

Nazwa i adres jednostki sprawozdawczej KIELECKI PARK TECHNOLOGICZNY OLSZEWSKIEGO 6, 25-663 KIELCE 260221840 Numer identyfikacyjny REGON	BILANS jednostki budżetowej lub samorządowego zakładu budżetowego sporządzony na dzień 2025-12-31	Adresat PREZYDENT MIASTA KIELCE KIELCE RYNEK 1 Biuro Zetu i Księgowości <div style="border: 2px solid red; padding: 5px; display: inline-block;"> 23-03-2026 </div> INSPEKTOR
---	---	--

AKTYWA	Stan na początek roku	Stan na koniec roku	PASywa	Stan na początek roku	Stan na koniec roku
A. AKTYWA TRWAŁE	112 051 720,97	106 408 681,45	A. FUNDUSZ	111 960 924,54	106 937 128,64
I. Wartości niematerialne i prawne	0,00	0,00	I. Fundusz jednostki	114 270 892,45	119 610 131,51
II. RZECZOWE AKTYWA TRWAŁE	112 051 720,97	106 408 681,45	II. WYNIK FINANSOWY NETTO (+,-)	- 2 309 967,91	- 12 673 002,87
1. Środki trwałe	110 376 891,44	106 032 678,75	1.1. Zysk netto (+)	0,00	0,00
1.1. Grunty	5 323 343,98	4 862 149,42	1.2. Strata netto (-)	2 309 967,91	12 673 002,87
1.1.1. Grunty stanowiące własność jednostki samorządu terytorialnego, przekazane w użytkowanie wieczyste innym podmiotom	0,00	0,00		0,00	0,00
1.2. Budynki, lokale i obiekty inżynierii lądowej i wodnej	104 636 013,53	100 855 960,83		0,00	0,00
1.3. Urządzenia techniczne i maszyny	399 603,25	299 556,70	III. Odpisy z wyniku finansowego (nadwyżka środków obrotowych)	0,00	0,00
1.4. Środki transportu	0,00	0,00	IV. Fundusz mienia zlikwidowanych jednostek	0,00	0,00
1.5. Inne środki trwałe	17 930,68	15 011,80	B. FUNDUSZE PLACÓWEK	0,00	0,00
2. ŚRODKI TRWAŁE W BUDOWIE (INWESTYCJE)	1 674 829,53	376 002,70	C. Państwowe fundusze celowe	0,00	0,00
3. ZALICZKI NA ŚRODKI TRWAŁE W BUDOWIE (INWESTYCJE)	0,00	0,00	D. ZOBOWIĄZANIA I REZERWY NA ZOBOWIĄZANIA	3 465 462,78	2 968 860,77
III. NALEŻNOŚCI DŁUGOTERMINOWE	0,00	0,00		0,00	0,00
IV. DŁUGOTERMINOWE AKTYWA FINANSOWE	0,00	0,00	I. ZOBOWIĄZANIA DŁUGOTERMINOWE	0,00	0,00
1. Akcje i udziały	0,00	0,00		0,00	0,00
2. Inne papiery wartościowe	0,00	0,00	II. ZOBOWIĄZANIA KRÓTKOTERMINOWE	3 465 462,78	2 968 860,77
3. Inne długoterminowe aktywa finansowe	0,00	0,00	1. ZOBOWIĄZANIA Z TYTUŁU DOSTAW I USŁUG	1 258 313,24	543 593,31
V. Wartość mienia zlikwidowanych jednostek	0,00	0,00	2. ZOBOWIĄZANIA WOBEC BUDŻETÓW	239 134,50	95 972,71
B. AKTYWA OBROTOWE	3 374 666,35	3 497 307,96	3. ZOBOWIĄZANIA Z TYTUŁU UBEZPIECZEŃ SPOŁECZNYCH I INNYCH ŚWIADCZEŃ	208 080,00	152 347,78
I. Zapasy	4 579,28	10 792,85	4. ZOBOWIĄZANIA Z TYTUŁU WYNAGRODZEŃ	204 004,38	254 742,20
1. MATERIAŁY	0,00	0,00	5. POZOSTAŁE ZOBOWIĄZANIA	2 120,57	2 540,43
2. PÓLPRODUKTY I PRODUKTY W TOKU	0,00	0,00	6. SUMY OBCE (DEPOZYTOWE, ZABEZPIECZENIE WYKONANIA UMÓW)	1 536 128,48	1 874 264,68
3. PRODUKTY GOTOWE	0,00	0,00	7. ROZLICZENIA Z TYTUŁU ŚRODKÓW NA WYDATKI BUDŻETOWE I Z TYTUŁU DOCHODÓW BUDŻETOWYCH	0,00	0,00
4. TOWARY	4 579,28	10 792,85		0,00	0,00
II. Należności krótkoterminowe	1 581 952,08	1 362 897,06	8. Fundusze specjalne	17 681,61	45 399,66

