



NR POM.	NAZWA POMIESZCZENIA:	POWIERZCHNIA (m ²)	WYS. POM. (m)	WYKOŃCZENIE POSADZKI
M1	MAGAZYN ŚREDNI M1	4.7.76	H=5,0	POSADZKA BETONOWA
M2	MAGAZYN ŚREDNI M2	55.55	H=5,0	POSADZKA BETONOWA
M3	MAGAZYN ŚREDNI M3	50.13	H=5,0	POSADZKA BETONOWA
M4	MAGAZYN ŚREDNI M4	41.53	H=5,0	POSADZKA BETONOWA
M5	MAGAZYN ŚREDNI M5	55.65	H=5,0	POSADZKA BETONOWA
M6	MAGAZYN ŚREDNI M6	57.35	H=5,0	POSADZKA BETONOWA
M7	MAGAZYN ŚREDNI M7	38.81	H=5,0	POSADZKA BETONOWA
M8	MAGAZYN ŚREDNI M8	39.65	H=5,0	POSADZKA BETONOWA
SUMA POWIERZCHNI CZĘŚCI M :		386,43		
S1	MAGAZYN MAŁY S1	25.44	H=5,0	POSADZKA BETONOWA
S2	MAGAZYN MAŁY S2	30.61	H=5,0	POSADZKA BETONOWA
S3	MAGAZYN MAŁY S3	32.23	H=5,0	POSADZKA BETONOWA
S4	MAGAZYN MAŁY S4	30.78	H=5,0	POSADZKA BETONOWA
S5	MAGAZYN MAŁY S5	28.64	H=5,0	POSADZKA BETONOWA
S6	MAGAZYN MAŁY S6	25.42	H=5,0	POSADZKA BETONOWA
S7	MAGAZYN MAŁY S7	25.42	H=5,0	POSADZKA BETONOWA
S8	MAGAZYN MAŁY S8	23.53	H=5,0	POSADZKA BETONOWA
S9	MAGAZYN MAŁY S9	29.07	H=5,0	POSADZKA BETONOWA
S10	MAGAZYN MAŁY S10	27.62	H=5,0	POSADZKA BETONOWA
S11	MAGAZYN MAŁY S11	29.72	H=5,0	POSADZKA BETONOWA
S12	MAGAZYN MAŁY S12	30.37	H=5,0	POSADZKA BETONOWA
S13	MAGAZYN MAŁY S13	18.30	H=5,0	POSADZKA BETONOWA
S14	MAGAZYN MAŁY S14	21.03	H=5,0	POSADZKA BETONOWA
SUMA POWIERZCHNI CZĘŚCI S :		378,18		
K3	KOMUNIKACJA POZIOMA- CZ. MAGAZYNOWA	242.51	H=5,3	POSADZKA BETONOWA
K4	KOMUNIKACJA POZIOMA- CZ. BIUROWA	10.50	H=2,5	POSADZKA BETONOWA
SUMA POWIERZCHNI CZĘŚCI K :		253,01		
KL1	KOMUNIKACJA PIONOWA-SCHODY	31.44		PŁYTKI GRESOWE
KL2	KOMUNIKACJA PIONOWA- PLATFORMA	8.10		BLACHA STALOWA
SUMA POWIERZCHNI CZĘŚCI KL:		39,54		
B9	TOAleta DAMSKA	4.07	H=2,5	PŁYTKI GRESOWE
B10	TOAleta MĘSKA	4.84	H=2,5	PŁYTKI GRESOWE
B11	POMIESZCZENIE SOCJALNE	3.95	H=2,5	PŁYTKI GRESOWE
SUMA POWIERZCHNI CZĘŚCI B :		12,86		
SUMA POWIERZCHNI PIĘTRA		1070,02		

LEGENDA

- G+HP52** HYDRANT DN52 Z GAŚNICA 6KG
- GAŚNICA 6KG
- ściana z płyt warstwowych z wypełnieniem z pianki pir
- ściana z płyt warstwowych z wypełnieniem z wełny mineralnej
- proj. zawór ze złączką do weża
- proj. zawór odcinający
- kratka przepływową
- wpust podłogowy
- grzejnik wodny
- aparat grzewczo-ventylacyjny
- przebiega w stropie

UWAGI:

- Płyty warstwowe RAL9006 i 9007 o parametrach nie gorszych niż: szer. płyty 100cm, grubość 12cm, współczynnik U<0,18 W/m²K, NRD, rdzeń- pianka PIR; płyty gładkie w układzie poziomym, ukryte mocowanie.
- Bramy segmentowe garażowe z zaświełtami kolor RAL7024 o parametrach nie gorszych niż: parametry bramy segmentowa, gr. 67mm, napęd automatyczny zintegrowany z systemem sterowania, zaświełta w aluminiowej ramie- 8szł,

