
INNOWACYJNA BIBLIOTEKA MATERIAŁOWA W BUDYNKU „GREY INC” INKUBATOR TECHNOLOGICZNY KIELECKIEGO PARKU TECHNOLOGICZNEGO PROJEKT WYKONAWCZY

I. ZAWARTOŚĆ OPRACOWANIA:

1. PRZEDMIOT I CEL OPRACOWANIA	3
2. PODSTAWA OPRACOWANIA	3
3. SYTUACJA I STAN ISTNIEJĄCY	3
4. OPIS PRAC BUDOWLANO - ARCHITEKTONICZNYCH	3
5. OPIS ROZWIĄZAŃ MATERIAŁOWYCH	3
5.1. Ściany zewnętrzne (<i>nie ulegną zmianie</i>)	3
5.2. Wykończenie posadzki	4
5.3. Sufit wykończenie, oświetlenie i kolorystyka	4
5.4. Drzwi wewnętrzne	4
5.5. Regały ekspozycyjne	4
5.6. Wyposażenie pomieszczenia	4
6. DOSTĘPNOŚĆ DLA OSÓB NIEPEŁNOSPRAWNYCH	5
7. OPIS PRAC SANITARNO - WENTYLACYJNYCH	5
8. OPIS PRAC ELEKTRYCZNYCH	

II. OBLICZENIA ELEKTRYCZNE

III. SPIS RYSUNKÓW:

A-1	Rzut parteru - aranżacja
A-2	Rzut sufitu
A-3	Rozwinięcia ścian
A-4	Regał ekspozycji
Wizualizacje	
E-1	Instalacja oświetlenia
E-2	Instalacja siły
E-3	Rozdzielnica RPO.1

1. PRZEDMIOT I CEL OPRACOWANIA

Przedmiotem opracowania jest projekt wykonawczy aranżacji pomieszczeń innowacyjnej biblioteki materiałowej w budynku „GREY INC” Inkubator Technologiczny Kieleckiego Parku Technologicznego przy ulicy Olszewskiego 6 w Kielcach.

2. PODSTAWA OPRACOWANIA

- 2.1 Umowa z inwestorem,
- 2.2 Wizje lokalne
- 2.3 Projekt technologiczny
- 2.4 Uzgodnienia z inwestorem

3. SYTUACJA I STAN ISTNIEJĄCY

Przedmiotowy teren jest położony w północno – zachodniej części Kielc. Budynek „GREY INC” jest wolnostojący trzykondygnacyjny, zlokalizowany we wschodniej pierzei ulicy Olszewskiego.

Budynek jest murowany, podpiwniczony, kryty dachem stromym.

Aktualnie budynek jest w fazie przebudowy.

4. OPIS PRAC BUDOWLANO - ARCHITEKTONICZNYCH

Projektuje się przebudowę i aranżację części pomieszczeń – 1.24 i 1.25, budynku „GREY INC” na potrzeby utworzenia innowacyjnej biblioteki materiałowej.

Należy wyburzyć ścianę pomiędzy pomieszczeniami 1.24 i 1.25. W powstałym pomieszczeniu o powierzchni 46.45m² aranżuje się pomieszczenie na potrzeby innowacyjnej biblioteki materiałowej. Biblioteka zostanie wyposażona w regały ekspozycyjne, na których będą umieszczone tabliczki o wymiarach (25.4x35.56x0.635cm) z próbka materiału. Dodatkowo dostępne będą 2 stanowiska komputerowe do uzyskania większych informacji o wystawianych produktach.

5. OPIS ROZWIĄZAŃ MATERIAŁOWYCH

5.1 Wykończenie i kolorystyka ścian wewnętrznych

Ściana od strony korytarza, zgodnie z rysunkiem A-3 (rozwiniecie ściany nr 2) obłożona zostanie płytami ściennymi o wysokiej jakości kompozytu na bazie gipsu - imitacja surowego betonu. Płyty formatu 60x100x1.8cm, mocowane za pomocą kleju. Na okładzinie, zgodnie z rysunkiem wykonać napisy informujące o zawartości biblioteki. Litery z plexiglasu w kolorze mleczno – białym – czcionka „Mistral” o wysokości 150mm. Litery mocowane do ściany za pomocą kołków zakotwionych w ścianie lub klejone.

Pozostałe ściany malowane farbą emulsyjną akrylową w kolorze szarym zbliżone do RAL 7047.