AKTYWA	Stan na początek roku	Stan na koniec roku	PASYWA	Stan na początek roku	Stan na koniec roku
1. NALEŻNOŚCI Z TYTUŁU DOSTAW I USŁUG	0,00	0,00	8.1. ZAKŁADOWY FUNDUSZ ŚWIADCZEŃ SOCJALNYCH	17 681,61	45 399,66
2. NALEŻNOŚCI OD BUDŻETÓW	0,00	0,00	8.2. INNE FUNDUSZE	0,00	0,00
3. NALEŻNOŚCI Z TYTUŁU UBEZPIECZEŃ I INNYCH ŚWIADCZEŃ	0,00	0,00	III. REZERWY NA ZOBOWIĄZANIA	0,00	0,00
4. POZOSTAŁE NALEŻNOŚCI	1 581 952,08	1 382 897,06	IV. ROZLICZENIA MIĘDZYOKRESOWE	0,00	0,00
5. ROZLICZENIA Z TYTUŁU ŚRODKÓW NA WYDATKI BUDŻETOWE I Z TYTUŁU DOCHODÓW BUDŻETOWYCH	0,00	0,00		0,00	0,00
III. KRÓTKOTERMINOWE AKTYWA FINANSOWE	1 788 134,99	2 123 618,05		0,00	0,00
1. ŚRODKI PIENIĘŻNE W KASIE	0,00	0,00		0,00	0,00
2. ŚRODKI PIENIĘŻNE NA RACHUNKACH BANKOWYCH	1 788 134,99	2 123 618,05		0,00	0,00
3. ŚRODKI PIENIĘŻNE PAŃSTWOWEGO FUNDUSZU CELOWEGO	0,00	0,00		0,00	0,00
4. INNE ŚRODKI PIENIĘŻNE	0,00	0,00		0,00	0,00
5. AKCJE LUB UDZIAŁY	0,00	0,00		0,00	0,00
6. INNE PAPIERY WARTOŚCIOWE	0,00	0,00		0,00	0,00
7. INNE KRÓTKOTERMINOWE AKTYWA FINANSOWE	0,00	0,00		0,00	0,00
IV. ROZLICZENIA MIĘDZYOKRESOWE	0,00	0,00		0,00	0,00
SUMA AKTYWÓW	115 426 387,32	109 905 989,41	SUMA PASYWÓW	115 426 387,32	109 905 989,41

p.o. Głównego Księgowego

Eliza Kotarzewska

(główny księgowy)

2026.03.19
rok, miesiąc, dzień

DYREKTOR

Justyna Lichosik

(kierownik jednostki)

<p>Nazwa i adres jednostki sprawozdawczej KIELECKI PARK TECHNOLOGICZNY OLSZEWSKIEGO 6, 25-663 KIELCE</p> <p>260221840 Numer identyfikacyjny REGON</p>	<p>Rachunek zysków i strat jednostki (wariant porównawczy)</p> <p>sporządzony na dzień 2025-12-31</p>	<p>Adresat PREZYDENT MIASTA KIELCE KIELCE, RYNEK 1</p>
---	---	---

