

Biurow Usług Geodezyjnych i Technicznych  
„GEONIKA”  
Bogusław Zięba  
25-629 Kielce, ul. Rzepichy 9  
tel. 606 478 442, e-mail: geonika@poczta.onet.pl  
NIP 959-009-48-79, Reg. 290420094

GNG-VI.6640.195.2019  
Województwo: Świętokrzyskie  
Powiat: m. Kielce  
Gmina: Miasto Kielce  
Miejsce: Kielce  
ulica: Olszewskiego  
obręb: 0005  
działki: 5/86, 5/106, 5/107, 6/492, 6/493

MAPA DO CELÓW PROJEKTOWYCH

LEGENDA:

Nieprzekraczalna linia zabudowy  
ABCEFGHIJKLM-A - granica inwestycji objęta decyzją o warunkach zabudowy nr. UA-II.6730.1.135.2019.ASA z dnia 01.07.2019 (RRM-III.6730.61.2019.ASA) z wyłączeniem terenu oznaczonego literami PRST-P

Mapę wykonano:  
1. w układzie współrzędnych płaskich prostokątnych PL-2000  
2. w układzie wysokościowym PL-KRON86-NH

Mapa numeryczna powstała w wyniku wektoryzacji rastra mapy zasadniczej Miasta Kielce.

Granice nieruchomości (działek) przyjęto na podstawie operatu ewidencji gruntów i budynków.

Mapa do celów projektowych została wykonana bez ustalania obciążeń służebnościami gruntowymi nieruchomości będących w granicach projektowanej inwestycji.

Wykonawca:  
Kielce 05.07.2019r  
Arkusze mapy zasadniczej:  
7.14.4.17.19.4.3 C3.4 D3-5, E2-5  
7.14.4.17.24.2.1 A2-4

Biurow Usług Geodezyjnych i Technicznych GEONIKA  
Bogusław Zięba upr 12867

GEODETA UPRAWNIONY

mgr inż. Bogusław Zięba  
nr upr. GUGiK 12867  
tel. 606 478 442

Poświadczam, że niniejszy dokument został opracowany w wyniku prac geodezyjnych i kartograficznych, których rezultaty zawiera operat techniczny wpisany do ewidencji materiałów państwowego zasobu geodezyjnego i kartograficznego

Organ prowadzący państwowy zasób geodezyjny i kartograficzny	PREZYDENT MIASTA KIELCE
Identyfikator ewidencyjny materiału zasobu - operatu technicznego	P.2661.2019.1415
Data wpisania operatu technicznego do ewidencji materiałów zasobu	24.07.2019
Imię, nazwisko i podpis osoby reprezentującej organ	

BILANS POWIERZCHNI:

Powierzchnia inwestycji: ok. 3446,20 m<sup>2</sup> (100%)  
Powierzchnia zabudowy proj.: ok. 904,53 m<sup>2</sup> (33%)  
Pow. utwardzone proj.: ok. 1218,40 m<sup>2</sup> (35,5%)  
Pow. utwardzone- istn.: ok. 353,26 m<sup>2</sup> (10%)  
Pow. opasek żwirowych proj.: ok. 20,48 m<sup>2</sup> (0,5%)  
Pow. biologicznie czynna: ok. 716,92 m<sup>2</sup> (21,0%)

- LEGENDA:
- graniczka opracowania A-S
  - proj. drogi dojazdowej, place, dojeżdża
  - proj. tereny zielonej
  - proj. opaski żwirowe
  - istn. chodniki i zjazdy
  - droga pożarowa
  - WJAZD GŁÓWNY na teren
  - WEJŚCIE GŁÓWNE do budynku
  - WEJŚCIE BOCZNE do budynku
  - WJAZD DOSTAWCZY - brama załadunkowa
  - OZNACZENIE ILOŚCI MIEJSC POSTOJOWYCH
  - URZĄDZENIE REKLAMOWE
  - MUR OPOROWY ZABEZPIECZONY BALUSTADĄ
  - SZLABAN WJAZDOWY
  - BRAMA WJAZDOWA PRZESUWNA
  - OGRODZENIE SYSTEMOWE Z SIATKI
  - PROJEKTOWANY BUDYNEK INKUBATORA
  - ZJAZD NA TEREN INWESTYCJI-ISTNIEJĄCY
  - BRAMA/FURTKA
  - SZLABAN
  - PLAC MANEWROWY 15x15
  - MIEJSCA POSTOJOWE
  - MUR OPOROWY DŁ. MAX 90M
  - URZĄDZENIE REKLAMOWE H MAX. 4M
  - HYDRANT HP80 ISTNIEJĄCY
  - PRZYŁĄCZE WODY
  - WYDZIELONA DZIAŁKA POD INFRASTRUKTURĘ ZEWN. POZA ZAKRESEM OPRACOWANIA- TRAFOSTACJA
  - MIEJSCA GROMADZENIA ODPADÓW STAŁYCH
  - INSTALACJE SANITARNE:
    - proj. kanalizacja sanitarna grawitacyjna
    - proj. studzienka kanalizacji sanitarnej
    - proj. kanalizacja sanitarna tłoczna
    - proj. pompa sanitarna
    - proj. kanalizacja deszczowa grawitacyjna
    - proj. studzienka kanalizacji deszczowej
    - proj. kanalizacja deszczowa tłoczna
    - proj. pompa kanalizacji deszczowej
    - proj. studzienka rozprężna
    - proj. zbiornik retencyjny
    - proj. wodociąg
    - proj. ciepłociąg
  - BRANŻA DROGOWA:
    - projektowana rzeźna nawierzchni drogowych
    - projektowana rzeźna nawierzchni zieleni
    - PROJEKTOWANY WPUSZ DESZCZOWY (uwaga- niebieskim kolorem oznaczono symbol)
    - PROJEKTOWANY ŚCIEK Z KOSTKI (standardowo 2 cm niżej niż nawierzchnia)
    - projektowane pochylenia
  - INSTALACJE ELEKTRYCZNE:
    - LINIE KABLOWE nN
    - LINIE KABLOWE nN PROWADZONE W ISTNIEJĄCEJ KANALIZACJI KABLOWEJ
    - LINIE KABLOWE nN - OŚWIETLENIE
    - RURA OSŁONOWA DLA KABLI
    - ZŁĄCZE KABLOWO-POMIAROWE W ZAKRESIE PGE DYSTRYBUCJA S.A.
    - oprawa oświetlenia zew. - stojąca
    - oprawa oświetlenia zew. - ścienna
    - PUNKTY CHARAKTERYSTYCZNE
      - A - zasilanie urządzenia reklamowego
      - B - zasilanie bramy
  - INSTALACJE NISKOPRĄDOWE:
    - studnia kablowa teletechniczna SK-1
    - kanalizacja kablowa teletechniczna

