



**KIELECKI PARK
TECHNOLOGICZNY**

www.technopark.kielce.pl

KIELECKI PARK TECHNOLOGICZNY
ul. Olszewskiego 6, 25-663 Kielce
e-mail: biuro@technopark.kielce.pl

Znak sprawy: KPT.341-15-9/13

Załącznik Nr 1 - Opis założeń do projektu.

Projekt wykonawczy adaptacji modułów antresoli hali produkcyjnej Centrum Technologicznego KPT

Przedmiot zamówienia obejmuje pełnobrańzowe projekty adaptacji wykonawcze adaptacji na lokale biurowe istniejących Modułów C,D,E,F,G,H,I i J antresoli Centrum Technologicznego Kieleckiego Parku Technologicznego w Kielcach przy ul. Olszewskiego 20 na działkach nr ewid. 6/350; 6/347 - z niezbędnymi uzgodnieniami, zwany dalej dokumentacją, kosztorysy szczegółowe, kosztorysy inwestorskie oraz specyfikacje techniczne wykonania i odbioru robót budowlanych.

Dokumentacja winna uwzględniać nw. wytyczne:

- zmiana układu ścianek działowych, rezygnacja z pomieszczeń umywalni i szatni dla pracowników produkcji, dostosowanie pomieszczeń dla pracowników biurowych,
- dostęp do modułów antresoli schodami od strony hallu głównego i od strony hali produkcyjnej,
- branża architektoniczna winna uwzględniać projekt aranżacji i wyposażenia wnętrz, projekt komunikacji wizualnej,
- instalacja elektryczna - należy przewidzieć opomiarowanie każdego z modułów; liczniki przewidzieć na hallu głównym, w rozdzielni głównej budynku lub przewidzieć liczniki ze zdalnym odczytem; oświetlenie należy zaprojektować z wykorzystaniem czujników ruchu w częściach korytarzowych i sanitariatach, a oświetlenie zaprojektować w technologii led
- instalacja wod-kan - należy zaprojektować wewnętrzną instalację wod-kan w nawiązaniu do istniejącej i wykonanej w budynku instalacji, należy przewidzieć opomiarowanie każdego z modułów; liczniki umiejscowić na hallu głównym lub przewidzieć liczniki ze zdalnym odczytem, zaprojektować baterie na fotokomórki – zasilanymi z instalacji elektrycznej
- instalacja centralnego ogrzewania - należy zaprojektować wewnętrzną instalację wraz z montażem grzejników w nawiązaniu do istniejącej i wykonanej w budynku instalacji oraz przewidzieć opomiarowanie każdego z modułów; liczniki umiejscowić na hallu głównym lub przewidzieć liczniki ze zdalnym odczytem.



ROZWÓJ POLSKI WSCHODNIEJ
NARODOWA STRATEGIA SPÓJNOŚCI

UNIA EUROPEJSKA
EUROPEJSKI FUNDUSZ
ROZWOJU REGIONALNEGO



Fundusze Europejskie – dla Rozwoju Polski Wschodniej

Projekt współfinansowany z Unii Europejskiej w ramach Programu Operacyjnego Rozwój Polski Wschodniej 2007-2013.



Projekt pełnobrańzowy winien obejmować również:

- projekt instalacji alarmowej SSWiN,
- projekt wentylacji i klimatyzacji,
- instalację teletechniczną – wg poniższych wytycznych.

Założenia ogólne:

- Całość okablowania powinna zostać wykonana w oparciu o przewody typu skrętka ekranowana kat 6 (należy się dopasować do już wykonanych modułów).
- Przewody oraz wszystkie elementy składające się na tor transmisyjny powinny być wykonane w oparciu o produkty tego samego producenta
- Po wykonaniu okablowania wykonawca musi przeprowadzić pomiary kwalifikacyjne każdego toru transmisyjnego
- Wykonawca musi przeprowadzić proces certyfikacji sieci komputerowej celem uzyskania 25 letniej gwarancji producenta na cały system okablowania.
- Nie przewiduje się osobnej instalacji sieci telefonicznej.
- W każdym z modułów powinno się znaleźć przynajmniej jedno gniazdo 2xRj-45 na biurko pracownika + kilka gniazd na urządzenia typu kserokopiarka czy drukarka.
- Każdy z modułów antresoli powinien mieć osobną numerację gniazd Rj45 na zasadzie 1, 2, 3 itd.
- Krosownice (patch panele) oraz gniazda muszą zostać opisane zgodnie z numeracją

W każdym module antresoli musi znaleźć się punkt dystrybucyjny okablowania strukturalnego sieci komputerowej w którym znajdują się zakończenia torów transmisyjnych w obrębie modułów.