	Stan na koniec roku poprzedniego	Stan na koniec roku bieżącego
A. PRZYCHODY NETTO Z PODSTAWOWEJ DZIAŁALNOŚCI OPERACYJNEJ	16 367 646,55	17 301 785,77
I. PRZYCHODY NETTO ZE SPRZEDAŻY PRODUKTÓW	0,00	0,00
II. ZMIANA STANU PRODUKTÓW (ZWIĘKSZENIE - WARTOŚĆ DODATNIA, ZMNIEJSZENIE - WARTOŚĆ UJEMNA)	0,00	0,00
III. KOSZT WYTWORZENIA PRODUKTÓW NA WŁASNE POTRZEBY JEDNOSTKI	0,00	0,00
IV. PRZYCHODY NETTO ZE SPRZEDAŻY TOWARÓW	30 056,42	45 821,09
V. DOTACJE NA FINANSOWANIE DZIAŁALNOŚCI PODSTAWOWEJ	0,00	0,00
VI. PRZYCHODY Z TYTUŁU DOCHODÓW BUDŻETOWYCH	16 337 590,13	17 255 964,68
B. KOSZTY DZIAŁALNOŚCI OPERACYJNEJ	20 228 261,70	29 088 454,88
I. AMORTYZACJA	4 606 735,46	4 614 717,57
II. ZUŻYCIE MATERIAŁÓW I ENERGII	5 843 971,94	4 926 724,85
III. USŁUGI OBCE	3 192 011,19	4 923 301,58
IV. PODATKI I OPŁATY	1 169 465,49	1 550 924,72
V. WYNAGRODZENIA	4 436 580,11	5 498 754,13
VI. UBEZPIECZENIA SPOŁECZNE I INNE ŚWIADCZENIA DLA PRACOWNIKÓW	943 013,18	1 194 137,54
VII. POZOSTAŁE KOSZTY RODZAJOWE	22 463,92	6 358 537,59
VIII. WARTOŚĆ SPRZEDANYCH TOWARÓW	14 020,41	21 356,90
IX. INNE ŚWIADCZENIA FINANSOWANE Z BUDŻETU	0,00	0,00
X. POZOSTAŁE OBCIĄŻENIA	0,00	0,00
C. ZYSK (STRATA) Z DZIAŁALNOŚCI PODSTAWOWEJ (A-B)	- 3 860 615,15	- 11 786 669,11
D. POZOSTAŁE PRZYCHODY OPERACYJNE	1 500 833,80	1 195 636,92
I. ZYSK ZE ZBYCIA NIEFINANSOWYCH AKTYWÓW TRWAŁYCH	0,00	0,00
II. DOTACJE	0,00	0,00
III. INNE PRZYCHODY OPERACYJNE	1 500 833,80	1 195 636,92
E. POZOSTAŁE KOSZTY OPERACYJNE	0,00	1 917 797,65
I. KOSZTY INWESTYCJI FINANSOWANYCH ZE ŚRODKÓW WŁASNYCH SAMORZĄDOWYCH ZAKŁADÓW BUDŻETOWYCH I DOCHODÓW JEDNOSTEK BUDŻETOWYCH GROMADZONYCH NA WYDZIELONYM RACHUNKU	0,00	0,00
II. POZOSTAŁE KOSZTY OPERACYJNE	0,00	1 917 797,65
F. ZYSK (STRATA) Z DZIAŁALNOŚCI OPERACYJNEJ (C+D-E)	- 2 359 781,35	- 12 508 829,84
G. PRZYCHODY FINANSOWE	49 813,44	27 916,46
I. DYWIDENDY I UDZIAŁY W ZYSKACH	0,00	0,00
II. ODSETKI	49 813,44	27 916,46
III. INNE	0,00	0,00
H. KOSZTY FINANSOWE	0,00	192 089,49
I. ODSETKI	0,00	0,00
II. INNE	0,00	192 089,49
I. Zysk (strata) brutto (F+G-H)	- 2 309 967,91	- 12 673 002,87
J. PODATEK DOCHODOWY	0,00	0,00
K. POZOSTAŁE OBOWIĄZKOWE ZMNIEJSZENIA ZYSKU (ZWIĘKSZENIA STRATY)	0,00	0,00
L. ZYSK (STRATA) NETTO (I-J-K)	- 2 309 967,91	- 12 673 002,87

p.o. Głównego Księgowego

Eliza Kotarzewska
Eliza Kotarzewska

(główny księgowy)

