lat obrotowych / jeśli podmiot/przedsiębiorstwo ma obowiązek jego sporządzania

III. Wynajem powierzchni w KPT

- NIP
- REGON
- Wpis do KRS lub Wpis do ewidencji działalności gospodarczej
- Umowa Spółki- jeżeli taka jest wymagana
- Pełnomocnictwo

IV. Nabór do Wirtualnego Inkubatora (WI)

- Formularz Aplikacyjny
- NIP
- REGON
- Wpis do KRS lub Wpis do ewidencji działalności gospodarczej
- Umowa Spółki- jeżeli taka jest wymagana
- Pełnomocnictwo

5. OPŁATY

- I. Nabór do IT – BRAK
- II. Nabór do CT – wadium zgodnie z SIWZ
- III. Wynajem powierzchni w KPT – zgodnie z cennikiem usług.
- IV. Nabór do WI – wg. cennika.

6. TERMIN UZYSKANIA ODPOWIEDZI

- I. Nabór do IT - maksymalnie 3 tygodnie
- II. Nabór do CT – zgodnie z terminami zawartymi w SIWZ
- III. Wynajem powierzchni w KPT – maksymalnie 2 tygodnie.
- IV. Wynajem WI – maksymalnie 2 tyg.



Kielecki Park Technologiczny

Karta Informacyjna NR 0163/DP/5/17/KI

Wydanie nr
6

Zmiana nr

Data wydania
27.11.2017

Wynajem powierzchni w KPT

Strona 4 z 4

7. INFORMACJE DODATKOWE

Firmy działające na rynku nie dłużej niż 3 lata mogą liczyć na preferencyjne stawki wynajmując powierzchnię w Inkubatorze Technologicznym.

Firmy działające na rynku nie dłużej niż 5 lat mogą liczyć na preferencyjne stawki wynajmując powierzchnię w Centrum Technologicznym.

Powierzchnia Centrum Technologicznego objęta jest Specjalną Strefą Ekonomiczną „Starachowice” istnieje możliwość uzyskania pozwolenia na funkcjonowanie w SSE i zwolnień podatkowych.

Więcej informacji na stronie internetowej w zakładce: [Nabór do KPT](#).

8. WZORY WNIOSEKÓW

Informacje i wzory formularzy dostępne na stronie:

[Nabór do Inkubatora Technologicznego](#)

[Nabór do Centrum Technologicznego](#) oraz na [Biuletynie Informacji Publicznej](#)

	Imię i nazwisko	Stanowisko	Data i podpis
Opracował:	Damian Kierzkowski	Koordynator ds. SZJ	
Zatwierdził	Szymon Mazurkiewicz	Dyrektor	