Każdy punkt dystrybucyjny musi być wyposażony w:

- Wiszącą szafę Rack 19" minimum 14U i 50cm głębokości dzieloną (tzn. szafa musi umożliwiać otwarcie ok. 15-20 cm od ściany tak aby możliwy był dostęp od tyłu do zainstalowanych wewnątrz urządzeń). Szafa musi posiadać przeszklone drzwi frontowe oraz zamek na klucz.
- Krosownicę do przewodów sieciowych (patch panel) kat 6 STP minimum 24 porty
- Poziomy wieszak do przewodów 19" 1U
- Przełączniki 3600-24 v2 SI Switch (JG304A) wyposażone w 2 moduły HP X120 1G SFP LC SX Transceiver (JD118B)
- Zasilacz awaryjny UPS z kartą zarządzającą umożliwiającą monitorowanie urządzenia przez sieć
- 2 uchwyty do przewodów (oczka) o wymiarach 40x60mm
- Wentylatory montowane pod sufitem szafy sterowne czujnikiem temperatury





**KIELECKI PARK
TECHNOLOGICZNY**

www.technopark.kielce.pl

KIELECKI PARK TECHNOLOGICZNY
ul. Olszewskiego 6, 25-663 Kielce
e-mail: biuro@technopark.kielce.pl

Znak sprawy: KPT.341-15-9/13

który przy przekroczeniu ustalonych wartości załącza wentylatory

- Półkę 2U o głębokości szafy pomniejszoną przedzieloną część szafy
- Listwę zasilającą z przełącznikiem przystosowaną do montażu w szafach rack z minimum 7 gniazdami podłączoną do zasilacza awaryjnego UPS
- Krosownicę światłowodową wyposażoną w styki LC duplex
- 2 pachcody światłowodowe o długości 1m MM LC duplex
- 24 patchocordy miedziane kat 6 STP 0,5m kolor czerwony

Połączenia głównego punktu dystrybucyjnego z końcowymi punktami dystrybucyjnymi

Pomiędzy głównym punktem dystrybucyjnym hali CT a końcowymi punktami dystrybucyjnymi znajdującymi się w poszczególnych modułach antresoli należy położyć światłowód w konfiguracji 6 włókien single mode i 6 włókien multi mode. Końce przewodów należy zakończyć w krosownicy światłowodowej stykiem LC duplex.

Każdy tor transmisyjny musi przejść pomiary kwalifikacyjne.

Całość projektu musi zostać uzgodniona z zamawiającym.



ROZWÓJ POLSKI WSCHODNIEJ
NARODOWA STRATEGIA SPÓJNOŚCI

UNIA EUROPEJSKA
EUROPEJSKI FUNDUSZ
ROZWOJU REGIONALNEGO



Fundusze Europejskie – dla Rozwoju Polski Wschodniej



KIELECKI PARK
TECHNOLOGICZNY

www.technopark.kielce.pl

KIELECKI PARK TECHNOLOGICZNY
ul. Olszewskiego 6, 25-663 Kielce
e-mail: biuro@technopark.kielce.pl

Znak sprawy: KPT.341-15-9/13

Załącznik 2

Miejscowość i data.....

.....
Pieczęć adresowa Wykonawcy

OFERTA CENOWA

Nawiązując do zaproszenia złożenia oferty w przetargu nieograniczonym na:

„Projekt wykonawczy adaptacji modułów antresoli hali produkcyjnej Centrum Technologicznego KPT”

Oferujemy wykonanie przedmiot zamówienia:

1) Wykonanie kpl. dokumentacji: zł (w tym podatek VAT)
2) pełnienie funkcji nadzoru autorskiego na zasadach określonych w umowie za cenę, która uwzględnia 20 pobytów na budowie lub u Zamawiającego zł (w tym podatek VAT)
Razem poz. 1 + 2 = zł w tym podatek VAT
słownie: zł

- oświadczamy, że cena brutto obejmuje wszystkie koszty realizacji przedmiotu zamówienia;
- oświadczamy, że uzyskaliśmy od Zamawiającego wszelkie informacje niezbędne do rzetelnego sporządzenia niniejszej oferty zgodnie z wymogami określonymi w SIWZ;
- oświadczamy, że zapoznaliśmy się ze SIWZ i projektem umowy i nie wnosimy żadnych zastrzeżeń oraz uznajemy się za związanych określonymi w niej zasadami postępowania, przez okres 30 dni od daty otwarcia ofert;
- oświadczamy, że przedmiot zamówienia zostanie zrealizowany w oparciu o zapisy określone w załączniku nr 1 do SIWZ oraz wizję lokalną przed złożeniem oferty;
- oświadczamy, że zobowiązujemy się w przypadku wyboru naszej oferty do zawarcia umowy na warunkach, w miejscu i terminie określonych przez Zamawiającego;
- oświadczamy, że jesteśmy (jestem) upoważnieni do reprezentowania Wykonawcy.
- oświadczamy, że wszystkie kartki naszej oferty łącznie ze wszystkimi załącznikami są ponumerowane i cała oferta składa się z kartek

Załącznikami do niniejszej ofert są:

.....
.....

