Kielce, dn. ………………………………

Sz. P. Justyna Lichosik

Dyrektor Kieleckiego Parku Technologicznego

WNIOSEK O OBNIŻENIE CZYNSZU

Na podstawie Zarządzenia Prezydenta Miasta Kielce Nr 174/2020 z dnia 29 kwietnia 2020r. w sprawie ustalenia zasad obniżki stawki czynszu i odroczenia płatności za najem lokali użytkowych znajdujących się w budynkach położonych na nieruchomościach przekazanych w trwały zarząd Kieleckiemu Parkowi Technologicznemu w związku z wprowadzeniem obowiązywania na obszarze Rzeczypospolitej Polskiej stanu epidemii, w związku ze znacznym ograniczeniem działalności mojej firmy, jako lokator Kieleckiego Parku Technologicznego wnioskuję o możliwość skorzystania z pakietu pomocowego.

Zwracam się z prośbą o obniżenie, w okresie od dnia 1 do 31 maja 2020r., wysokości dotychczasowego czynszu za najem w lokalu nr …………… zlokalizowanym w budynku ……………………….………………………….

W tabeli wskazano wybrany sposób wyliczenia wysokości utraconego przychodu (wariant 1 / wariant 2), a do wniosku dołączono sprawozdania finansowe za miesiące, co do których dokumentowany jest spadek przychodów.

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
|  | Dane do uzupełnienia przez wnioskującego o obniżenie czynszu | | | |
| 1 | Nazwa firmy |  | | |
| 2 | Siedziba |  | | |
| 3 | Wysokość wnioskowanej obniżki czynszu za miesiąc - **maj 2020r.** | □ 50% □ 75% □ 95% | | |
|  | Wybór wariantu wyliczenia procentowego spadku przychodów | | | |
| □ **Wariant 1** | | □ **Wariant 2** | |
| 4 | Wartość przychodu netto w złotych za marzec 2020r. wg wystawionych faktur lub rachunków |  | Wartość przychodu netto w złotych za luty 2020r. wg wystawionych faktur lub rachunków |  |
| 5 | Wartość przychodu netto w złotych za kwiecień 2020r. wg wystawionych faktur lub rachunków |  | Wartość przychodu netto w złotych za kwiecień 2020r. wg wystawionych faktur lub rachunków |  |
| 6 | Różnica procentowa między:  poz. 4 a poz. 5  Sposób wyliczenia:  (kwiecień/marzec)-1\*100 |  | Różnica procentowa między:  poz. 4 a poz. 5  Sposób wyliczenia:  (kwiecień/luty)-1\*100 |  |
| 7 | Rodzaj Działalności  - dotyczy Najemcy, którego działalność została ograniczona na podstawie ustawy z dnia 5 grudnia 2008 r. o zapobieganiu oraz zwalczaniu zakażeń i chorób zakaźnych u ludzi  (tj. Dz. U. z 2019 r., poz. 1239 z późn. zm.) | |  | |

Oświadczam, że do wniosku załączam sprawozdania finansowe wymagane w wybranym wariancie wyliczenia:

* Wariant 1: sprawozdanie finansowe za miesiąc marzec 2020r. i kwiecień 2020r.
* Wariant 2: sprawozdanie finansowe za miesiąc luty 2020r. i kwiecień 2020r.

W przypadku załączenia sprawozdania uproszczonego dokumentującego przychody za miesiąc kwiecień 2020 r., zobowiązuję się pod rygorem utraty udzielonej pomocy, do przesłania pełnego sprawozdania finansowego do dnia 25 maja br.

Uprzedzony/a o odpowiedzialności karnej z art. 233 Kodeksu Karnego za złożenie nieprawdziwego oświadczenia lub zatajenie prawdy, niniejszym oświadczam, że dane zawarte we wniosku oraz załącznikach są zgodne z prawdą.

……..…………………………………………………….

(podpis i pieczęć firmowa wnioskującego)

***WERYFIKACJA WNIOSKU POD WZGLĘDEM MERYTORYCZNYM PRZEZ DZIAŁ ZARZĄDZANIA INFRASTRUKTURĄ***

Po zapoznaniu się z informacjami zawartymi we wniosku oraz załączonymi dokumentami, wskazuję iż:

* Wniosek poprawny
* Konieczne uzupełnienie wniosku o: ………………………………………………………………………………………………………………………………..
* Wniosek nie spełnia wymaganych kryteriów: ………………………………….………………………………………………………………………………
* Rekomendacja udzielenia obniżki czynszu:

|  |  |
| --- | --- |
| **Rekomendacja DZI w zakresie udzielenia obniżki czynszu o:** | |
| Wysokość obniżki czynszu w miesiącu -  **maj 2020 r.** | □ 50% □ 75% □ 95% |

Wniosek sprawdził i zaopiniował: ………………………………………..…………………..………

(podpis kierownika DZI lub uprawnionego pracownika)

***DECYZJA DYREKTORA KIELECKIEGO PARKU TECHNOLOGICZNEGO***

* *Nie wyrażam zgody na udzielenie* obniżki czynszu
* *Wyrażam zgodę na udzielenie* obniżki czynszu
* *Wyrażam zgodę na udzielenie* obniżki czynszu oraz dodatkowo obniżki opłaty eksploatacyjnej o 30% (lokator IT)

…………………………………………………….

podpis Dyrektora KPT