5.2 Wykończenie posadzki

Cała podłoga wykonana z wykładziny podłogowej np.: TARKETT Tapiflex Excellence 65 SAW OAK / BEIGE o niskim poziomie redukcji dźwięków i dużej trwałości. Sposób układania zgodnie z zaleceniami producenta. Przy podłodze należy wykonać listwy podłogowe, drewniane w białej okleinie. Wysokość listwy ok. 9-10cm. np.: Barlinek listwa P61 Biała. Sposób mocowania zgodny z zaleceniami producenta.

5.3 Sufit, wykończenie, oświetlenie i kolorystyka

Na suficie wykonać 5 plafonier do wbudowania opraw świetlnych. Plafonier w formie prostopadłościanów 60 x 383 x 18 cm wykonać z płyt GKB o grubości 12,5 mm, na konstrukcji stalowej systemowej – zgodnie z rysunkiem A-2. Boczne ścianki plafonier malowane w kolorze szarym RAL 7046 farbą emulsyjną akrylową, płytę dolną w kolorze pomarańczowym RAL 2011. W dolnej płaszczyźnie wbudowane będą oprawy oświetleniowe np. np.: ESSYSTEM 5769011 FLEXX 3 MINI LED, rozmieszczone zgodnie z rysunkiem A-2.

Płaszczyzna sufitu bez plafonierów malowana farbą emulsyjną akrylową w kolorze białym. Do sufitu będą mocowane lampy podwieszane listwowe o wymiarach ok. 120x7x7cm, np.: PHILIPS TPS680 – zgodnie z rysunkiem A-2 i E-1.

5.4 Drzwi wewnętrzne

Drzwi wewnętrzne np. DRE, stosowane jako wewnątrzlokalowe, jednoskrzydłowe drzwi rozwierane. Skrzydło stanowi tafla szklana, z bezpiecznego szkła hartowanego bezbarwne o grubości 8mm, w której znajdują się otwory do zamocowania zawiasów i zamka na drzwiach należy zastosować okleinę (wzory) która sprawi że nie dojdzie do kontaktu bezpośrednio użytkownika z drzwiami.

5.5 Regały ekspozycyjne

Rozmieszczenie układ i kolorystyka regałów zgodnie z rysunkiem A-4. W bibliotece projektuje się ustawienie 4 regałów dwustronnych i jeden jednostronny, do prezentacji próbek materiałowych. Konstrukcja regałów oparta jest na słupach z rur kwadratowych zimno giętych 120 x 120 x 1,5 mm, z maskownicami z blachy 220 x 220 x 2mm. Mocowanie za pomocą 2-4 dybli rozporowych Ø 14 mm z wkrętami Ø 8 mm. Słupy z rury i blachy maskujące malować farbą w kolorze pomarańczowym RAL 2011. Ściany regałów z płyty MDF laminowanej w kolorze szarym RAL 7046 o grubości 20mm. Do płyt mocowane będą kształtowniki stalowe o wymiarach 50 x 30 x 20mm gr. 1.2mm w kolorze szarym RAL 7046 za pomocą wkrętów w miejscach występowania tabliczek z próbkami materiałów. Płytki w kolorze białym o wymiarach 25.4 x 35.56 x 0.635cm, zostaną dostarczone przez Zamawiającego.

5.6 Wyposażenie pomieszczenia

W pomieszczeniu projektuje się dwa stanowiska komputerowe – 2 stoliki np. stół biurowy White Bottom, drewniany z białą okleiną połysk o wymiarach ok. 76 x 120 x 70cm oraz 2 krzesła komputerowe np. fotel biurowy „London White”, wykonane z chromowanego metalu, siedzisko z białego polipropylenu lub białej skóry syntetycznej. Na potrzeby użytkowników projektuje się również stół z miejscami siedzącymi, np.: stół Zuiver Bee, nogi wykonane z naturalnego drewna, blat drewniany z białą okleiną. Trzy krzesła np.:

Astoria Soft White lub Kubikoff.p, konstrukcja nóg wykonana z naturalnego drewna, siedzisko z polipropylenu białego lub skóry syntetyczne również w kolorze białym. Układ, wygląd i rozmieszczenie w/w wyposażenia zgodnie z rysunkiem A-1.

5. DOSTĘPNOŚĆ DLA OSÓB NIEPEŁNOSPRAWNYCH

Budynek jest dostępny dla osób niepełnosprawnych – w wejściu platforma dla wózków dla niepełnosprawnych, dźwig osobowy, a parter jest dostępny dla osób niepełnosprawnych.

