



KPT-DRR.725.5.2017

Załącznik nr 1

*do dokumentacji pn. Opis warunków udziału w postępowaniu w trybie przetargu nieograniczonego na wynajem nieruchomości zabudowanych, stanowiących własność Miasta Kielce i będących w Trwałym Zarządzie Kieleckiego Parku Technologicznego – Strefa II – Centrum Technologiczne, objętych obszarem Specjalnej Strefy Ekonomicznej „Starachowice” (Podstrefa Kielce)*

## OPIS TECHNICZNY

Pomieszczenie 1.04(1) o powierzchni 56,00 m<sup>2</sup> znajdujące się na poziomie 1 budynku laboratoryjno – produkcyjnego OULU Tech o łącznej powierzchni 4 245,62 m<sup>2</sup>

Budynek dwu kondygnacyjny o wysokości 10,22 m.

Rok budowy 2012. Stan techniczny: nowy.

Budynek zaprojektowano z 8 niezależnie zasilanych i funkcjonujących modułów.

### Charakterystyka

- |                 |                                     |                         |                                     |
|-----------------|-------------------------------------|-------------------------|-------------------------------------|
| • Elektryczność | <input checked="" type="checkbox"/> | • Kanalizacja           | <input checked="" type="checkbox"/> |
| • Woda          | <input checked="" type="checkbox"/> | • Dojazd dla ciężarówek | <input type="checkbox"/>            |
| • Ogrzewanie    | <input checked="" type="checkbox"/> |                         |                                     |

Posadzka wykonana z płyt gresowych.

Istnieje możliwość wizji lokalnej po uprzednim umówieniu.