19-03-2016

rok, miesiąc, dzień

ZASTĘPCA DYREKTORA

Dominik Kraska
Dominik Kraska

(kierownik jednostki)

Nazwa i adres jednostki sprawozdawczej
**KIELECKI PARK TECHNOLOGICZNY
OLSZEWSKIEGO 6, 25-663 KIELCE**

260221840
Numer identyfikacyjny REGON

Zestawienie zmian w funduszu
jednostki budżetowej

sporządzone na dzień
2025-12-31

Adresat

PREZYDENT MIASTA KIELCE
Kielce, Rynek 1
Biuro Zarządu i Księgowości

OTWARZANA

23-03-2026

DYREKTOR
Justyna Lichosik
Kierownik jednostki

	Stan na koniec roku poprzedniego	Stan na koniec roku bieżącego
I. Fundusz jednostki na początek okresu (BO)	124 243 844,94	114 270 892,45
1. Zwiększenia funduszu (z tytułu)	15 464 685,56	26 951 398,40
1.1. Zysk bilansowy za rok ubiegły	0,00	0,00
1.2. Zrealizowane wydatki budżetowe	15 191 685,56	26 296 865,60
1.3. Zrealizowane płatności ze środków europejskich	0,00	0,00
1.4. Środki na inwestycje	273 000,00	654 532,80
1.5. Aktualizacja wyceny środków trwałych	0,00	0,00
1.6. Nieodpłatnie otrzymane środki trwałe i środki trwałe w budowie oraz wartości niematerialne i prawne	0,00	0,00
1.7. Aktywa przejęte od zlikwidowanych lub połączonych jednostek	0,00	0,00
1.8. Aktywa otrzymane w ramach centralnego zaopatrzenia	0,00	0,00
1.9. Pozostałe odpisy z wyniku finansowego za rok bieżący	0,00	0,00
1.10. Inne zwiększenia	0,00	0,00
2. Zmniejszenia funduszu jednostki (z tytułu)	25 437 638,05	21 612 159,34
2.1. Strata za rok ubiegły	8 014 603,46	2 309 967,91
2.2. Zrealizowane dochody budżetowe	17 150 034,59	18 647 658,63
2.3. Rozliczenie wyniku finansowego i środkówobrotowych za rok ubiegły	0,00	0,00
2.4. Dotacje i środki na inwestycje	273 000,00	654 532,80
2.5. Aktualizacja wyceny środków trwałych	0,00	0,00
2.6. Wartość sprzedanych i nieodpłatnie przekazanych środków trwałych i środków trwałych w budowie oraz wartości niematerialnych i prawnych	0,00	0,00
2.7. Pasywa przejęte od zlikwidowanych lub połączonych jednostek	0,00	0,00
2.8. Aktywa przekazane w ramach centralnego zaopatrzenia	0,00	0,00
2.9. Inne zmniejszenia	0,00	0,00
II. Fundusz jednostki na koniec okresu (BZ)	114 270 892,45	119 610 131,51
III. Wynik finansowy netto za rok bieżący (+,-)	- 2 309 967,91	- 12 673 002,87
1. Zysk netto (+)	0,00	0,00
2. Strata netto (-)	2 309 967,91	12 673 002,87
3. Nadwyżka środków obrotowych	0,00	0,00
IV. Fundusz (II+,-III)	111 960 924,54	106 937 128,64

Eliza Kotarzewska

(główny księgowy)

2026. 03. 19
rok, miesiąc, dzień

DYREKTOR
Justyna Lichosik
(kierownik jednostki)

**KIELECKI PARK
TECHNOLOGICZNY**
ul. Olszewskiego 6, 25-663 Kielce
tel./fax 41 278-72-01, tel. 41278-72-00
www.technopark.kielce.pl
NIP 959-181-50-51 REGON 260221840

(nazwa jednostki organizacyjnej)



Załącznik Nr 15
do zarządzenia Nr 33/2019
Prezydenta Miasta Kielce
z dnia 31 stycznia 2019 r.

Informacja dodatkowa

I.	Wprowadzenie do sprawozdania finansowego, obejmuje w szczególności:
1.	
1.1	nazwę jednostki
	KIELECKI PARK TECHNOLOGICZNY
1.2	siedzibę jednostki
	Olszewskiego 6
1.3	adres jednostki
	25-663 KIELCE
1.4	podstawowy przedmiot działalności jednostki
	<ol style="list-style-type: none"> 1. inkubowanie firm rozpoczynających działalność i zapewnienie usług wsparcia dla innowacyjnych firm, 2. działania informacyjne, szkoleniowe i doradcze w zakresie promocji innowacyjności i transferu technologii w sektorze małych i średnich przedsiębiorstw, 3. wynajem powierzchni biurowej i laboratoryjno-produkcyjnej dla rozwijających się firm, 4. zarządzanie terenami inwestycyjnymi, przeznaczonymi dla firm technologicznych w fazie ekspansji, 5. pozyskiwanie inwestorów zewnętrznych dla podejmowania działalności w Kieleckim Parku Technologicznym i na terenach inwestycyjnych będących w jego zarządzie, w szczególności firm wykorzystujących nowe technologie, 6. zarządzanie zasobami materialnymi i niematerialnymi KPT oraz zapewnienie systematycznego ich rozwoju, 7. wspieranie rozwoju przedsiębiorstw w zakresie innowacji i technologii, 8. pełnienie funkcji instytucji otoczenia biznesu, 9. promocja postaw innowacyjnych i przedsiębiorczości, 10. współpraca z krajowymi i zagranicznymi uczelniami wyższymi, jednostkami badawczo - rozwojowymi oraz parkami i inkubatorami technologicznymi w zakresie transferu rozwiązań innowacyjnych.

2.	wskazanie okresu objętego sprawozdaniem
	01.01.2025 – 31.12.2025
3.	wskazanie, że sprawozdanie finansowe zawiera dane łączne
	NIE DOTYCZY
4.	omówienie przyjętych zasad (polityki) rachunkowości, w tym metod wyceny aktywów i pasywów (także amortyzacji)
	<p>Aktywa i pasywa podlegają okresowej wycenie nie rzadziej niż na dzień bilansowy.</p> <p>Do wyceny aktywów i pasywów jednostka stosuje następujące wartości:</p> <ol style="list-style-type: none"> 1) cenę nabycia lub zakupu (art. 28 ust. 2 ustawy o rachunkowości), 2) koszt wytworzenia produktu (art. 28 ust. 3 ustawy o rachunkowości), 3) cenę (wartość) sprzedaży netto (art. 28 ust. 5 ustawy o rachunkowości), 4) wartość godziwą (art. 28 ust. 6 ustawy o rachunkowości), 5) wartość wyrażoną w walutach obcych (art. 3 ustawy o rachunkowości), 6) wartość początkową środka trwałego (art. 31 ust. 1 ustawy o rachunkowości), 7) odpisy amortyzacyjne (umorzeniowe) od środka trwałego (art. 32 ustawy o rachunkowości), 8) kwotę wymaganej zapłaty (art. 28 ust. 1 pkt. 7 ustawy o rachunkowości), 9) wartość nominalną (art. 28 ust. 1 pkt 10 ustawy o rachunkowości), 10) odpisy aktualizujące wartość aktywów (art. 28 ust. 7 ustawy o rachunkowości). <p>Ogólne zasady wyceny aktywów i pasywów:</p> <ol style="list-style-type: none"> 1) środki trwałe oraz wartości niematerialne i prawne - według cen nabycia lub kosztów wytworzenia, lub wartości przeszacowanej (po aktualizacji wyceny środków trwałych) pomniejszonych o odpisy amortyzacyjne lub umorzeniowe, a także o odpisy z tytułu trwałej utraty wartości (art. 28 ust. 1 pkt 1 ustawy o rachunkowości). <ol style="list-style-type: none"> a) środki trwałe stanowiące własność Skarbu Państwa lub jednostki samorządu terytorialnego otrzymane nieodpłatnie na podstawie decyzji właściwego organu (w trwałe zarząd) - w wartości określonej w tej decyzji (§ 6 ust. 1 rozporządzenia). 2) nieruchomości oraz wartości niematerialne i prawne zaliczane do inwestycji - według zasad, stosowanych do środków trwałych oraz wartości niematerialnych i prawnych określonych w pkt 1 oraz w art. 31, art. 32 ust. 1-5 i art. 33 ust. 1 ustawy o rachunkowości lub według ceny rynkowej bądź inaczej określonej wartości godziwej (art. 28 ust. 1 pkt 1a ustawy o rachunkowości),

- 3) środki trwałe w budowie - w wysokości ogółu kosztów pozostających w bezpośrednim związku z ich nabyciem lub wytworzeniem, pomniejszonych o odpisy z tytułu trwałej utraty wartości (art. 28 ust. 1 pkt 2 ustawy o rachunkowości),
- 4) udziały w innych jednostkach oraz inne niż wymienione w art. 28 ust. 1 pkt 1a ustawy o rachunkowości inwestycje zaliczane do aktywów trwałych - według ceny nabycia, pomniejszonej o odpisy z tytułu trwałej utraty wartości lub według wartości godziwej; wartość w cenie nabycia można przeszacować do wartości w cenie rynkowej, a różnicę z przeszacowania rozliczyć zgodnie z art. 35 ust. 4 ustawy o rachunkowości (art. 28 ust. 1 pkt 3 ustawy o rachunkowości),
- 5) inwestycje krótkoterminowe - według ceny (wartości) rynkowej albo według ceny nabycia lub ceny (wartości) rynkowej, zależnie od tego, która z nich jest niższa, a krótkoterminowe inwestycje, dla których nie istnieje aktywny rynek w inny sposób określonej wartości godziwej (art. 28 ust. 1 pkt 5 ustawy o rachunkowości),
- 6) rzeczowe składniki aktywów obrotowych - według cen nabycia lub kosztów wytworzenia nie wyższych od cen ich sprzedaży netto na dzień bilansowy (art. 28 ust. 1 pkt 6 ustawy o rachunkowości). Zapasy tych składników aktywów wycenia się według zasady „pierwsze przyszło – pierwsze wyszło” (ang. FIFO),
- 7) należności i udzielone pożyczki - w kwocie wymaganej zapłaty, z zachowaniem ostrożności (art. 28 ust. 1 pkt 7 ustawy o rachunkowości),
- 8) zobowiązania - w kwocie wymagającej zapłaty, przy czym zobowiązania finansowe, których uregulowanie zgodnie z umową następuje drogą wydania aktywów finansowych innych niż środki pieniężne lub wymiany na instrumenty finansowe - według wartości godziwej (art. 28 ust. 1 pkt 8 ustawy o rachunkowości),
- 9) rezerwy - w uzasadnionej, wiarygodnie oszacowanej wartości (art. 28 ust. 1 pkt 9 ustawy o rachunkowości),
- 10) kapitały (fundusze) własne, oraz pozostałe aktywa i pasywa - w wartości nominalnej (art. 28 ust. 10 ustawy o rachunkowości),
- 11) nie dokonuje się odpisów aktualizacyjnych należności z tytułu dochodów i wydatków budżetowych.

Zasady amortyzacji (umorzenia)

Przyjętą metodą stosowaną przy naliczaniu umorzenia jest metoda liniowa.

Wartość początkowa środków trwałych i dotychczas dokonane odpisy umorzeniowe podlegają aktualizacji zgodnie z zasadami określonymi w odrębnych przepisach, a wyniki aktualizacji są odnoszone na fundusz.

Reguła wyznaczająca początek i koniec okresu umorzenia środków trwałych i wartości niematerialnych i prawnych:

- początek okresu – umorzenie nalicza się od pierwszego dnia miesiąca następującego

po miesiącu, w którym te środki lub wartości przyjęto do używania,

- koniec okresu – do końca tego miesiąca, w którym następuje zrównanie wartości umorzenia z ich wartością początkową lub w którym środki trwałe postawiono w stan likwidacji, sprzedano, przekazano nieodpłatnie lub stwierdzono ich niedobór.

Od ujawnionych podstawowych środków trwałych, nie objętych uprzednio ewidencją, umorzenie nalicza się począwszy od miesiąca następującego po miesiącu, w którym te środki trwałe zostały wprowadzone do ewidencji.