6. OPIS PRAC SANITARNO – WENTYLACYJNYCH

W pomieszczeniu nie przewiduje się zmian w instalacjach sanitarno – wentylacyjnych. Wentylacja pomieszczenia grawitacyjna, zgodnie z istniejącym projektem przebudowy

7. OPIS PRAC ELEKTRYCZNYCH

7.1 Zasilanie

Zasilanie instalacji oświetleniowej, gniazd wtyczkowych oraz zestawów elektryczno logicznych należy wykonać z istniejącej rozdzielniczy RPO.1.

7.2 Instalacja oświetleniowa

Dla potrzeb zapewnienia wymaganych polską normą natężeń oświetlenia, zastosowane zostaną w aranżowanym pomieszczeniu oprawy LED oraz wyposażone w rury fluorescencyjne.

W pomieszczeniu zostały zapewnione następujące minimalne natężenia oświetlenia:

<i>Pomieszczenie</i>	<i>Średnia wartość natężenia oświetlenia</i>
Obszary ruchu, korytarze	100 lx
Biblioteka: półki na książki	200 lx
Biblioteka: obszary do czytania	500 lx
Stanowiska komputerowe	500 lx

Sterowanie oświetleniem będzie się odbywało lokalnie za pomocą łączników klawiszowych, które należy zabudować na wysokości 1,3m (oś) od poziomu podłogi.

7.3 Instalacja gniazd

Instalacje gniazd stanowić będą obwody zasilające:

- gniazd 230V ogólnego przeznaczenia
- zestaw gniazd PEL składające się z gniazd elektrycznych jak i informatycznych

Gniazda 230V/16A ogólnego przeznaczenia oraz zestawy PEL będą w wykonaniu podtynkowym, należy je montować na wysokości 0,3m od poziomu podłogi.

7.4 Instalacja siły

Istniejące Instalacje w aranżowanym pomieszczeniu dla potrzeb CCTV, kontroli dostępu oraz zasilania urządzeń klimatyzacji pozostają bez zmian.

7.5 Okablowanie

Okablowanie należy wykonać przewodami z żyłami miedzianymi o izolacji znamionowej na napięcie 750V, a dla kabli 1000V. Obwody 1-fazowe wykonać przewodami 3-żyłowymi.

Przejścia przewodów i kabli przez ściany chronić za pomocą osłon rurowych. Wszystkie przepusty przez stropy i ściany, przegradzające strefy pożarowe, uszczelnić za pomocą masy ogniochronnej o odpowiedniej odporności ogniowej. Wszystkie kable i przewody prowadzić w liniach prostych równoległych do krawędzi ścian i stropów.

Instalacje kablowe powinny być wykonywane zgodnie z obowiązującymi normami.

7.6 Ochrona od porażeń prądem elektrycznym

Instalacje pracować będą w układzie TN-S.

Wszystkie urządzenia elektryczne powinny spełniać warunki ochrony podstawowej od porażeń prądem elektrycznym. Jako dodatkową ochronę od porażeń zastosowano samoczynne wyłączenie zasilania, które winno być zapewnione w czasie maksymalnym 0,4 sekundy.

Samoczynne wyłączenie będzie zrealizowane za pośrednictwem:

- wyłączników instalacyjnych nadprądowych
- wyłączników różnicowoprądowych

W przewodzie neutralnym N nie wolno instalować bezpieczników i łączników.

Styki ochronne gniazd wtyczkowych połączyć z przewodem ochronnym PE.

Po wykonaniu instalacji dokonać pomiarów skuteczności ochrony od porażeń prądem elektrycznym.

Wszystkie roboty budowlano-montażowe, a także odbiór robót, należy wykonać zgodnie z warunkami technicznymi wykonania i odbioru robót budowlano-montażowych wydanych przez Ministerstwo Gospodarki Przestrzennej i Budownictwa, a zastosowane materiały powinny mieć odpowiednie atesty i dopuszczenia do użytku.

AUTORZY OPRACOWANIA:

mgr inż. arch. WŁODZIMIERZ CICHON
nr upr. 200/82

mgr inż. arch. ŁUKASZ JOŃCZYK
nr upr. SW-115/2011

mgr inż. JACEK KAPLA
nr upr. SWK/0107/POOE/13

III. SPIS RYSUNKÓW:

A-1 Rzut parteru – aranżacja

A-2 Rzut sufitu

A-3 Rozwinięcia ścian

A-4 Regał ekspozycji

Wizualizacje

E-1 Instalacja oświetlenia

E-2 Instalacja siły

E-3 Rozdzielnica RPO.1