.....
Podpisy osób upoważnionych do składania
oświadczeń woli w imieniu Wykonawcy



ROZWÓJ POLSKI WSCHODNIEJ
NARODOWA STRATEGIA SPÓJNOŚCI

UNIA EUROPEJSKA
EUROPEJSKI FUNDUSZ
ROZWOJU REGIONALNEGO



Fundusze Europejskie – dla Rozwoju Polski Wschodniej

Projekt współfinansowany z Unii Europejskiej w ramach Programu Operacyjnego Rozwój Polski Wschodniej 2007-2013.



KIELECKI PARK
TECHNOLOGICZNY

www.technopark.kielce.pl

KIELECKI PARK TECHNOLOGICZNY
ul. Olszewskiego 6, 25-663 Kielce
e-mail: biuro@technopark.kielce.pl

Znak sprawy: KPT.341-15-9/13

Załącznik nr 3 – wzór oświadczenia Wykonawcy o spełnianiu warunków udziału w postępowaniu.

(pieczęć Wykonawcy/Wykonawców)

.....dnia.....

OŚWIADCZENIE

Oświadczam, że przystępując do przedmiotowego postępowania o udzielenie zamówienia spełniam warunki, dotyczące:

- 1) posiadania uprawnień do wykonywania określonej działalności lub czynności, jeżeli przepisy prawa nakładają obowiązek ich posiadania;
- 2) posiadania wiedzy i doświadczenia;
- 3) dysponowania odpowiednim potencjałem technicznym oraz osobami zdolnymi do wykonania zamówienia;
- 4) sytuacji ekonomicznej i finansowej.

Prawdziwość powyższych danych potwierdzam własnoręcznym podpisem świadom odpowiedzialności karnej z art. 297 kk.

.....
(imię i nazwisko, podpis upoważnionego przedstawiciela
Wykonawcy)



ROZWÓJ POLSKI WSCHODNIEJ
NARODOWA STRATEGIA SPÓJNOŚCI

UNIA EUROPEJSKA
EUROPEJSKI FUNDUSZ
ROZWOJU REGIONALNEGO



Fundusze Europejskie – dla Rozwoju Polski Wschodniej

Projekt współfinansowany z Unii Europejskiej w ramach Programu Operacyjnego Rozwój Polski Wschodniej 2007-2013.



**KIELECKI PARK
TECHNOLOGICZNY**

www.technopark.kielce.pl

KIELECKI PARK TECHNOLOGICZNY
ul. Olszewskiego 6, 25-663 Kielce
e-mail: biuro@technopark.kielce.pl

Znak sprawy: KPT.341-15-9/13

Załącznik nr 4 – wzór oświadczenia Wykonawcy braku podstaw do wykluczenia .

(pieczęć Wykonawcy/Wykonawców)

.....dnia.....

OŚWIADCZENIE

Oświadczam, że przystępując po przedmiotowego postępowania o udzielenie zamówienia nie podlegam wykluczeniu z postępowania na podstawie art. 24 ust 1 ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo zamówień publicznych, (Dz. U. z 2010 r. Nr 113, poz. 759 ze zm).

Prawdziwość powyższych danych potwierdzam własnoręcznym podpisem świadom odpowiedzialności karnej z art. 297 kk.

.....
(imię i nazwisko, podpis upoważnionego przedstawiciela
Wykonawcy)



ROZWÓJ POLSKI WSCHODNIEJ
NARODOWA STRATEGIA SPÓJNOŚCI

UNIA EUROPEJSKA
EUROPEJSKI FUNDUSZ
ROZWOJU REGIONALNEGO



Fundusze Europejskie – dla Rozwoju Polski Wschodniej

Projekt współfinansowany z Unii Europejskiej w ramach Programu Operacyjnego Rozwój Polski Wschodniej 2007-2013.



KIELECKI PARK TECHNOLOGICZNY

www.technopark.kielce.pl

KIELECKI PARK TECHNOLOGICZNY
ul. Olszewskiego 6, 25-663 Kielce
e-mail: biuro@technopark.kielce.pl

Znak sprawy: KPT.341-15-9/13

Załącznik nr 5 - wzór wykaz wykonanych usług.