JEDNOSTKA PROJEKTOWA:	LPW SP. Z O.O. UL. ŻELIŃSKA 38, 40-599 KATOWICE	
OBJEKT:	BUDOWA INKUBATORA LOGISTYCZNEGO - PN. "ROTTERDAM INC." ZLOKALIZOWANEGO W KIELCACH PRZY UL. OLSZEWSKIEGO NA DZ. NR EWID. 5/106, 5/86, 6/492, 5/107, 6/493.	NUMER RYSUNKU: A.2.1_100a
ADRES:	KIELCE, UL. OLSZEWSKIEGO DZ. NR: 5/106, 5/86, 6/492, 5/107, 6/493 obręb ewidencyjny: 0005, jednostka ewidencyjna: Kielce.	DATA: 07.2019
ETAP OPRACOWANIA:	PROJEKT BUDOWLANY	
BRANŻA:	ARCHITEKTURA	
NAZWA PRACY:	PROJEKT ZAGOSPODAROWANIA TERENU PLANISZA ZBIORCZA	SKALA: 1:500
INWESTOR:	KIELECKI PARK TECHNOLOGICZNY UL. OLSZEWSKIEGO 6 25-663 KIELCE, REPREZENTANTY GMINY KIELCE	FORMAT: 594x420
PROJEKTANT ARCHITEKTURA:	MGR INŻ. ARCH. ANNA ADAMCZAK	NUMER UPRAWNIENIA: 58/2006/2019/09 NR EWID. SL-1750
SPRWDZAJĄCY ARCHITEKTURA:	MGR INŻ. ARCH. MAGDALENA JEDRZEJCZYK	NUMER UPRAWNIENIA: 58/2006/2019/09 NR EWID. SL-1750
PROJEKTANT INST. SANITARNE ZIEMLICZNE:	MGR INŻ. REGINA POMORSKA	NUMER UPRAWNIENIA: 58/2006/2019/09 NR EWID. SL-1750
SPRWDZAJĄCY INST. SANITARNE ZIEMLICZNE:	MGR INŻ. PATRYCJA KALINOWSKA	NUMER UPRAWNIENIA: 58/2006/2019/09 NR EWID. SL-1750
PROJEKTANT INSTALACJE ELEKTRYCZNE:	MGR INŻ. PAWEŁ MASŁANKA	NUMER UPRAWNIENIA: 58/2006/2019/09 NR EWID. SL-1750
SPRWDZAJĄCY INSTALACJE ELEKTRYCZNE:	MGR INŻ. MARCIN POKORSKI	NUMER UPRAWNIENIA: 58/2006/2019/09 NR EWID. SL-1750
PROJEKTANT INSTALACJE NISKOPRĄDOWE:	INŻ. TADEUSZ KONIECZNY	NUMER UPRAWNIENIA: 58/2006/2019/09 NR EWID. SL-1750
SPRWDZAJĄCY INSTALACJE NISKOPRĄDOWE:	INŻ. JAROSŁAW SOKOŁOWSKI	NUMER UPRAWNIENIA: 58/2006/2019/09 NR EWID. SL-1750
PROJEKTANT BRANŻA DROGOWA:	MGR INŻ. PAWEŁ MYŚLIWEK	NUMER UPRAWNIENIA: 58/2006/2019/09 NR EWID. SL-1750
SPRWDZAJĄCY BRANŻA DROGOWA:	INŻ. STANISŁAW CIEŚLAR	NUMER UPRAWNIENIA: 58/2006/2019/09 NR EWID. SL-1750