

Nazwa i adres jednostki sprawozdawczej KIELECKI PARK TECHNOLOGICZNY OLSZEWSKIEGO 6, 25-663 KIELCE tel. 41 278-72-01, tel. 41 278-72-00 www.techopark.kielce.pl REGON 260221840 Numer identyfikacyjny REGON		BILANS jednostki budżetowej lub samorządowego zakładu budżetowego sporządzony na dzień 2019-12-31		Adresat PREZYDENT MIASTA KIELCE KIELCE, RYNEK 1	
AKTYWA	Stan na początek roku	Stan na koniec roku	PASYWA	Stan na początek roku	Stan na koniec roku
A. AKTYWA TRWAŁE	141 344 421,36	133 908 373,32	A. FUNDUSZ	141 496 169,35	133 775 502,51
I. Wartości niematerialne i prawne	30 384,75	13 461,45	I. Fundusz jednostki	145 078 165,47	138 346 336,59
II. RZECZOWE AKTYWA TRWAŁE	141 314 036,61	133 894 911,87	II. WYNIK FINANSOWY NETTO (+,-)	- 3 581 996,12	- 4 570 834,08
1. Środki trwałe	139 426 330,46	127 228 640,11	1.1. Zysk netto (+)	0,00	0,00
1.1. Grunty	7 805 097,32	7 355 554,04	1.2. Strata netto (-)	- 3 581 996,12	- 4 570 834,08
1.1.1. Grunty stanowiące własność jednostki samorządu terytorialnego, przekazane w użytkowanie wieczyste innym podmiotom	0,00	0,00		0,00	0,00
1.2. Budynki, lokale i obiekty inżynierii lądowej i wodnej	125 178 662,16	115 409 304,69		0,00	0,00
1.3. Urządzenia techniczne i maszyny	5 420 173,68	3 949 742,43	III. Odpisy z wyniku finansowego (nadwyżka środków obrotowych)	0,00	0,00
1.4. Środki transportu	0,00	0,00	IV. Fundusz mienia zlikwidowanych jednostek	0,00	0,00
1.5. Inne środki trwałe	1 022 397,30	514 038,95	B. FUNDUSZE PLACÓWEK	0,00	0,00
2. ŚRODKI TRWAŁE W BUDOWIE (INWESTYCJE)	1 887 706,15	6 666 271,76	C. Państwowe fundusze celowe	0,00	0,00
3. ZALICZKI NA ŚRODKI TRWAŁE W BUDOWIE (INWESTYCJE)	0,00	0,00	D. ZOBOWIĄZANIA I REZERWY NA ZOBOWIĄZANIA	1 544 409,29	1 730 472,97
III. NALEŻNOŚCI DŁUGOTERMINOWE	0,00	0,00		0,00	0,00
IV. DŁUGOTERMINOWE AKTYWA FINANSOWE	0,00	0,00	I. ZOBOWIĄZANIA DŁUGOTERMINOWE	0,00	0,00
1. Akcje i udziały	0,00	0,00		0,00	0,00
2. Inne papiery wartościowe	0,00	0,00	II. ZOBOWIĄZANIA KRÓTKOTERMINOWE	1 544 409,29	1 730 472,97
3. Inne długoterminowe aktywa finansowe	0,00	0,00	1. ZOBOWIĄZANIA Z TYTUŁU DOSTAW I USŁUG	77 038,67	198 219,07
V. Wartość mienia zlikwidowanych jednostek	0,00	0,00	2. ZOBOWIĄZANIA WOBEC BUDŻETÓW	16 080,62	54 438,82
B. AKTYWA OBROTOWE	1 696 157,28	1 597 602,16	3. ZOBOWIĄZANIA Z TYTUŁU UBEZPIECZEŃ SPOŁECZNYCH I INNYCH ŚWIADCZEŃ	70 409,56	116 772,86
I. Zapasy	8 654,11	3 561,70	4. ZOBOWIĄZANIA Z TYTUŁU WYNAGRODZEŃ	119 400,07	115 148,89
1. MATERIAŁY	0,00	0,00	5. POZOSTAŁE ZOBOWIĄZANIA	1 450,93	1 554,55
2. PÓŁPRODUKTY I PRODUKTY W TOKU	0,00	0,00	6. SUMY OBCE (DEPOZYTOWE, ZABEZPIECZENIE WYKONANIA UMÓW)	1 253 254,73	1 239 076,35
3. PRODUKTY GOTOWE	0,00	0,00	7. ROZLICZENIA Z TYTUŁU ŚRODKÓW NA WYDATKI BUDŻETOWE I Z TYTUŁU DOCHODÓW BUDŻETOWYCH	0,00	0,00
4. TOWARY	8 654,11	3 561,70		0,00	0,00
II. Należności krótkoterminowe	427 181,77	330 308,63	8. Fundusze specjalne	6 774,71	5 262,43

