

UMOWA NR WI.RIK.452.147.2018

Zawarta w dniu **11.06.2018 r.** pomiędzy:

Gminą Kielce - Miejskim Zarządem Dróg w Kielcach

25-395 Kielce, ul. Prendowskiej 7

zwanym w dalszym ciągu niniejszej umowy Zarządcą,

reprezentowanym przez:

Włodzimierza Stępnia – Dyrektora

a Gminą Kielce – Kieleckim Parkiem Technologicznym

25-663 Kielce, ul. Olszewskiego 6

zwanym w dalszym ciągu niniejszej umowy Inwestorem,

reprezentowanym przez:

Szymona Mazurkiewicza – Dyrektora

§ 1

Zarządca zezwala Inwestorowi na zlokalizowanie na działkach nr ewid. **5/78, 6/456** obr. 0005, stanowiących teren przeznaczony pod pas drogowy w rejonie ulicy Olszewskiego, będących w zarządzie Zarządcy, odcinka sieci ciepłowniczej, pod następującymi warunkami:

1. Projekt budowlany z załączonym protokołem z narady koordynacyjnej (ZUDP) uzgodnić z Zarządcą.
2. Odtworzenie nawierzchni działki wykonać zgodnie z warunkami, określonymi przez Zarządcę.
3. Prowadzone prace nie mogą kolidować z planowaną w bieżącym roku inwestycją pn.: „Budowa przedłużenia ul. Olszewskiego w Kielcach w kierunku skrzyżowania ulic: Zagnańskiej z Witosa”. Harmonogram robót należy uzgodnić z generalnym wykonawcą ww. inwestycji.
4. Jeżeli w obszarze oddziaływania planowanych robót występuje zieleń, należy uzgodnić z Wydziałem Usług Komunalnych i Zarządzania Środowiskiem Urzędu Miasta Kielce projekt jej odtworzenia i zabezpieczenia. Uzgodnienie dołączyć do wniosku o prowadzenie robót i umieszczenie urządzenia w pasie drogowym.
5. Zarządca drogi nie ponosi odpowiedzialności za ewentualne uszkodzenia urządzeń obcych w związku z realizacją przedmiotowego zadania, koszt napraw w takich przypadkach ponosi Inwestor (Wykonawca).
6. Utrzymanie urządzeń w dobrym stanie technicznym leży po stronie ich posiadaczy - właścicieli.
7. Jeżeli budowa, przebudowa lub remont drogi wymagać będzie przełożenia ww. urządzenia lub obiektu, koszt tego przełożenia ponosi jego właściciel w terminie określonym przez zarządcę drogi.
8. Zajmowanie stanowiska w zakresie przejścia urządzenia przez działki, nie będące w zarządzie Zarządcy, nie leży w jego kompetencji.

§ 2

Niniejsza umowa nie upoważnia do prowadzenia robót w pasie drogowym. Inwestor przed rozpoczęciem robót budowlanych zobowiązany jest do uzyskania:

- pozwolenia na budowę lub zgłoszenia budowy albo zamiaru wykonywania robót budowlanych,

- zezwolenia Zarządcy na zajęcie pasa drogowego, dotyczącego prowadzenia robót w pasie drogowym, a następnie umieszczenia w nim obiektu lub urządzenia.

§ 3

Za zajęcie terenu pasa drogowego w celu budowy urządzenia oraz za jego umieszczenie w tym pasie pobierane są opłaty, których wielkość zależy od czasu i powierzchni zajęcia pasa drogowego, co zostanie określone w odrębnej umowie.

§ 4

Niniejsza umowa upoważnia Inwestora do dysponowania działkami nr ewid. **5/78, 6/456** obręb 0005 na cele budowlane w rozumieniu przepisów ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (Dz. U. z 2016 r. poz. 290 z późn. zmianami).

§ 5

Wszelkie oświadczenia stron i zmiany niniejszej umowy wymagają formy pisemnej pod rygorem nieważności.

§ 6

Umowę spisano w dwóch jednobrzmiących egzemplarzach, po jednym dla każdej ze stron.

§ 7

Załącznikiem niniejszej umowy jest mapa sytuacyjno-wysokościowa w skali 1:500 z zaznaczonym przebiegiem urządzeń.

§ 8

Warunki określone w umowie obowiązują przez okres 12 miesięcy od daty jej zawarcia.

ZARZĄDCA


DYREKTOR
mgr inż. Włodzimierz Stępień

INWESTOR


DYREKTOR
Szymon Mazurkiewicz