Środki trwałe oraz wartości niematerialne i prawne umarza się przy zastosowaniu stawek określonych w przepisach o podatku dochodowym od osób prawnych raz w roku - na 31 grudnia każdego roku, przy czym:

a) jednorazowemu umorzeniu, przez spisanie w koszty w miesiącu przyjęcia do używania podlegają:

- książki i inne zbiory biblioteczne,
- środki dydaktyczne,
- odzież i umundurowanie,
- meble i dywany,
- pozostałe środki trwałe (wyposażenie) oraz wartości niematerialne i prawne, o wartości nieprzekraczającej wielkości ustalonej w przepisach o podatku dochodowym od osób prawnych, dla których odpisy amortyzacyjne są uznawane za koszt uzyskania przychodu w 100 % ich wartości w momencie oddania do użytkowania,

b) nie podlegają umorzeniu grunty oraz dobra kultury,

Cena nabycia i koszt wytworzenia środków trwałych w budowie, środków trwałych oraz wartości niematerialnych i prawnych obejmuje ogół ich kosztów poniesionych przez Jednostkę za okres budowy, montażu, przystosowania i ulepszenia, do dnia bilansowego lub przyjęcia do używania, w tym również:

- a) niepodlegający odliczeniu podatek od towarów i usług oraz podatek akcyzowy,
- b) koszt obsługi zobowiązań zaciągniętych w celu ich finansowania i związane z nimi różnice kursowe, pomniejszony o przychody z tego tytułu.

Wartość początkową stanowiącą cenę nabycia lub koszt wytworzenia środka trwałego powiększają koszty jego ulepszenia, polegającego na przebudowie, rozbudowie, modernizacji lub rekonstrukcji i powodującego, że wartość użytkowa tego środka po zakończeniu ulepszenia przewyższa posiadaną przy przyjęciu do używania wartość użytkową,

Wartość początkowa i dotychczas dokonane od środków trwałych odpisy umorzeniowe mogą, na podstawie odrębnych przepisów, ulegać aktualizacji wyceny.

Ustalona w wyniku aktualizacji wyceny wartość księgowa netto środka trwałego nie

	<p>powinna być wyższa od jego wartości godziwej, której odpisanie w przewidywanym okresie jego dalszego używania jest ekonomicznie uzasadnione,</p> <p>Powstała na skutek aktualizacji wyceny różnicę wartości netto środków trwałych, odnosi się na kapitał (fundusz) z aktualizacji wyceny.</p> <p>Zasady ustalania wyniku finansowego:</p> <p>na wynik finansowy Jednostki ustalony na koniec okresu obrachunkowego składają się:</p> <ol style="list-style-type: none"> 1) wynik działalności operacyjnej w tym pozostałych przychodów i kosztów operacyjnych, 2) wynik operacji finansowych, <p>Ustalenie wyniku finansowego Jednostki następuje na koniec okresu obrachunkowego w rachunku zysków i strat – wariant porównawczy.</p>
5.	inne informacje
II.	Dodatkowe informacje i objaśnienia obejmują w szczególności:
1.	
1.1.	szczegółowy zakres zmian wartości grup rodzajowych środków trwałych, wartości niematerialnych i prawnych, zawierający stan tych aktywów na początek roku obrotowego, zwiększenia i zmniejszenia z tytułu: aktualizacji wartości, nabycia, rozchodu, przemieszczenia wewnętrznego oraz stan końcowy, a dla majątku amortyzowanego - podobne przedstawienie stanów i tytułów zmian dotychczasowej amortyzacji lub umorzenia
	Załącznik Nr 16 i 17
1.2.	aktualną wartość rynkową środków trwałych, w tym dóbr kultury – o ile jednostka dysponuje takimi informacjami
	BRAK DANYCH
1.3.	kwotę dokonanych w trakcie roku obrotowego odpisów aktualizujących wartość aktywów trwałych odrębnie dla długoterminowych aktywów niefinansowych oraz długoterminowych aktywów finansowych
	NIE DOTYCZY
1.4.	wartość gruntów użytkowanych wieczysto
	NIE DOTYCZY