A K T Y W A	Stan na początek roku	Stan na koniec roku	P A S Y W A	Stan na początek roku	Stan na koniec roku
1. NALEŻNOŚCI Z TYTUŁU DOSTAW I USŁUG	0,00	0,00	8.1. ZAKŁADOWY FUNDUSZ ŚWIADCZEŃ SOCJALNYCH	6 774,71	5 262,43
2. NALEŻNOŚCI OD BUDŻETÓW	79 589,88	268,42	8.2. INNE FUNDUSZE	0,00	0,00
3. NALEŻNOŚCI Z TYTUŁU UBEZPIECZEŃ I INNYCH ŚWIADCZEŃ	0,00	0,00	III. REZERWY NA ZOBOWIĄZANIA	0,00	0,00
4. POZOSTAŁE NALEŻNOŚCI	347 591,89	330 040,21	IV. ROZLICZENIA MIĘDZYOKRESOWE	0,00	0,00
5. ROZLICZENIA Z TYTUŁU ŚRODKÓW NA WYDATKI BUDŻETOWE I Z TYTUŁU DOCHODÓW BUDŻETOWYCH	0,00	0,00		0,00	0,00
III. KRÓTKOTERMINOWE AKTYWA FINANSOWE	1 260 321,40	1 263 731,83		0,00	0,00
1. ŚRODKI PIENIĘŻNE W KASIE	0,00	0,00		0,00	0,00
2. ŚRODKI PIENIĘŻNE NA RACHUNKACH BANKOWYCH	1 260 321,40	1 263 731,83		0,00	0,00
3. ŚRODKI PIENIĘŻNE PAŃSTWOWEGO FUNDUSZU CELOWEGO	0,00	0,00		0,00	0,00
4. INNE ŚRODKI PIENIĘŻNE	0,00	0,00		0,00	0,00
5. AKCJE LUB UDZIAŁY	0,00	0,00		0,00	0,00
6. INNE PAPIERY WARTOŚCIOWE	0,00	0,00		0,00	0,00
7. INNE KRÓTKOTERMINOWE AKTYWA FINANSOWE	0,00	0,00		0,00	0,00
IV. ROZLICZENIA MIĘDZYOKRESOWE	0,00	0,00		0,00	0,00
SUMA AKTYWÓW	143 040 578,64	135 505 975,48	SUMA PASYWÓW	143 040 578,64	135 505 975,48

DYREKTOR

Justyna Lichosik
(kierownik jednostki)

GŁÓWNY KSIĘGOWY
mgr Krystyna Kucharska-Sówka
(główny księgowy)

2020-03-12
(rok, miesiąc, dzień)