ZESTAWIENIE ŚCIAN ZEWNĘTRZNYCH	
SZ 1 ŚCIANA ZEWNĘTRZNA- pom. biurowe	
PLYTA WARSTWOWA Z RDZENIEM Z PIANKI PIR	120mm
układ poziomy: płyt	
PODKONSTRUKCJA: STALOWA/WEŁNA MIN.SZKLANA	
Rockwool Rockfon λ=0,036	120mm
FOLIA PE 0,2mm	
PLYTA GKB	12,5mm
FARBA EMULSYJNA NA KLEJU (wg porady)	12,5mm
SZ2 ŚCIANA ZEWNĘTRZNA- hala	
PLYTA WARSTWOWA Z RDZENIEM Z PIANKI PIR	120mm
układ poziomy: płyt	
KONSTRUKCJA NOŚNA wg proj. konstrukcji	
SZ3 ŚCIANA ZEWNĘTRZNA	
PLYTA WARSTWOWA Z RDZENIEM Z WEŁNY min.	120mm
układ poziomy: płyt	
SCIANA MUROWANA BŁOCKI GAZOBETONOWE	240mm
TYNK MINERALNY kolor biały	
SZ 4 ŚCIANA ZEWNĘTRZNA- pom. trafa i rozdzielni el.	
PLYTA WARSTWOWA Z RDZENIEM Z PIANKI PIR	120mm
układ poziomy: płyt	
SCIANA MUROWANA BŁOCKI GAZOBETONOWE	240mm
TYNK MINERALNY kolor biały	
SZ 5 PASTY MIĘDZYKONSTRUKCYJNE- bura fasada went. E130	
PLYTY ELEWACYJNE KOMPZYTOWE	4mm
EURAMAX/YAWALBOND	
PODKONSTRUKCJA: SYSTEMOWA/WEŁNA MINERALNA	200mm
Rockwool PANELROCK λ=0,036	
BELKA ŻELBETOWA	300mm
ZESTAWIENIE ŚCIAN ATTYKOWYCH	
SA1 ŚCIANA ATTYKOWA	
PLYTA WARSTWOWA Z RDZENIEM Z PIANKI PIR	120mm
układ poziomy: płyt	
ŚLUPKI ATTYKOWE wg projektu konstrukcji	
HEBRANA DACHOWA	
ZESTAWIENIE ŚCIAN WEWNĘTRZNYCH	
SW1 ŚCIANY DZIAŁOWE MAGAZYNOWE	
PLYTA WARSTWOWA Z RDZENIEM Z PIANKI PIR	100mm
układ poziomy: płyt	
KONSTRUKCJA NOŚNA wg proj. konstrukcji	
SW2 ŚCIANA DZIAŁOWA pom. biurowe	
FARBA EMULSYJNA	szer: 125mm
PLYTA GKBx2 wykończona szpachlą gipsową	25mm
CW75, UW50	25mm
WEŁNA MIN.SZKLANA	25mm
PLYTA GKBx2 wykończona szpachlą gipsową	25mm
FARBA EMULSYJNA	25mm
SW3 ŚCIANA DZIAŁOWA pom. biurowe	
FARBA EMULSYJNA	szer: 150mm
PLYTA GKBx2 wykończona szpachlą gipsową	25mm
CW100, UW100	25mm
WEŁNA MIN.SZKLANA	100mm
PLYTA GKBx2 wykończona szpachlą gipsową	25mm
FARBA EMULSYJNA	25mm
SW 4 ŚCIANA DZIAŁOWA pom. mokre	
FARBA EMULSYJNA	szer: 150mm
PLYTA GKBx2 zabezpieczona folią w płynie	12,5mm
PLYTA GKBx2 zabezpieczona folią w płynie	25mm
CW75, UW50	25mm
WEŁNA MIN.SZKLANA	25mm
PLYTA GKBx2 zabezpieczona folią w płynie	25mm
FARBA EMULSYJNA	25mm
SW 5 ŚCIANA DZIAŁOWA pom. mokre	
FARBA EMULSYJNA	szer: 150mm
PLYTA GKBx2 zabezpieczona folią w płynie	12,5mm
PLYTA GKBx2 zabezpieczona folią w płynie	25mm
CW75, UW50	25mm
WEŁNA MIN.SZKLANA	25mm
PLYTA GKBx2 zabezpieczona folią w płynie	25mm
FARBA EMULSYJNA	25mm
SW 6 ŚCIANA WEWNĘTRZNA- pom. trafa i techniczne	
TYNK MINERALNY kolor biały	240mm
SCIANA MUROWANA BŁOCKI GAZOBETONOWE	240mm
TYNK MINERALNY kolor biały	240mm
SW 7 ŚCIANA WEWNĘTRZNA- sztyb windy	
TYNK MINERALNY kolor biały	240mm
SCIANA ŻELBETOWA	240mm

UWAGI:

