

KPT-DPIRI.271.4.2020

Kielce, dn. 22.06.2020 r.

Zaproszenie do składania propozycji cenowych

w postępowaniu poniżej 30 000 euro (art. 4 pkt. 8 ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. - Prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2019 r. poz. 1843 z późn. zm.)

1. Zamawiający:

Gmina Kielce - Kielecki Park Technologiczny,
ul. Olszewskiego 6,
25 – 663 Kielce,
Tel. 41/278 72 00,
fax: 41/278 72 01
e-mail: biuro@technopark.kielce.pl

2. Przedmiot zamówienia:

Pełnienie obowiązków Nadzoru inwestorskiego nad realizacją zadania inwestycyjnego pn.: „Budowa Inkubatora Logistycznego pn. Rotterdam Inc.” realizowanego w ramach projektu „Rozwój pakietu usług logistycznych KPT dla MŚP”.

Przedmiotem zamówienia jest świadczenie usług nadzoru inwestorskiego przy realizacji zadania inwestycyjnego „Budowa Inkubatora Logistycznego pn. Rotterdam Inc.” realizowanego w ramach projektu „Rozwój pakietu usług logistycznych KPT dla MŚP” planowanego do współfinansowania ze środków Regionalnego Programu operacyjnego Województwa Świętokrzyskiego na lata 2014-2020.

Usługa obejmuje pełnienie funkcji nadzoru inwestorskiego nad realizacją inwestycji w branżach: konstrukcyjno-budowlanej, sanitarnej, drogowej, elektrycznej i teletechnicznej, zgodnie z obowiązującymi przepisami prawa, standardami technicznymi.

Zamówienie realizowane w ramach Projektu RPSW.02.01.00-26-0002/18 pn. „Rozwój pakietu usług logistycznych KPT dla MŚP” współfinansowanego z Europejskiego Funduszu Rozwoju Regionalnego w ramach Działania 2.1 „Wparcie świętokrzyskich IOB w celu zwiększenia poziomu przedsiębiorczości w regionie” Osi 2 „Konkurencyjna gospodarka” Regionalnego Programu Operacyjnego Województwa Świętokrzyskiego na lata 2014-2020 (Umowa nr RPSW.02.01.00-26-0002/18-00).

Zadania współfinansowane ze środków Europejskiego Banku Inwestycyjnego w ramach umowy „Rozwój miejski Kielc”.

Oznaczenie przedmiotu zamówienia wg kodu CPV: 71520000-9 – Usługi nadzoru budowlanego

3. Zakres prac w ramach zadania:

Szczegółowy zakres obowiązków Wykonawcy określają warunki zawarte w projekcie umowy stanowiącym Załącznik nr 6 do zaproszenia. Załącznikiem do projektu umowy jest szczegółowy opis zadania dla którego pełnione będą obowiązki nadzoru inwestorskiego (załącznik nr 1).

4. Termin realizacji zamówienia:

Zakończenie – do czasu rozliczenia zadań inwestycyjnych dla których pełniony będzie nadzór inwestorski. Przewidywany termin zakończenia inwestycji to 30 czerwiec 2021 r.

5. Kryteria wyboru oferty:

- a) 60 % cena
- b) 40 % ilość pobytych na budowie w ramach przedmiotowej inwestycji w ciągu tygodnia w trakcie trwania umowy dla inspektora branży konstrukcyjno – budowlanej:
 - min. 3 pobyty inspektora nadzoru b. konstrukcyjno-budowlanej w tygodniu – 0 pkt.,
 - 4 pobyty inspektora nadzoru b. konstrukcyjno-budowlanej w tygodniu – 20 pkt.,
 - 5 pobyty inspektora nadzoru b. konstrukcyjno-budowlanej w tygodniu – 40 pkt.

Uwaga:

Pobyty na budowie każdorazowo potwierdzane osobistym podpisem na liście obecności w siedzibie Zamawiającego.