1.5.	wartość nieamortyzowanych lub nieumarzanych przez jednostkę środków trwałych, używanych na podstawie umów najmu, dzierżawy i innych umów, w tym z tytułu umów leasingu
	Załącznik Nr 20
1.6.	liczbę oraz wartość posiadanych papierów wartościowych, w tym akcji i udziałów oraz dłużnych papierów wartościowych
	NIE DOTYCZY
1.7.	dane o odpisach aktualizujących wartość należności, ze wskazaniem stanu na początek roku obrotowego, zwiększeniach, wykorzystaniu, rozwiązaniu i stanie na koniec roku obrotowego, z uwzględnieniem należności finansowych jednostek samorządu terytorialnego (stan pożyczek zagrożonych)
	Załącznik Nr 22
1.8.	dane o stanie rezerw według celu ich utworzenia na początek roku obrotowego, zwiększeniach, wykorzystaniu, rozwiązaniu i stanie końcowym
	NIE DOTYCZY
1.9.	podział zobowiązań długoterminowych o pozostałym od dnia bilansowego, przewidywanym umową lub wynikającym z innego tytułu prawnego, okresie spłaty:
a)	powyżej 1 roku do 3 lat
	NIE DOTYCZY
b)	powyżej 3 do 5 lat
	NIE DOTYCZY
c)	powyżej 5 lat
	NIE DOTYCZY
1.10.	kwotę zobowiązań w sytuacji gdy jednostka kwalifikuje umowy leasingu zgodnie z przepisami podatkowymi (leasing operacyjny), a według przepisów o rachunkowości byłby to leasing finansowy lub zwrotny z podziałem na kwotę zobowiązań z tytułu leasingu finansowego lub leasingu zwrotnego
	NIE DOTYCZY
1.11.	łącznie kwotę zobowiązań zabezpieczonych na majątku jednostki ze wskazaniem

	charakteru i formy tych zabezpieczeń
	NIE DOTYCZY
1.12.	łącną kwotę zobowiązań warunkowych, w tym również udzielonych przez jednostkę gwarancji i poręczeń, także wekslowych, niewykazanych w bilansie, ze wskazaniem zobowiązań zabezpieczonych na majątku jednostki oraz charakteru i formy tych zabezpieczeń
	NIE DOTYCZY
1.13.	wykaz istotnych pozycji czynnych i biernych rozliczeń międzyokresowych, w tym kwotę czynnych rozliczeń międzyokresowych kosztów stanowiących różnicę między wartością otrzymanych finansowych składników aktywów a zobowiązaniem zapłaty za nie
	NIE DOTYCZY
1.14.	łącną kwotę otrzymanych przez jednostkę gwarancji i poręczeń niewykazanych w bilansie
	NIE DOTYCZY
1.15.	kwotę wypłaconych środków pieniężnych na świadczenia pracownicze
	Kwota wypłaconych środków pieniężnych na świadczenia pracownicze 92 607,45 zł.

1.16.	inne informacje
	NIE DOTYCZY
2.	
2.1.	wysokość odpisów aktualizujących wartość zapasów
	NIE DOTYCZY
2.2.	koszt wytworzenia środków trwałych w budowie, w tym odsetki oraz różnice kursowe, które powiększyły koszt wytworzenia środków trwałych w budowie w roku obrotowym
	Załącznik Nr 25
2.3.	kwotę i charakter poszczególnych pozycji przychodów lub kosztów o nadzwyczajnej wartości lub które wystąpiły incydentalnie
	NIE DOTYCZY
2.4.	informację o kwocie należności z tytułu podatków realizowanych przez organy podatkowe podległe ministrowi właściwemu do spraw finansów publicznych wykazywanych w sprawozdaniu z wykonania planu dochodów budżetowych
	NIE DOTYCZY
2.5.	inne informacje
	NIE DOTYCZY
3.	Inne informacje niż wymienione powyżej, jeżeli mogłyby w istotny sposób wpłynąć na ocenę sytuacji majątkowej i finansowej oraz wynik finansowy jednostki
	NIE DOTYCZY

p.o. Głównego Księgowego

Eliza Koturzevska
Eliza Koturzevska

(główny księgowy)

19.03.2026r.

(data)

DYREKTOR

Justyna Lichosik
Justyna Lichosik

(kierownik jednostki)