WYKONAWCA:

L.p.	Nazwa(y) Wykonawcy(ów)	Adres(y) Wykonawcy(ów)

WYKAZ USŁUG PROJEKTOWYCH

Na wykonanie dokumentacji projektowej na: adaptację antresoli hali produkcyjnej

OŚWIADCZAM(Y), ŻE

wykonałem(wykonaliśmy) następujące USŁUGI:

L.p.	OKREŚLENIE NAZWY WYKONANEJ DOKUMENTACJI PROJEKTOWEJ	Wartość w PLN wykonanej USŁUGI	zakres usługi opisany w postawionym warunku (należy opisać wymagany zakres	Data wykonania - zakończenie (data)	Odbiorca (nazwa, adres, nr telefonu do kontaktu)
1	2	3	4	5	7
1.			x		
2.			x		
3.			pełnobranżowy projekt wykonawczy pomieszczeń biurowych o powierzchni min. 1600 m ²		
4			pełnobranżowy projekt wykonawczy pomieszczeń biurowych o powierzchni min. 1600 m ²		
Wykaz wszystkich usług w okresie ostatnich trzech lat					
L.p.	OKREŚLENIE NAZWY WYKONANEJ DOKUMENTACJI PROJEKTOWEJ	Wartość w PLN wykonanej USŁUGI	Informacja o usłudze	Data wykonania - zakończenie (data)	Odbiorca (nazwa, adres, nr telefonu do kontaktu)
1			Wykonana; należy/ nie należy lub nie wykonana*		



ROZWÓJ POLSKI WSCHODNIEJ
NARODOWA STRATEGIA SPÓJNOŚCI

UNIA EUROPEJSKA
EUROPEJSKI FUNDUSZ
ROZWOJU REGIONALNEGO



Fundusze Europejskie – dla Rozwoju Polski Wschodniej

Projekt współfinansowany z Unii Europejskiej w ramach Programu Operacyjnego Rozwój Polski Wschodniej 2007-2013.



KIELECKI PARK TECHNOLOGICZNY

www.technopark.kielce.pl

KIELECKI PARK TECHNOLOGICZNY
ul. Olszewskiego 6, 25-663 Kielce
e-mail: biuro@technopark.kielce.pl

Znak sprawy: KPT.341-15-9/13

2			Wykonana; należycie/ nienależycie lub nie wykonana*		
3			Wykonana; należycie/ nienależycie lub nie wykonana*		
..					
..					
..					
Ogółem wartość					
Wartość usług wykonanych z należytą starannością wynosiPLN brutto					
Wartość usług zleconych, a nie wykonanych i wykonanych nienależycie wynosiPLN brutto					

***niepotrzebne skreślić**

Uwaga:

Jeżeli wykonawca w wymaganym okresie wykonał wszystkie usług z należytą starannością wpisuje w tabeli „nie dotyczy”

.....
(imię i nazwisko, podpis upoważnionego przedstawiciela Wykonawcy)



ROZWÓJ POLSKI WSCHODNIEJ
NARODOWA STRATEGIA SPÓJNOŚCI

UNIA EUROPEJSKA
EUROPEJSKI FUNDUSZ
ROZWOJU REGIONALNEGO



Fundusze Europejskie – dla Rozwoju Polski Wschodniej

Projekt współfinansowany z Unii Europejskiej w ramach Programu Operacyjnego Rozwój Polski Wschodniej 2007-2013.



KIELECKI PARK
TECHNOLOGICZNY

www.technopark.kielce.pl

KIELECKI PARK TECHNOLOGICZNY
ul. Olszewskiego 6, 25-663 Kielce
e-mail: biuro@technopark.kielce.pl

Znak sprawy: KPT.341-15-9/13

Załącznik nr 6 do SIWZ

.....
pieczęć, nazwa i dokładny adres Wykonawcy/ Wykonawców

WYKAZ OSÓB

Na wykonanie dokumentacji projektowej na: **Adaptację antresoli hali produkcyjnej**

LP.	IMIĘ I NAZWISKO OSOBY, KTÓRĄ		ZAKRES WYKONYWANYCH CZYNNOŚCI	Kwalifikacje zawodowe (uprawnienia, specjalność , nr....)
	dysponuje Wykonawca	BĘDZIE DYSPONOWAŁ * WYKONAWCA		
1	2	3	4	5
1			projektantem w specjalności architektonicznej	Posiada uprawnienia w specjalności architektonicznej – posiadający uprawnienia budowlane uprawniające do projektowania bez ograniczeń Nr upr. Data wyd.
2			projektant w specjalności konstrukcyjno-budowlanej	Posiada uprawnienia w specjalności konstrukcyjno-budowlanej - posiadający uprawnienia budowlane uprawniające do projektowania bez ograniczeń Nr upr. DATA WYD.
3			projektant w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń elektrycznych i elektroenergetycznych -	Posiada uprawnienia w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń elektrycznych i elektroenergetycznych - posiadający uprawnienia budowlane uprawniające do projektowania bez ograniczeń Nr upr. DATA WYD.