- Wymiary podane w [mm].
- Koty wysokościowe podane w [m].
- Rozpatrywać łącznie z częścią opisową oraz projektami pozostałych branż
- Elementy konstrukcyjne wykonywać zgodnie z rysunkami konstrukcji.
- We wszystkich pomieszczeniach mokrych zastosować izolację przeciwwodną podłogowo na ścianach i posadzkach oraz w przysznich.
- Wszystkie elementy metalowe zabezpieczyć antykorozyjnie.
- Należy zapewnić ciągłość izolacji przeciwwilgociowej.
- Wszystkie elementy stanowiące wykończenie wnętrz lub okładziny elewacyjne powinny odpowiadać wytycznym zawartym w warunkach ppóz oraz powinny spełniać niezbędne wymagania bezpieczeństwa użytkowania zawarte w przepisach techniczno-budowlanych, w tym przepisach bhp.
- Wszystkie wymiary należy sprawdzić na budowie i w przypadku rozbieżności przekazać informację jednostce projektowej.
- Wszystkie materiały i urządzenia przewidziane do zastosowania muszą posiadać niezbędne atesty, certyfikaty zgodności, świadectwa dopuszczenia.
- W sprawach nie określonych w dokumentacjach, obowiązują:
 - warunki techniczne wykonywania i odbioru robót budowlano -montażowych (wg Ministerstwa Budownictwa i Instytutu Normy Polskiego Komitetu Normalizacyjnego (PKN)),
 - instrukcje, wytyczne, świadectwa dopuszczenia, atesty Instytutu Techniki Budowlanej,
 - instrukcje, wytyczne i warunki techniczne producentów i dostawców materiałów budowlano - instalacyjnych,
 - przepisy techniczne instytutu kontrolujących jakość materiałów i wykonywanych robót techniki budowlanej.
- Dokonanie zmian w projekcie bez zgody jednostki projektowej jest zabronione.
- Kolorystyka materiałów zgodna z zawartością rysunku lub podobna.
- Stępki podkonstrukcji ścian wewnętrznych wg rys. konstrukcji.
- Okładziny sufitów oraz sufitów podwieszane należy wykonać z materiałów niepalnych lub niezapalnych, niekapiących i nieopadających pod wpływem ognia.
- Powierzchnie schodów powinny mieć wykończenie wyróżniające się odcieniem, barwą lub fakturą, co najmniej w pasie 30cm od krawędzi rozporządzającej i kończącej bieg schodów. Ostateczne rozwiązanie należy uzgodnić z projektantem.
- We wszystkich pomieszczeniach mokrych zastosować izolację przeciwwodną podłogowo na ścianach i posadzkach oraz w przysznich.
- Ryglówki pod montaż czerpni ściennych w ścianach elewacyjnych, należy dostosować do wybranych systemów i instalacji na etapie realizacji.
- W oknach i ścianach zewnętrznych części biurowo-socjalnej należy przewidzieć nawiewniki higrosterowane, parametry nawiewników dobrać na etapie realizacji. Nawiewniki należy dobrać na podstawie wybranego systemu wentylacyjnego i jego parametrów oraz w oparciu o obowiązujące przepisy i normy. Nawiew powietrza do pomieszczeń należy w pierwszej kolejności realizować poprzez nawiewniki montowane w oknach i fasadach.
- W razie potrzeby dopuszcza się realizację nawiewu poprzez nawiewniki w formie kratki wentylacyjnych higrosterowalnych montowanych w elewacji, maskowanych żaluzją aluminiową anodowaną.
- Wymiary w pomieszczeniach podane dla stanu surowego ścian oraz płyt gk ścian działowych suchej zabudowy, powierzchnie podane dla wymiarów budynku w stanie wykończonym, na poziomie podłogi, nie licząc listew przygotowawczych, progów itp.
- Wymiary światła otworów drzwi wewnętrznych i zewnętrznych mogą ulec zmianie po wyborze producentów drzwi.

JEDNOSTKA PROJEKTOWA		LPW SP. Z O.O. UL. ŻELWIA 38, 40-599 KATOWICE	
OBJEKT:	BUDOWA INKUBATORA LOGISTYCZNEGO - PN. "ROTTERDAM INC." ZLOKALIZOWANEGO W KIELCACH PRZY UL. OLSZEWSKIEGO NA DZ. NR EWID. 5/106, 5/86, 6/492, 5/107, 6/493.	NUMER PROJEKTU	A.2.1-102
		KIELCE, UL. OLSZEWSKIEGO	
ADRES:	DZ NR. 5/106, 5/86, 6/492, 5/107, 6/493 obrob. ewidencyjny: 0005, jednostka ewidencyjna: Kielce,	DATA:	06.2019
ESP. OPRACOWA:	PROJEKT BUDOWLANY		
GRUNDA:	ARCHITEKTURA		
NAZWA PRZEBUDOWY:	RZUT PIĘTRA	SKALA:	1:100
INWESTOR:	KIELECKI PARK TECHNOLOGICZNY UL. OLSZEWSKIEGO 6 25-663 KIELCE, REPREZENTACJA GMINY KIELCE	FORMA:	297x100
PROJEKTANT:	MGR INŻ. ARCH. ANNA ADAMCZAK	DATA OPRACOWANIA: 05.10.2019 R. WF. 2005.55-1700	PODPS:
SPRACOWUJĄCY:	MGR INŻ. ARCH. MAGDALENA JĘDRZEJCZYK	DATA OPRACOWANIA: 05.07.2019 R. WF. 2005.55-1801	PODPS:
OPROJEKTOWAŁ:	MGR INŻ. ARCH. JOANNA DOMAŃSKA		PODPS: