



KIELECKI PARK
TECHNOLOGICZNY

www.technopark.kielce.pl

KIELECKI PARK TECHNOLOGICZNY
ul. Olszewskiego 6, 25-663 Kielce
e-mail: biuro@technopark.kielce.pl

Znak sprawy KPT.341-15-13/13

Załącznik nr 6 do SIWZ

UMOWA nr/...../PORPW/2013

na wykonanie identyfikacji komunikacyjnej Kieleckiego Parku Technologicznego w ramach projektu pn. „Rozwój infrastruktury i obszarów B+R Kieleckiego Parku Technologicznego”.

Zawarta w dniu r. w Kielcach, pomiędzy:

Gminą Kielce - Kieleckim Parkiem Technologicznym, z siedzibą w Kielcach (25-663) przy ulicy Olszewskiego 6, reprezentowanym przez:

Szymon Mazurkiewicz – Dyrektor
zwanym dalej **Zamawiającym**

a

....., ul., kod pocztowy miejscowość,
NIP REGON
zwanym dalej **Wykonawcą**

w rezultacie dokonania przez Zamawiającego wyboru oferty Wykonawcy w trybie przetargu nieograniczonego, zgodnie z przepisami ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. - Prawo zamówień publicznych (t.j. Dz. U. 2013 r. poz. 907 z późn. zm.), zwanej dalej Ustawą - została zawarta umowa o następującej treści:

§ 1

1. Zamawiający oświadcza, że jest realizatorem projektu pn. „Rozwój infrastruktury i obszarów B+R Kieleckiego Parku Technologicznego” wpisanego na Listę Projektów Indywidualnych PO RPW (LPI) pod numerem POPW 1.3-37. Projekt realizowany jest w ramach Działania I.3 „Wspieranie innowacji”, Programu Operacyjnego Rozwój Polski Wschodniej 2007 - 2013.
2. Integralne części umowy stanowią :
 - a) Oferta **Wykonawcy**
 - b) Specyfikacja Istotnych Warunków Zamówienia.

§ 2

Zamawiający zleca, a Wykonawca przyjmuje na siebie wykonanie identyfikacji komunikacyjnej Kieleckiego Parku Technologicznego w ramach projektu pn. „Rozwój infrastruktury i obszarów B+R Kieleckiego Parku Technologicznego”. **Zadanie polega na zwymiarowaniu, zaprojektowaniu,**



ROZWÓJ POLSKI WSCHODNIEJ
NARODOWA STRATEGIA SPÓJNOŚCI

UNIA EUROPEJSKA
EUROPEJSKI FUNDUSZ
ROZWOJU REGIONALNEGO



Fundusze Europejskie – dla Rozwoju Polski Wschodniej



wykonaniu oraz montażu oznakowania, elementów informacyjnych i dekoracyjnych na bramownicy, w rejonie skrzyżowania ulic Łódzkiej i Olszewskiego w Kielcach, pas drogowy ulicy Olszewskiego. Działka drogowa numer ewidencyjny 7/6 obręb 0005. W zakres przedmiotowy zamówienia wchodzi również opracowanie projektu, montaż podkonstrukcji niezbędnych do montażu elementów dekoracyjnych, zabezpieczenie wykonanego dzieła przed działaniem warunków zewnętrznych oraz ataków wandalizmu (poprzez pokrycie powłoką odporną na malowanie). Szczegółowy opis przedmiotu zamówienia stanowi załącznik nr 6_1 do niniejszej SIWZ.

§ 3

1. Wykonawca oświadcza, że posiada możliwości techniczne oraz wszelkie niezbędne uprawnienia i wiedzę wymaganą do właściwego wykonania przedmiotu umowy.
2. Wykonawca oceniając zakres i koszt wykonania przedmiotu umowy, zobowiązany jest przewidzieć wszelkie obowiązki, jakich wykonania będzie od niego wymagała realizacja umowy oraz wszelkie nałożone na niego ograniczenia bez prawa do dodatkowego wynagrodzenia z tego tytułu.
3. Jeżeli w przedmiocie umowy nie ujęto zagadnień wymaganych prawem lub potrzebnych do osiągnięcia celu, Wykonawca jest z mocy niniejszej umowy zobowiązany do ich opracowania lub pozyskania, w terminach zabezpieczających terminowe zakończenie prac, własnym staraniem i bez dodatkowego wynagrodzenia.
4. Wykonawca zobowiązany jest współdziałać z Zamawiającym i uwzględniać jego uwagi i spostrzeżenia.
5. Wykonawca przed przystąpieniem do prac montażowych uzyska pisemną akceptację projektu montażowego.

§ 4

1. Zamawiający zobowiązuje się do współpracy z Wykonawcą na każdym etapie wykonania niniejszej umowy.
2. Zamawiający dostarczy bezpłatnie Wykonawcy, w dniu podpisania umowy komplet materiałów do wykorzystania tj. logotypy, wymogi dot. oznakowania projektów oraz wszelkie uwagi, dokumenty i osiągalne przez niego informacje mające związek z niniejszą umową.

§ 5

1. **Przedmiot umowy zostanie wykonany w terminie do 6 tygodni od dnia podpisania umowy.**
2. **Zamawiający dopuszcza możliwość zmiany terminu wykonania umowy, jeżeli z przyczyn leżących po stronie Zamawiającego Wykonawca nie będzie mógł zrealizować umowy w uzgodnionym terminie.**





3. Zmiana pozostałych postanowień niniejszej umowy jest dopuszczalna na zasadach określonych w art. 144 ustawy Prawo Zamówień Publicznych.
4. **Wykonawca nie może powierzyć wykonania zlecenia osobom lub podmiotom trzecim innym niż te, które zostały wskazane w ofercie przetargowej.**
5. **Wykonawca wykona i dostarczy na swój koszt, przedmiot umowy, określony w § 2 niniejszej umowy oraz w zakresie wskazanym w załączniku nr 1 do umowy oraz zamontuje go, w rejonie skrzyżowania ulic Łódzkiej i Olszewskiego w Kielcach, pas drogowy ulicy Olszewskiego. Działka drogowa numer ewidencyjny 7/6 obręb 0005.**

§ 6

1. Rękojmia na wykonane i odebrane roboty budowlane obejmuje okres 36 miesięcy.
2. **Wykonawca** zobowiązuje się doprowadzić do usunięcia na koszt Wykonawców stwierdzonych wad w okresie rękojmi w terminach technicznie i organizacyjnie uzasadnionych, wyznaczonych przez **Zamawiającego**.
3. Wszystkie reklamacje będą zgłaszane przez **Zamawiającego** niezwłocznie i potwierdzane pisemnie, nie później jednak niż do dnia upływu okresu rękojmi.

§ 7

1. Odbiór poszczególnych prac odbędzie się w obecności Wykonawcy na podstawie protokołu odbioru, który zostanie podpisany przez **Wykonawcę i Zamawiającego**.
2. Datę podpisania przez Zamawiającego protokołu, o którym mowa w § 5 ust. 1, traktuje się jako datę wykonania i odbioru przedmiotu zamówienia.
3. Wykonawca po wykonaniu całości przedmiotu umowy dostarczy w postaci elektronicznej pliki wykonanych projektów stanowiących przedmiot zamówienia w formacie .cdr/cad i .pdf umożliwiające obróbkę w programie Corel Draw/Autocad oraz czcionki (fonty) w postaci plików typu elektronicznego na nośniku elektronicznym (płyta CD – 3 szt.).
4. Jeżeli w trakcie odbioru stwierdzone zostaną wady nadające się do usunięcia Zamawiający może odmówić odbioru robót i podpisania protokołu do czasu usunięcia wad.
5. W przypadku stwierdzenia wad przedmiotu umowy Zamawiający wyznaczy Wykonawcy termin do ich usunięcia pod rygorem zastosowania uprawnień z tytułu rękojmi za wady fizyczne i prawne uregulowanych w kodeksie cywilnym.

§ 8

Strony ustalają, że do obowiązków **Zamawiającego** należy:

1. terminowa zapłata wynagrodzenia **Wykonawcy** na podstawie przedłożonych przez niego, zgodnych z postanowieniami niniejszej umowy, faktury;
2. udzielanie **Wykonawcy** w terminie do 14 dni odpowiedzi na postawione przez niego pytania, wnioski i propozycje dotyczące procesu inwestycyjnego, w tym w szczególności mające





- wpływ na zakres robót, koszty i terminy;
3. udział w komisyjnym określaniu stanu zaawansowania robót w przypadkach odstąpień od umów o wykonywanie tych prac;
 4. udział w komisji odbioru końcowego inwestycji;
 5. pokrycie niezbędnych do poniesienia kosztów, uzgodnionych z **Wykonawcą** przed podjęciem decyzji o ich poniesieniu;
 6. pokrycie kosztów ewentualnych zmian lub uzasadnionej obowiązującymi przepisami albo innymi przypadkami uzgodnionymi z **Wykonawcą** aktualizacji dokumentacji projektowej;
 7. stałe współdziałanie z **Wykonawcą** przy realizacji inwestycji, w tym przy ustalaniu ewentualnych zmian postanowień umowy z wykonawcą.

§ 9

1. Wynagrodzenie **Wykonawcy** za wykonanie przedmiotu zamówienia, włącznie z wynagrodzeniem należnym w okresie rękojmi jest wynagrodzeniem ryczałtowym i wynosi: złotych brutto (słownie: złotych brutto/100).
2. Wynagrodzenie określone w ust. 1 płatne będzie przelewem na konto Wykonawcy: w terminie 14 dni od otrzymania poprawnie wystawionego rachunku/faktury VAT przez Zamawiającego.
3. Zapłata wynagrodzenia Wykonawcy nastąpi w oparciu o poprawnie przedstawioną fakturę/rachunek, oraz na podstawie protokołu odbioru.
4. Za poniesione dodatkowe koszty związane z prawidłowym wykonaniem przedmiotu umowy Wykonawcy nie przysługuje dodatkowe wynagrodzenie.
5. Bez zgody Zamawiającego Wykonawca nie może dokonywać cesji wierzytelności pieniężnych, przypadających mu od Zamawiającego z tytułu realizacji niniejszej umowy.
6. Wynagrodzenie współfinansowane jest ze środków Unii Europejskiej - Europejskiego Funduszu Rozwoju Regionalnego w ramach Regionalnego Programu Operacyjnego Rozwój Polski Wschodniej na lata 2007-2013.

§ 10

1. **Zamawiający** ma prawo do natychmiastowego odstąpienia od umowy w następujących przypadkach:
 1. jeżeli **Wykonawca** wykonuje swoje obowiązki nieterminowo lub w sposób nienależyty i mimo wezwania go przez **Zamawiającego** do właściwego wykonywania obowiązków nie wykazuje poprawy;
 2. w razie postawienia **Wykonawcy** w stan likwidacji;
 3. w razie niedotrzymania terminu wykonania robót bez potrzeby wyznaczania dodatkowego terminu na ich wykonanie.





2. W razie odstąpienia od umowy z przyczyn określonych w ust. 1 lub innych przyczyn leżących po stronie **Wykonawcy**, **Wykonawca** zapłaci na rzecz **Zamawiającego** karę umowną w wysokości 10 % wynagrodzenia umownego brutto, określonego w § 10 ust. 1. Kara umowna naliczona będzie na podstawie noty księgowej.
3. **Wykonawca** zapłaci Zamawiającemu karę umowną, liczoną od kwoty jego wynagrodzenia umownego brutto określonego w § 10 ust. 1 w przypadku zwłoki w wykonaniu prac objętych umową w wysokości 1% za każdy dzień zwłoki,
4. **Zamawiający** ma prawo dochodzenia odszkodowania przewyższającego kary umowne na zasadach ogólnych.

§ 11

Z chwilą zapłaty wynagrodzenia na Zamawiającego przechodzą autorskie prawa majątkowe do wykonanego przedmiotu umowy, które mogą być wykorzystywane na następujących polach eksploatacji:

1. w zakresie utrwalania i zwielokrotniania utworu i jego części składowych i przynależności – wytwarzanie określoną techniką egzemplarzy utworu, w tym techniką drukarską, reprograficzną, zapisu magnetycznego oraz techniką cyfrową,
2. w zakresie obrotu oryginałem albo egzemplarzami, na których utwór utrwalono wraz z przynależnościami – wprowadzanie do obrotu, użyczenie lub najem oryginału albo egzemplarzy,
3. w zakresie rozpowszechniania utworu w sposób inny niż określony w pkt 2 - publiczne wykonanie, wystawienie, wyświetlenie, odtworzenie oraz nadawanie i reemitowanie, a także publiczne udostępnianie utworu w taki sposób, aby każdy mógł mieć do niego dostęp w miejscu i w czasie przez siebie wybranym.

§ 12

1. W razie zaistnienia istotnej zmiany okoliczności powodującej, że wykonanie umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy, **Zamawiający** może odstąpić od niniejszej umowy w terminie 30 dni od powzięcia wiadomości o tych okolicznościach.
2. W przypadku, o którym mowa w ust. 1, **Wykonawca** może żądać wyłącznie wynagrodzenia należnego z tytułu wykonania części umowy.

§ 13

1. Zmiany postanowień umowy wymagają formy pisemnej pod rygorem nieważności.
2. Strony zobowiązują się dołożyć należytych starań w celu polubownego rozwiązywania wszelkich sporów wynikających z niniejszej umowy. W tym celu każda ze stron, która uważa, iż działanie lub zaniechanie drugiej strony, narusza jej interesy związane z umową, a w szczególności narusza prawo lub umowę, powinna wezwać drugą stronę do





KIELECKI PARK
TECHNOLOGICZNY

www.technopark.kielce.pl

KIELECKI PARK TECHNOLOGICZNY
ul. Olszewskiego 6, 25-663 Kielce
e-mail: biuro@technopark.kielce.pl

Znak sprawy KPT.341-15-13/13

polubownego rozwiązania sporu. Wszelkie spory, których stronom nie uda się rozwiązać polubownie w terminie 21 dni od daty ich powstania (tj. od daty wezwania drugiej strony do polubownego rozwiązania sporu), strony poddają pod rozstrzygnięcie sądu właściwemu dla miejsca siedziby **Zamawiającego**.

3. W wypadku, gdy którekolwiek z postanowień niniejszej umowy okaże się z jakiegokolwiek przyczyny nieważne, pozostałe postanowienia niniejszej umowy pozostają w całości ważne i skuteczne. Strony zastąpią nieważne postanowienia umowy takimi postanowieniami, które z punktu widzenia ekonomicznych interesów stron będą mogły zostać uznane za porównywalne.
4. W sprawach nie uregulowanych w niniejszej Umowie mają zastosowanie przepisy Kodeksu cywilnego, w szczególności art. 627 – 658, ustawy z 7 lipca 1994 roku – Prawo budowlane (tj.: Dz. U. z 2010 r. Nr 243, poz. 1623 z późn. zm.) oraz ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. – Prawo zamówień publicznych (t.j. Dz. U. z 2013 r., poz. 907 z późn. zm.)
5. Umowę sporządzono w dwóch jednakowych egzemplarzach – po jednym dla każdej ze stron.

.....
Zamawiający

.....
Wykonawca

Załączniki:

- 1) Szczegółowy opis zadań - Załącznik nr 6_1 SIWZ
- 2) Oferta Wykonawcy
- 3) Specyfikacja Istotnych Warunków Zamówienia



ROZWÓJ POLSKI WSCHODNIEJ
NARODOWA STRATEGIA SPÓJNOŚCI

UNIA EUROPEJSKA
EUROPEJSKI FUNDUSZ
ROZWOJU REGIONALNEGO



Fundusze Europejskie – dla Rozwoju Polski Wschodniej

Projekt współfinansowany z Unii Europejskiej w ramach Programu Operacyjnego Rozwój Polski Wschodniej 2007-2013.