

UMOWA NR/D/CT KPT/2016

zawarta w dniu w Kielcach, pomiędzy:

Gminą Kielce, Kieleckim Parkiem Technologicznym, z siedzibą w Kielcach (25-663) przy ul. Olszewskiego 6, NIP 959-181-50-51 reprezentowanym przez:

Szymona Mazurkiewicza - Dyrektora Kieleckiego Parku Technologicznego
zwanym w dalszej części **WYNAJMUJĄCYM**

a

..... z siedzibą w, NIP
reprezentowaną przez :

.....

zwanym dalej **NAJEMCĄ**

§ 1

Strony niniejszym zawierają umowę najmu 1m² znajdującego się w północnej części hali Centrum Technologicznego KPT przy ul. Olszewskiego 20, zgodnie z ogłoszeniem KPT-DZI.221.11.2016 z dn. 13.09.2016r.

§ 2

1. Umowa zostaje zawarta na czas określony wynoszący 3 lat (36 miesięcy) począwszy od dnia 01.10.2016r.
2. Niniejsza umowa wygasa z dniem 30.09.2019 roku.

§ 3

1. Najemca zobowiązuje się uiszczać miesięczny czynsz najmu w terminie do 14 dni od dnia otrzymania faktury od Wynajmującego.
2. Stawka za najem miejsca pod automat samosprzedający w hali Centrum Technologicznego Kieleckiego Parku Technologicznego przy ul. Olszewskiego 20 zgodna jest ze złożoną ofertą w siedzibie Kieleckiego Parku Technologicznego z dn.r. wynoszącązł netto/miesiąc (słownie: 00/100 złotych netto/miesiąc).

§ 4

1. Najemca we własnym zakresie zakupi i zainstaluje automat we wskazanym miejscu.
2. Wynajmujący nie ponosi odpowiedzialności za zniszczenie automatu w wyniku innym niż spowodowanym z jego winy.

§ 5

1. Umowa została sporządzona w 2 (dwóch) jednobrzmiących egzemplarzach, po 1 (jednym) dla każdej ze stron.
2. Wszelkie zmiany i uzupełnienia Umowy wymagają formy pisemnej pod rygorem nieważności.
3. W sprawach nieuregulowanych Umową będą miały zastosowanie przepisy Kodeksu cywilnego.
4. Wszelkie spory, kontrowersje i roszczenia powstające pomiędzy Stronami w związku z Umową, w tym między innymi dotyczące naruszenia, rozwiązania i ważności Umowy będą ostatecznie rozstrzygnięte przez sąd powszechny właściwy dla siedziby Wynajmującego.

Wynajmujący**Najemca**

.....

.....