ROZWÓJ POLSKI WSCHODNIEJ
NARODOWA STRATEGIA SPÓJNOŚCI

UNIA EUROPEJSKA
EUROPEJSKI FUNDUSZ
ROZWOJU REGIONALNEGO



Fundusze Europejskie – dla Rozwoju Polski Wschodniej

Projekt współfinansowany z Unii Europejskiej w ramach Programu Operacyjnego Rozwój Polski Wschodniej 2007-2013.



KIELECKI PARK
TECHNOLOGICZNY

www.technopark.kielce.pl

KIELECKI PARK TECHNOLOGICZNY
ul. Olszewskiego 6, 25-663 Kielce
e-mail: biuro@technopark.kielce.pl

Znak sprawy: KPT.341-15-9/13

4			projektant w specjalności instalacyjnej w zakresie instalacji i urządzeń cieplnych, wentylacyjnych, gazowych, wodociagowych i kanalizacyjnych - posiadający uprawnienia budowlane uprawniające do projektowania bez ograniczeń,	Posiada uprawnienia w specjalności instalacyjnej w zakresie instalacji i urządzeń cieplnych, wentylacyjnych, gazowych, wodociagowych i kanalizacyjnych - posiadający uprawnienia budowlane uprawniające do projektowania bez ograniczeń Nr upr. Data wyd.
---	--	--	---	---

*) wpisanie osoby/osób w kol. 3 Wykazu oznacza, iż Wykonawca będzie polegał na zasobach (osobach zdolnych do wykonania zamówienia) innego podmiotu. W takim przypadku Wykonawca zobowiązany jest udowodnić to Zamawiającemu, w szczególności przedstawiając w tym celu **pisemne zobowiązanie tego podmiotu do oddania do dyspozycji Wykonawcy niezbędnych zasobów (danej osoby/osób) na okres korzystania z nich przy wykonaniu zamówienia.**

w odpowiedzi na ogłoszenie o przetargu nieograniczonym na zadanie: **„Projekt wykonawczy adaptacji modułów antresoli hali produkcyjnej Centrum Technologicznego KPT**
” oświadczam(my), że osoby, które będą uczestniczyć w wykonywaniu zamówienia i wymienione w wykazie osób, posiadają wymagane uprawnienia i przynależą do właściwej Izby Samorządu Zawodowego /nie przynależą do właściwej Izby Samorządu Zawodowego*.

* niepotrzebne skreślić jeżeli takiego wymogu wobec tych osób nie nakłada Prawo Budowlane.

.....
(imię i nazwisko, podpis upoważnionego przedstawiciela Wykonawcy)



ROZWÓJ POLSKI WSCHODNIEJ
NARODOWA STRATEGIA SPÓJNOŚCI

UNIA EUROPEJSKA
EUROPEJSKI FUNDUSZ
ROZWOJU REGIONALNEGO



Fundusze Europejskie – dla Rozwoju Polski Wschodniej

Projekt współfinansowany z Unii Europejskiej w ramach Programu Operacyjnego Rozwój Polski Wschodniej 2007-2013.



KIELECKI PARK
TECHNOLOGICZNY

www.technopark.kielce.pl

KIELECKI PARK TECHNOLOGICZNY
ul. Olszewskiego 6, 25-663 Kielce
e-mail: biuro@technopark.kielce.pl

ZAŁĄCZNIK NR 7- PROJEKT UMOWY

Znak sprawy: KPT.341-15-9/13

KPT.341-15-1/13

UMOWA Nr –

zawarta w dniu r. w Kielcach pomiędzy :
Gminą Kielce - Kieleckim Parkiem Technologicznym ul. Olszewskiego 6, 25-663 Kielce NIP
reprezentowaną przez :

DYREKTOR -

zwany dalej Zamawiającym, a

....., **NIP:**, reprezentowaną przez:

..... zwaną dalej **Wykonawcą.**

Zamawiający oświadcza, że jest realizatorem projektu współfinansowanego z Europejskiego Funduszu Rozwoju Regionalnego w ramach programu Operacyjnego Rozwój Polski Wschodniej na lata 2007 – 2013, Działanie 1.3. Wspieranie innowacji

§ 1.

1. W wyniku przeprowadzonego postępowania na podstawie ustawy z dnia 29.01.2004 r. Prawo zamówień publicznych Zamawiający powierza, a Wykonawca przyjmuje do wykonania dokumentację techniczną pn. „Projekt wykonawczy adaptacji modułów antresoli hali produkcyjnej Centrum Technologicznego KPT.”
2. Jeżeli w pracach projektowych Wykonawca korzystał będzie z pomocy innych projektantów na podstawie umowy cywilnoprawnej, obowiązkiem Wykonawcy jest aby wszystkie opracowania branżowe zostały skoordynowane przez głównego projektanta Wykonawcy, który odpowiada za całość opracowań projektowych.
3. Przed ewentualnym podzleceniem prac projektowych Wykonawca zobowiązany jest uzgodnić powyższe z Zamawiającym.

§ 2.

1. Wykonawca na żądanie Zamawiającego zobowiązuje się w ramach umowy o prace projektowe pełnić funkcję nadzoru autorskiego w zakresie:
 - a. stwierdzenia w toku wykonywania robót budowlanych zgodności realizacji z projektem ,
 - b. uzgadniania możliwości wprowadzenia rozwiązań zamiennych w stosunku do przewidzianych w projekcie, zgłoszonych przez kierownika budowy lub inspektora nadzoru inwestorskiego,
 - c. udziału w komisjach i naradach technicznych, w odbiorze inwestycji od wykonawcy robót i czynnościach mających na celu doprowadzenie do osiągnięcia projektowanych zdolności usługowych.
2. Za czynności wymienione w §2 ust.1. umowy wykonawca otrzyma wynagrodzenie określone w ofercie cenowej tytułem pełnienia nadzoru autorskiego za każdy odbyty pobyt na wezwanie zamawiającego.

§ 3.

1. Do obowiązków Wykonawcy należy :
 - 1) opracowanie pełnoprojektowego projektu wykonawczego, specyfikacji technicznych wykonania i odbioru robót oraz dokumentów towarzyszących, z należytą starannością w sposób zgodny z ustaleniami miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego, posiadaną przez Zamawiającego decyzją administracyjną –



ROZWÓJ POLSKI WSCHODNIEJ
NARODOWA STRATEGIA SPÓJNOŚCI

UNIA EUROPEJSKA
EUROPEJSKI FUNDUSZ
ROZWOJU REGIONALNEGO



Fundusze Europejskie – dla Rozwoju Polski Wschodniej

Projekt współfinansowany z Unii Europejskiej w ramach Programu Operacyjnego Rozwój Polski Wschodniej 2007-2013.



- pozwoleniem na budowę, wymaganiami ustawy prawo budowlane, przepisami i obowiązującymi Polskimi Normami oraz zasadami wiedzy technicznej,
- 2) uzyskanie wymaganych opinii, uzgodnień i sprawdzeń rozwiązań projektowych w zakresie wynikającym z przepisów,
 - 3) wyjaśnienie wątpliwości dotyczących projektu i zawartych w nim rozwiązań,
 - 4) udział w naradach koordynacyjnych w sprawach związanych z realizacją zadania w siedzibie Zamawiającego,
 - 5) zaopatrzenie dokumentacji projektowej w wykaz opracowań oraz pisemne oświadczenie, że dostarczona dokumentacja jest wykonana zgodnie z umową, obowiązującymi przepisami oraz normami, i że zostaje wydana w stanie pełnym (kompletna z punktu widzenia celu, któremu ma służyć),
 - 6) usunięcie w terminie 7 dni od daty zgłoszenia przez Zamawiającego stwierdzonych w dokumentacji projektowej wad w okresie trwania realizacji inwestycji,
 - 7) uzyskanie wymaganych przepisami Prawa Budowlanego uzgodnień i pozwoleń na realizację projektu,
 - 8) uzyskania wszelkich niezbędnych materiałów pomocniczych niezbędnych do opracowania projektów, w tym ewentualnych inwentaryzacji, badań gruntu, opracowania map do celów projektowych, itp.
 - 9) opracowanie kosztorysu inwestorskiego.
2. Do obowiązków zamawiającego należy :
- 1) zapewnienie dokumentów uzasadniających jego prawo do władania gruntem na którym będą prowadzone roboty,
 - 2) udostępnienie posiadanej dokumentacji;
 - 3) odbiór przedmiotu umowy oraz zapłata umówionego wynagrodzenia.

§ 4.

1. Strony ustaliły wynagrodzenie ryczałtowe w kwocie (słownie:00/100)
2. Terminy płatności: wynagrodzenie przysługujące Wykonawcy będzie płatne fakturami częściowymi przez zamawiającego na rachunek wskazany w fakturze w dwóch etapach:
I etap – zapłata wynagrodzenia za projekt budowlany i wykonawczy, kosztorysy inwestorskie, przedmiar robót, specyfikacja techniczna wykonania i odbioru robót 70 % wartości umowy w terminie 14 dni od daty przekazania dokumentacji
II etap - zapłata wynagrodzenia - 30 % wartości umowy po protokolarnym odbiorze dokumentacji i wraz z dostarczeniem pozwolenia na budowę.
3. Wynagrodzenie z tytułu niniejszej umowy współfinansowane jest ze środków Unii Europejskiej – Europejskiego Funduszu Rozwoju Regionalnego w ramach Programu Operacyjnego Rozwój Polski Wschodniej, Działanie 1.3 Wspieranie Innowacji.

