



KIELECKI PARK
TECHNOLOGICZNY

www.technopark.kielce.pl

KIELECKI PARK TECHNOLOGICZNY
ul. Olszewskiego 6, 25-663 Kielce
tel.: +48 41 278 72 00
fax.: +48 41 278 72 01
e-mail: biuro@technopark.kielce.pl

KPT-DRR.725.8.2016

Załącznik nr 1

do dokumentacji pn. Opis warunków udziału w postępowaniu w trybie przetargu nieograniczonego na wynajem nieruchomości zabudowanych, stanowiących własność Miasta Kielce i będących w Trwałym Zarządzie Kieleckiego Parku Technologicznego – Strefa II – Centrum Technologiczne, objętych obszarem Specjalnej Strefy Ekonomicznej „Starachowice” (Podstrefa Kielce)

OPIS TECHNICZNY

Przetargiem objęte są nieruchomości stanowiące własność Miasta Kielce i będące w trwałym zarządzie Kieleckiego Parku Technologicznego, położone w obrębie 0005 w Kielcach przy ul. Olszewskiego nr 21.

Moduł B - laboratoryjno – produkcyjny o łącznej powierzchni 358,73 m2 zlokalizowany na parterze budynku laboratoryjno-produkcyjnego.

Moduł jest częścią budynku laboratoryjno – produkcyjnego o łącznej powierzchni 4 245,62 m2

Budynek dwu kondygnacyjny o wysokości 10,22 m.

Rok budowy 2012. Stan techniczny: nosi ślady użytkowania.

Budynek zaprojektowano z 8 niezależnie zasilanych i funkcjonujących modułów.

Charakterystyka

• Elektryczność



• Kanalizacja



• Woda



• Dojazd dla ciężarówek



• Ogrzewanie



Moduł B – zestawienie powierzchni

NAZWA POMIESZCZENIA	POWIERZCHNIA (W M2)
RECEPCJA	11,4
KORYTARZ 1	13,2
KORYTARZ	18,3
MAGAZYN	60,4
SHOWROOM	161,8
ZESPÓŁ SZATNI, SANITARIATY, POMIESZCZENIA BIUROWE	93,63
RAZEM	358,73



Kielecki Park Technologiczny posiada
Certyfikat Zintegrowanego Systemu Zarządzania
Wg normy PN-EN ISO 9001-2009





KIELECKI PARK TECHNOLOGICZNY

www.technopark.kielce.pl

KIELECKI PARK TECHNOLOGICZNY
ul. Olszewskiego 6, 25-663 Kielce
tel.: +48 41 278 72 00
fax.: +48 41 278 72 01
e-mail: biuro@technopark.kielce.pl

We wszystkich pomieszczeniach zaprojektowano wentylację mechaniczną z modułem klimatyzacyjnym, z rozdziałem dla części produkcyjnej, sanitarnej i biurowej.

WYPOSAŻENIE RUCHOME I MEBLE

Sofa Chesterfield	szt.	1
Fotel Chesterfield	szt.	2
Pufa	szt.	2
Fotel	szt.	2
Krzesło tapicerowane	szt.	4
Krzesło z polowęgłanu	szt.	10
Regał KALLAX 2x2	szt.	3
Regał KALLAX 2x5	szt.	4
Regał KALLAX 4x4	szt.	8
Regał KALLAX 5x5	szt.	5
Regał magazynowy	szt.	10
Lustro	szt.	2
Komoda Cube	szt.	1
Regał kolonialny	szt.	1
Komoda kolonialna	szt.	1
Pufa	szt.	2
Półka kolonialna K4	szt.	1
Półka kolonialna K5	szt.	1
Stół kawowy	szt.	1
Stół konferencyjny	szt.	1
Wieszaki mobilne	szt.	8
Tablica mobilna	szt.	1
Lustro drewniane	szt.	1
FrontDesk	szt.	1
Grafika	szt.	1
Sprzęt RTV	zestaw	1
Telewizor 60cal	szt.	1
Wzmacniacz	szt.	1
Głośniki	szt.	4
Wykładzina dywanowa	m2	52
Wycieraczka	szt.	1

Istnieje możliwość wizji lokalnej po uprzednim umówieniu.



Kielecki Park Technologiczny posiada
Certyfikat Zintegrowanego Systemu Zarządzania
Wg normy PN-EN ISO 9001-2009