6. Wymagania - zdolność techniczna lub zawodowa:

- a) Wykaz usług:

Na potwierdzenie warunku należy złożyć wykaz usług – zgodnie z załącznikiem nr 3 - wykonanych w okresie ostatnich 3 lat przed upływem terminu składania ofert, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy – w tym okresie, wraz z podaniem ich rodzaju, wartości, daty, miejsca wykonania i podmiotów, na rzecz których usługi te zostały wykonane, z załączeniem dowodów określających czy usługi zostały wykonane należycie, w szczególności informacji o tym czy usługi zostały wykonane zgodnie z przepisami prawa budowlanego i prawidłowo ukończone, przy czym dowodami, o których mowa, są referencje bądź inne dokumenty wystawione przez podmiot, na rzecz którego usługi były wykonywane, a jeżeli z uzasadnionej przyczyny o obiektywnym charakterze wykonawca nie jest w stanie uzyskać tych dokumentów – inne dokumenty;

Wykonawca winien wykazać, że w tym okresie wykonał co najmniej jedną usługę, w ramach której pełniono kompleksowy nadzór inwestorski nad robotami związanymi z budową obiektu kubaturowego wraz z instalacjami oraz zagospodarowaniem terenu o wartości robot min. 1.000.000,00 zł brutto.

Do każdej pozycji wykazu należy załączyć dowody określające, czy usługi te zostały wykonane w sposób należyty, w szczególności informacji o tym czy roboty zostały wykonane zgodnie z przepisami prawa budowlanego i prawidłowo ukończone.

b) Wykaz osób:

Na potwierdzenie warunku należy złożyć Wykaz osób, które będą uczestniczyć w wykonywaniu zamówienia publicznego - Zamawiający uzna warunek za spełniony jeżeli Wykonawca oświadczy, że dysponuje n/w osobami:

- Inspektor nadzoru branży konstrukcyjno-budowlanej z uprawnieniami do pełnienia samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie w specjalności konstrukcyjno-budowlanej z min. pięcioletnim doświadczeniem w pełnieniu funkcji inspektora nadzoru robót w wymaganej specjalności oraz doświadczeniem zawodowym w pełnieniu funkcji inspektora nadzoru w b. konstrukcyjno-budowlanej na co najmniej jednej zakończonej inwestycji związanej z budową obiektów kubaturowych o wartości inwestycji min. 1 000 000,00 zł brutto.

W wykazie należy określić nazwę inwestycji związanej z budową obiektów kubaturowych, dla której pełniono nadzór, wartość, datę zakończenia oraz Inwestora na rzecz którego wykonana została usługa.

- Inspektor nadzoru branży sanitarnej z uprawnieniami budowlanymi do pełnienia samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie w branży sanitarnej oraz min. pięcioletnim doświadczeniem w pełnieniu funkcji inspektora nadzoru robót w wymaganej specjalności;
- Inspektor nadzoru branży elektrycznej z uprawnieniami budowlanymi do pełnienia samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie w specjalności instalacyjnej w zakresie instalacji elektrycznych oraz min. pięcioletnim doświadczeniem w pełnieniu funkcji inspektora nadzoru w wymaganej specjalności;
- Inspektor nadzoru branży teletechnicznej z uprawnieniami budowlanymi do pełnienia samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie w branży teletechnicznej oraz min. pięcioletnim doświadczeniem w pełnieniu funkcji inspektora nadzoru w wymaganej specjalności;
- Inspektor nadzoru branży drogowej z uprawnieniami pełnienia samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie w branży drogowej oraz min. pięcioletnim doświadczeniem w pełnieniu funkcji inspektora nadzoru w wymaganej specjalności.

Na potwierdzenie niniejszego warunku należy złożyć wykaz osób – zgodnie z załącznikiem nr 4, wraz z informacjami na temat kwalifikacji zawodowych, uprawnień, doświadczenia i wykształcenia niezbędnych do wykonania zamówienia publicznego wskazanych osób, a także zakresu wykonywanych przez nie czynności oraz informacją o podstawie do dysponowania tymi osobami.

Zamawiający dopuszcza łączenie funkcji inspektorów nadzoru w poszczególnych branżach.

Do wykazu osób w stosunku do inspektorów należy dołączyć oświadczenie Wykonawcy, że zaproponowane osoby posiadają wymagane uprawnienia i przynależą do właściwej izby samorządu zawodowego jeżeli taki wymóg na te osoby nakłada Prawo budowlane.

Zgodnie z art. 12 a Prawa budowlanego, który to odsyła do ustawy z dnia 22 grudnia 2015 r. o zasadach uznawania kwalifikacji zawodowych nabytych w państwach członkowskich Unii Europejskiej (dz. U. z dnia 15 stycznia 2016 r. ze zm.) przynależność do właściwej izby samorządu zawodowego nie jest wymagana od obywateli Unii Europejskiej, Konfederacji Szwajcarskiej lub państw członkowskich Europejskiego Porozumienia o Wolnym Handlu (EFTA), gdyż do posiadania uprawnień w wykonywaniu samodzielnych funkcji w budownictwie nie jest wymagana przynależność do izby samorządu zawodowego.

Przed podpisaniem umowy w stosunku do wszystkich osób, które będą pełnić funkcje inspektora nadzoru należy dostarczyć wymagane uprawnienia i aktualną przynależność do właściwej izby samorządu zawodowego jeżeli taki wymóg na te osoby nakłada Prawo budowlane.

7. Inne istotne warunki zamówienia:

- 1) Usługę objętą zamówieniem należy zrealizować za cenę ryczałtową określoną w ofercie cenowej.
- 2) Zadania inwestycyjne przewidziane są do realizacji w okresie lipiec 2020 r. - czerwiec 2021 r. Zamawiający zastrzega możliwość zmiany terminu realizacji zadania inwestycyjnego.
- 3) Wykonawca wyznaczy po jednym inspektorze nadzoru dla każdej branży. Jedna osoba może pełnić więcej niż jedną funkcję, z zastrzeżeniem posiadania odpowiednich wymaganych prawem uprawnień.
- 4) Płatność nastąpi w terminie 30 dni od dnia wystawienia faktury na rachunek Wykonawcy.

Dane do faktury:

Nabywca: Gmina Kielce Ul. Rynek 1, 25-303 Kielce, NIP 657-261-73-25

Odbiorca faktury: Kielecki Park Technologiczny, Ul. Olszewskiego 6, 25-663 Kielce

8. Sposób przygotowania oferty.

Ofertę należy złożyć wg załącznika Nr 2 – Wzór oferty wraz z załącznikami:

- Wykaz usług – załącznik nr 3 do zaproszenia,
- Wykaz osób – załącznik nr 4 do zaproszenia,

- oświadczeniem informującym, że oferent spełnia warunki zawarte w art. 22 ust. 1 oraz, że nie jest wykluczony z postępowania na podstawie art. 24 ust. 1 i 5 pkt 1 i 8 ustawy Prawo zamówień publicznych – Załącznik nr 5 do zaproszenia,
- Składając ofertę Wykonawca akceptuje warunki umowy stanowiącej załącznik nr 6 do zaproszenia wraz ze szczegółowym opisem zadania.

9. Miejsce i termin złożenia ofert:

Oferty należy składać w formie pisemnej, w zamkniętej kopercie z napisem:

„Postępowanie nr KPT-DPIRI.271.4.2020, Nadzór inwestorski przy realizacji zadania inwestycyjnego „Budowa Inkubatora Logistycznego pn. Rotterdam Inc.” realizowanego w ramach projektu „Rozwój pakietu usług logistycznych KPT dla MŚP”

Nie otwierać przed 30.06.2020 r. godz. 10:00”.

Oferty należy składać w siedzibie Zamawiającego:

Kielecki Park Technologiczny, ul. Olszewskiego 6, 25 – 663 Kielce, Tel. 41/278 72 00, fax: 41/278 72 01, sekretariat. Oferty należy składać do: dnia 30.06.2020r., godz. 10.00

10. Osoba do kontaktu w przedmiotowej sprawie:

Imię i nazwisko: Emilia Siwek, tel. 41 278 72 31, e-mail: emilia.siwek@technopark.kielce.pl

DYREKTOR
Justyna Sieduch
Justyna Sieduch

Załączniki:

- Załącznik Nr 1 – Szczegółowy opis zadań;
- Załącznik Nr 2 – Formularz Oferty;
- Załącznik Nr 3 – Wykaz usług;
- Załącznik Nr 4 – Wykaz osób;
- Załącznik Nr 5 – Oświadczenia;
- Załącznik Nr 6 – Wzór Umowy;
- Załącznik Nr 6 – Informacja RODO;