§ 5.

Wykonawca zobowiązuje się wykonać przedmiot umowy w terminie :

- 1) rozpoczęcie od podpisania umowy;
- 2) projekt budowlany w terminie 5 tygodni od daty podpisania umowy
- 3) projekt wykonawczy, kosztorysy inwestorskie, przedmiar robót, specyfikacja techniczna wykonania i odbioru robót - 9 tygodni od daty podpisania umowy;
- 4) protokółarne niezwłoczne przekazanie dokumentacji wraz z pozwoleniem na budowę: 30.09.2013r.

§ 6 .

Wykonawca zobowiązuje się dostarczyć dokumentację projektową w terminie określonym w § 5 na własny koszt, a odbiór następuje w siedzibie zamawiającego przez upoważnionego przedstawiciela zamawiającego na podstawie protokołu zdawczo-odbiorczego. Dokumentacja projektowa powinna być wykonana w następujących ilościach:

- 1) Opracowanie mapy do celów projektowych – w 5 egz.
- 2) Projekt budowlany i wykonawczy - każda branża oddzielnie z opisem
a) - w 5 egzemplarzach w formie pisemnej





- b) – w 1 egzemplarzu w formie elektronicznej na płycie CD w programie ogólnodostępnym – do projektowania
- c) – w 1 egzemplarzu w formie elektronicznej na płycie CD w formacie pdf

3) Kosztorysy i przedmiary – każda branża oddzielnie z opisem oraz specyfikacja techniczna wykonania i odbioru robót

- d) – w 2 egzemplarzach w formie pisemnej.
- e) – w 1 egzemplarzu w formie elektronicznej na płycie CD w formacie PDF.
- f) - w 1 egzemplarzu w formacie ATH dodatkowo przedmiar i kosztorysy.

§ 7.

Koordynatorem w zakresie realizacji obowiązków umownych ze strony zamawiającego wyznacza się :

§ 8.

1. Ustala się kary umowne w następujących przypadkach i wysokościach :

- 1) Zamawiający zapłaci Wykonawcy karę umowną :
 - a) za odstąpienie od umowy przez Wykonawcę z przyczyn leżących po stronie Zamawiającego – w wysokości 10% ustalonego wynagrodzenia za cały przedmiot umowy,
 - b) za zwłokę w dostarczeniu określonych w §3 ust. 2 pkt 2 umowy danych niezbędnych do wykonania prac projektowych w wysokości 0,1 % ryczałtowej wartości wynagrodzenia za przedmiot umowy, nie mniej niż 50 zł. za dzień zwłoki.
- 2) Wykonawca zapłaci Zamawiającemu karę umowną :
 - a) W przypadku wykonania przedmiotu umowy w sposób wadliwy lub niepełny, w szczególności , jeżeli w związku z tym zajdzie konieczność wykonania przez wykonawcę robót budowlanych realizowanych na podstawie projektu będącego przedmiotem umowy robót dodatkowych lub zamiennych – w wysokości 20 % wartości robót dodatkowych lub zamiennych,
 - b) za zwłokę w wykonaniu pracy projektowej lub części tej pracy, dla której ustalono odrębny termin odbioru – w wysokości 0,2% ryczałtowej wartości wynagrodzenia, a gdy wyodrębniono części liczone za tę część pracy za każdy dzień zwłoki, licząc od umownego terminu wykonania , nie mniej niż 100 zł za dzień zwłoki.
 - c) za zwłokę w usunięciu wad – w wysokości 0,4% ryczałtowej wartości wynagrodzenia umownego, za każdy dzień zwłoki, I naliczaną od dnia wyznaczonego przez zamawiającego na usunięcie wady, nie mniej niż 100 zł. za dzień zwłoki.
 - d) za odstąpienie od umowy przez Zamawiającego z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy – w wysokości 10% wynagrodzenia ryczałtowego, nie mniej niż 15.000,- zł

§ 9.

Uprawnienia Zamawiającego z tytułu rękojmi za wady dokumentacji projektowej wygasają wraz z wygaśnięciem odpowiedzialności Wykonawcy robót zrealizowanych na podstawie tego projektu.

§ 10.

- 1. Wykonawca oświadcza, że przysługują lub będą mu przysługiwać prawa autorskie majątkowe do dokumentacji stanowiącej przedmiot niniejszej umowy, będącej utworem w rozumieniu ustawy o prawie autorskim i prawach pokrewnych, która powstanie w wyniku wykonania niniejszej umowy.
- 2. Wykonawca przenosi na Zamawiającego autorskie prawa majątkowe do całej dokumentacji będącej przedmiotem umowy oraz do wszelkich egzemplarzy w/w dokumentacji sporządzonych w wykonaniu umowy na następujących polach eksploatacji:
 - a. wykorzystania dokumentacji będącej przedmiotem umowy do realizacji inwestycji w całości lub części,
 - b. utrwalania i zwielokrotnienia każdą możliwą techniką, w tym techniką drukarską, reprograficzną, zapisu magnetycznego oraz techniką cyfrową,
 - c. dokonywanie w sporządzonej dokumentacji zmian wynikających z uzasadnionych potrzeb Zamawiającego z chwilą podpisania protokołu zdawczo-odbiorczego.