Nazwa i adres jednostki sprawozdawczej KIELECKI PARK TECHNOLOGICZNY OLSZEWSKIEGO 6, 25-663 KIELCE 260221840 Numer identyfikacyjny REGON	Rachunek zysków i strat jednostki (wariant porównawczy) sporządzony na dzień 2019-12-31	Adresat PREZYDENT MIASTA KIELCE KIELCE, RYNEK 1
	Stan na koniec roku poprzedniego	Stan na koniec roku bieżącego
A. PRZYCHODY NETTO Z PODSTAWOWEJ DZIAŁALNOŚCI OPERACYJNEJ	8 526 618,37	8 613 327,94
I. PRZYCHODY NETTO ZE SPRZEDAŻY PRODUKTÓW	0,00	0,00
II. ZMIANA STANU PRODUKTÓW (ZWIĘKSZENIE - WARTOŚĆ DODATNIA, ZMNIEJSZENIE - WARTOŚĆ UJEMNA)	0,00	0,00
III. KOSZT WYTWORZENIA PRODUKTÓW NA WŁASNE POTRZEBY JEDNOSTKI	0,00	0,00
IV. PRZYCHODY NETTO ZE SPRZEDAŻY TOWARÓW I MATERIAŁÓW	30 752,04	29 518,95
V. DOTACJE I FINANSOWANIE DZIAŁALNOŚCI PODSTAWOWEJ	0,00	0,00
VI. PRZYCHODY Z TYTUŁU DOCHODÓW BUDŻETOWYCH	8 495 866,33	8 583 808,99
B. KOSZTY DZIAŁALNOŚCI OPERACYJNEJ	15 462 969,79	14 984 511,37
I. AMORTYZACJA	6 966 647,08	6 584 840,38
II. ZUŻYCIE MATERIAŁÓW I ENERGII	1 849 008,20	2 174 964,60
III. USŁUGI OBCE	2 668 156,60	2 437 242,39
IV. PODATKI I OPŁATY	901 801,36	900 775,84
V. WYNAGRODZENIA	2 514 207,52	2 349 256,82
VI. UBEZPIECZENIA SPOŁECZNE I INNE ŚWIADCZENIA DLA PRACOWNIKÓW	499 424,87	479 000,37
VII. POZOSTAŁE KOSZTY RODZAJOWE	34 232,62	33 086,42
VIII. WARTOŚĆ SPRZEDANYCH TOWARÓW I MATERIAŁÓW	21 838,41	22 644,93
IX. INNE ŚWIADCZENIA FINANSOWANE Z BUDŻETU	4 500,00	0,00
X. POZOSTAŁE OBCIĄŻENIA	3 153,13	2 699,62
C. ZYSK (STRATA) Z DZIAŁALNOŚCI PODSTAWOWEJ (A-B)	- 6 936 351,42	- 6 371 183,43
D. POZOSTAŁE PRZYCHODY OPERACYJNE	3 485 465,90	1 811 821,26
I. ZYSK ZE ZBYCIA NIEFINANSOWYCH AKTYWÓW TRWAŁYCH	0,00	0,00
II. DOTACJE	0,00	0,00
III. INNE PRZYCHODY OPERACYJNE	3 485 465,90	1 811 821,26
E. POZOSTAŁE KOSZTY OPERACYJNE	140 986,85	43 559,58
I. KOSZTY INWESTYCJI FINANSOWANYCH ZE ŚRODKÓW WŁASNYCH SAMORZĄDOWYCH ZAKŁADÓW BUDŻETOWYCH I DOCHODÓW JEDNOSTEK BUDŻETOWYCH GROMADZONYCH NA WYDZIELONYM RACHUNKU	0,00	0,00
II. POZOSTAŁE KOSZTY OPERACYJNE	140 986,85	43 559,58
F. ZYSK (STRATA) Z DZIAŁALNOŚCI OPERACYJNEJ (C+D-E)	- 3 591 872,37	- 4 602 921,75
G. PRZYCHODY FINANSOWE	9 876,25	32 087,67
I. DYWIDENDY I UDZIAŁY W ZYSKACH	0,00	0,00
II. ODSETKI	9 876,25	32 087,67
III. INNE	0,00	0,00
H. KOSZTY FINANSOWE	0,00	0,00
I. ODSETKI	0,00	0,00
II. INNE	0,00	0,00
K. Zysk (strata) brutto (F+G-H)	- 3 581 996,12	- 4 570 834,08
L. PODATEK DOCHODOWY	0,00	0,00
M. POZOSTAŁE OBOWIĄZKOWE ZMNIEJSZENIA ZYSKU (ZWIĘKSZENIA STRATY)	0,00	0,00
N. ZYSK (STRATA) NETTO (K-L-M)	- 3 581 996,12	- 4 570 834,08

GŁÓWNY KSIĘGOWY

K. Sówka
mgr Krystyna Kundera-Sówka
.....
(główny księgowy)

2020-03-12
.....
(rok, miesiąc, dzień)

DYREKTOR

Justyna Lichosik
Justyna Lichosik.....
(kierownik jednostki)

<p>KIELECKI PARK TECHNOLOGICZNY Nazwa i adres jednostki sprawozdawczej KIELECKI PARK TECHNOLOGICZNY OLSZEWSKIEGO 6, 25-663 KIELCE www.technopark.kielce.pl NIP 959-181-50-51 REGON 260221840</p> <p>260221840 Numer identyfikacyjny REGON</p>	<p>Zestawienie zmian w funduszu jednostki budżetowej</p> <p>sporządzone na dzień 2019-12-31</p>	<p>Adresat</p> <p>PREZYDENT MIASTA KIELCE KIELCE, RYNEK 1</p>
---	---	--

	Stan na koniec roku poprzedniego	Stan na koniec roku bieżącego
I. Fundusz jednostki na początek okresu (BO)	145 292 166,66	145 078 165,47
1. Zwiększenia funduszu (z tytułu)	34 989 158,16	19 558 441,89
1.1. Zysk bilansowy za rok ubiegły	0,00	0,00
1.2. Zrealizowane wydatki budżetowe	22 232 517,69	13 928 386,38
1.3. Zrealizowane płatności ze środków europejskich	0,00	0,00
1.4. Środki na inwestycje	12 756 128,83	5 630 055,51
1.5. Aktualizacja wyceny środków trwałych	0,00	0,00
1.6. Nieodpłatnie otrzymane środki trwałe i środki trwałe w budowie oraz wartości niematerialne i prawne	0,00	0,00
1.7. Aktywa przejęte od zlikwidowanych lub połączonych jednostek	0,00	0,00
1.8. Aktywa otrzymane w ramach centralnego zaopatrzenia	0,00	0,00
1.9. Pozostałe odpisy z wyniku finansowego za rok bieżący	0,00	0,00
1.10. Inne zwiększenia	511,64	0,00
2. Zmniejszenia funduszu jednostki (z tytułu)	35 203 159,35	26 290 270,77
2.1. Strata za rok ubiegły	7 089 556,86	3 581 996,12
2.2. Zrealizowane dochody budżetowe	11 878 006,10	10 596 955,97
2.3. Rozliczenie wyniku finansowego i środków obrotowych za rok ubiegły	0,00	0,00
2.4. Dotacje i środki na inwestycje	12 756 128,83	5 630 055,51
2.5. Aktualizacja wyceny środków trwałych	0,00	0,00
2.6. Wartość sprzedanych i nieodpłatnie przekazanych środków trwałych i środków trwałych w budowie oraz wartości niematerialnych i prawnych	25 137,68	6 481 263,17
2.7. Pasywa przejęte od zlikwidowanych lub połączonych jednostek	0,00	0,00
2.8. Aktywa przekazane w ramach centralnego zaopatrzenia	0,00	0,00
2.9. Inne zmniejszenia	3 454 329,88	0,00
II. Fundusz jednostki na koniec okresu (BZ)	145 078 165,47	138 346 336,59
III. Wynik finansowy netto za rok bieżący (+,-)	- 3 581 996,12	- 4 570 834,08
1. Zysk netto (+)	0,00	0,00
2. Strata netto (-)	- 3 581 996,12	- 4 570 834,08
3. Nadwyżka środków obrotowych	0,00	0,00
IV. Fundusz (II+,-III)	141 496 169,35	133 775 502,51

GŁÓWNY KSIĘGOWY
mgr Krystyna Kundera-Sówka
(główny księgowy)

2020-03-12
(rok, miesiąc, dzień)

DYREKTOR
Jacek Lichosik
(kierownik jednostki)