**KIELECKI PARK
TECHNOLOGICZNY**

www.technopark.kielce.pl

KIELECKI PARK TECHNOLOGICZNY
ul. Olszewskiego 6, 25-663 Kielce
e-mail: biuro@technopark.kielce.pl

Znak sprawy: KPT.341-15-9/13

3. Wynagrodzenie za przeniesienie autorskich praw majątkowych jest zawarte w wynagrodzeniu, które określa §4 ust.1 umowy.
4. W przypadku wystąpienia przez osobę trzecią z roszczeniem w stosunku do Zamawiającego z tytułu praw autorskich Wykonawca zobowiązuje się do zwrotu wszelkich kosztów i strat poniesionych przez Zamawiającego w związku z pojawieniem się takich roszczeń.

§ 11.

Zmiana umowy następuje za zgodą obu stron z zachowaniem zasad określonych w art. 144 ustawy Prawo zamówień publicznych, wyrażoną na piśmie.

§ 12.

W sprawach nie unormowanych niniejszą umową mają zastosowanie :

- 1) przepisy kodeksu cywilnego
- 2) przepisy prawa autorskiego
- 3) przepisy prawa zamówień publicznych
- 4) przepisy budowlane, w tym w szczególności przepisy rozporządzenia Ministra Transportu, Budownictwa i Gospodarki Morskiej z dnia 25 kwietnia 2012 r. w sprawie szczegółowego zakresu i formy projektu budowlanego (Dz. U. z 2012 r., poz. 462

§ 13.

Spory wynikające z treści niniejszej umowy będą rozstrzygane przez sąd właściwy dla siedziby Zamawiającego.

§ 14.

Umowę sporządzono w 4 egzemplarzach, po dwa egzemplarze dla każdej ze stron.

§ 15.

Integralną część niniejszej umowy stanowi oferta Wykonawcy oraz Specyfikacja Istotnych Warunków Zamówienia.

ZAMAWIAJĄCY :

WYKONAWCA:



ROZWÓJ POLSKI WSCHODNIEJ
NARODOWA STRATEGIA SPÓJNOŚCI

UNIA EUROPEJSKA
EUROPEJSKI FUNDUSZ
ROZWOJU REGIONALNEGO



Fundusze Europejskie – dla Rozwoju Polski Wschodniej

Projekt współfinansowany z Unii Europejskiej w ramach Programu Operacyjnego Rozwój Polski Wschodniej 2007-2013.



KIELECKI PARK
TECHNOLOGICZNY

www.technopark.kielce.pl

KIELECKI PARK TECHNOLOGICZNY
ul. Olszewskiego 6, 25-663 Kielce
e-mail: biuro@technopark.kielce.pl

Znak sprawy: KPT.341-15-9/13

Załącznik nr 8 do SIWZ

KPT.341-15-1/13

.....

(pieczęć, nazwa, adres Wykonawcy)

**OŚWIADCZENIE O PRZYNALEŻNOŚCI DO TEJ SAMEJ GRUPY KAPITAŁOWEJ
ZGODNIE Z ART. 24 ust. 2 pkt.5**

Przystępując do postępowania o udzielenie zamówienia publicznego w trybie przetargu nieograniczonego
pn.: „**Projekt wykonawczy adaptacji modułów antresoli hali produkcyjnej Centrum
Technologicznego KPT**

zgodnie z ustawą z dnia 29 stycznia 2004 roku Prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2010 r. Nr 113, poz. 759
późn. zm.) oświadczam, że:

- należę do grupy kapitałowej o której mowa w art. 24 ust 2 pkt. 5 ustawy, w załączeniu przedkładam listę
- nie należę do grupy kapitałowej *

* niepotrzebne skreślić

.....
(imię i nazwisko, podpis uprawnionego
przedstawiciela Wykonawcy)



ROZWÓJ POLSKI WSCHODNIEJ
NARODOWA STRATEGIA SPÓJNOŚCI

UNIA EUROPEJSKA
EUROPEJSKI FUNDUSZ
ROZWOJU REGIONALNEGO



Fundusze Europejskie – dla Rozwoju Polski Wschodniej

Projekt współfinansowany z Unii Europejskiej w ramach Programu Operacyjnego Rozwój Polski Wschodniej 2007-2013.